

13/07/2023
 דף מס': 001

כתב כמויות

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.01 מצעים					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת					
02.01.0015	בטון רזה ב-20 מתחת למרצפים בעובי 5 ס"מ	מ"ר	624.00	47.00	29,328.00
02.01.0065	ארגזי פוליסטירן מוקצף מתחת לקורות יסוד ברוחב 40 ס"מ בגובה 20 ס"מ	מטר	22.00	50.00	1,100.00
02.01.0075	ארגזי פוליסטירן מוקצף מתחת לקורות יסוד ברוחב 30 ס"מ בגובה 20 ס"מ	מטר	41.00	34.00	1,394.00
02.01.0095	ארגזי פוליסטירן מוקצף מתחת לקורות יסוד ברוחב 20 ס"מ בגובה 20 ס"מ	מטר	386.00	32.00	12,352.00
02.01.0160	ארגזי פוליסטירן מוקצף מתחת למרצפים בגובה 20 ס"מ	מ"ר	624.00	43.00	26,832.00
02.01.0290	לוחות צמנט בורד בעובי 6 מ"מ ברוחב כלשהו בצידו קורות יסוד	מ"ר	340.00	59.00	20,060.00
02.01.0365	יריעות פוליאתילן מתחת למרצפי בטון בעובי 0.3 מ"מ	מ"ר	624.00	8.00	4,992.00
סה"כ 02.01 מצעים (להעברה לדף ריכוז)					96,058.00
תת פרק 02.02 יסודות					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת					
02.02.0055	ראשי כלונסאות והרחבות במידות שונות	מ"ק	15.00	1,200.00	18,000.00
סה"כ 02.02 יסודות (להעברה לדף ריכוז)					18,000.00
תת פרק 02.03 עמודי יסוד, קורות יסוד					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת					
02.03.0120	קורות יסוד ברוחב 20 ס"מ יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע	מ"ק	32.00	1,150.00	36,800.00
02.03.0130	קורות יסוד ברוחב 30 ס"מ יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע	מ"ק	6.00	1,120.00	6,720.00
02.03.0135	קורות יסוד ברוחב 60 ס"מ יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע	מ"ק	4.00	1,050.00	4,200.00
להעברה בתת פרק 01.02.03					47,720.00

13/07/2023
 דף מס': 002

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				47,720.00
02.03.0145	קורות יסוד ברוחב 40 ס"מ יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע	מ"ק	4.00	1,170.00	4,680.00
	סה"כ 02.03 עמודי יסוד, קורות יסוד (להעברה לדף ריכוז)				52,400.00
	תת פרק 02.04 מרצפים ורצפות				
	הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת				
02.04.0050	מרצפי בטון בעובי 15 ס"מ יצוקים על מצע, או על הקרקע	מ"ר	660.00	165.00	108,900.00
02.04.0070	מרצפי בטון בעובי 40 ס"מ יצוקים על מצע, או על הקרקע	מ"ר	18.00	380.00	6,840.00
02.04.0080	מרצפי בטון בעובי 25 ס"מ יצוקים על מצע, או על הקרקע	מ"ר	53.00	240.00	12,720.00
	סה"כ 02.04 מרצפים ורצפות (להעברה לדף ריכוז)				128,460.00
	תת פרק 02.05 קירות ועמודים				
	הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת				
02.05.0015	קירות בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ק	52.00	1,330.00	69,160.00
02.05.0020	קירות בטון בעובי 25 ס"מ	מ"ק	9.00	1,250.00	11,250.00
02.05.0025	קירות בטון בעובי 30 ס"מ	מ"ק	20.00	1,200.00	24,000.00
02.05.0030	קירות בטון בעובי 60 ס"מ	מ"ק	40.00	1,060.00	42,400.00
02.05.0040	קירות בטון בעובי 40 ס"מ	מ"ק	11.00	1,150.00	12,650.00
02.05.0095	עמודי בטון בדילים ו/או יצוקים בקירות בנייה בעובי 20-23 ס"מ	מ"ק	22.00	1,200.00	26,400.00
	סה"כ 02.05 קירות ועמודים (להעברה לדף ריכוז)				185,860.00
	תת פרק 02.06 קורות מעקות וחגורות				
	הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30 אלא אם נרשם אחרת				
02.06.0035	קורות תחתונות תלויות ו/או יצוקות עם התקרה ומעל קירות בנייה ברוחב 20-22 ס"מ	מ"ק	13.00	1,370.00	17,810.00
	להעברה בתת פרק 01.02.06				17,810.00

13/07/2023
 דף מס': 003

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				17,810.00
02.06.0100	חגורות בטון ב-30 יצוקות על קירות ומחיצות ברוחב 10 ס"מ כולל מעל הפתחים	מ"ק	1.00	1,650.00	1,650.00
02.06.0110	חגורות בטון ב-30 יצוקות על קירות ומחיצות ברוחב 20 ס"מ כולל מעל הפתחים	מ"ק	6.00	1,500.00	9,000.00
	סה"כ 02.06 קורות מעקות וחגורות (להעברה לדף ריכוז)				28,460.00
	<u>תת פרק 02.07 תקרות וגגות</u>				
	הערה (לכל הפרק) : כל הבטונים מסוג ב-30 אלא אם נרשם אחרת				
02.07.0035	תקרות וגגות בעובי 36 ס"מ	מ"ר	44.00	430.00	18,920.00
02.07.0045	תקרות וגגות בעובי 40 ס"מ	מ"ר	53.00	480.00	25,440.00
02.07.0055	תקרות צלעות בעובי כולל 36 ס"מ (30+6) עם מילוי בלוקי איטונג בעובי 30 ס"מ.	מ"ר	500.00	380.00	190,000.00
	סה"כ 02.07 תקרות וגגות (להעברה לדף ריכוז)				234,360.00
	<u>תת פרק 02.08 יציקות ביניים ושונות</u>				
02.08.0060	משטחי ביניים (פודסטים) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	20.00	290.00	5,800.00
02.08.0080	משטחים משופעים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	20.00	300.00	6,000.00
02.08.0090	משולשי בטון למדרגות ב- 230 במידות 17-16/30 ס"מ	מטר	62.00	75.00	4,650.00
	סה"כ 02.08 יציקות ביניים ושונות (להעברה לדף ריכוז)				16,450.00
	<u>תת פרק 02.09 פלדת זיון</u>				
02.09.0020	מוטות פלדה מצולעים רתיכים ורשתות בקטרים שונים לזיון בטון מסוג פ-W400 לזיון בטון לפי ת"י 4466/חלק 3	טון	70.00	5,100.00	357,000.00
	סה"כ 02.09 פלדת זיון (להעברה לדף ריכוז)				357,000.00
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר (להעברה לדף ריכוז)				1,117,048.00

13/07/2023
 דף מס': 004

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 04 עבודות בנייה					
תת פרק 04.01 בנייה בבלוקי בטון					
04.01.0010	מחיצת בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	105.00	170.00	17,850.00
04.01.0020	קיר בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	141.00	195.00	27,495.00
					45,345.00
סה"כ 04.01 בנייה בבלוקי בטון (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 04.03 בניה בבלוקי איטונג					
04.03.0035	בניה בבלוק איטונג 50/20, 50/25, 50/30 עובי 23-22	מ"ר	170.00	245.00	41,650.00
					41,650.00
סה"כ 04.03 בניה בבלוקי איטונג (להעברה לדף ריכוז)					
					86,995.00
סה"כ 04 עבודות בנייה (להעברה לדף ריכוז)					

13/07/2023
 דף מס': 005

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.01 הערות כלליות				
	מחיר היריעות מכל הסוגים כולל גמר עליון עם אגריגט לבן מוטבע וצביעת החיבורים בין היריעות עם שתי שכבות צבע אלומיניום בהתאם להוראות היצרן. כל העבודות כוללות אחריות הקבלן למשך 10 שנים כנגד תעודת אחריות וטיב הכל בהתאם לתנאי המכרז למפרט הכללי הבין משרדי ולמפרט המיוחד				
	סה"כ 05.01 הערות כלליות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 05.03 איטום קירות				
05.03.0020	איטום קירות ביריעות ביטומניות מולחמות לקירות, משופרות בפולימר S.B.S בעובי 5 מ"מ מתאימות לת"י 1430 חלק 3 סוג M והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף בעובי 5 ס"מ.	מ"ר	20.00	105.00	2,100.00
05.03.0120	איטום קורות יסוד/מסדים ו/או קירות ע"י מריחת "טורוסיל" או "סיקהטופ" או ש"ע, בשתי שכבות לפחות בעובי כולל מזערי של 2 מ"מ. העבודה כוללת הכנה וסגירת חרימים.	מ"ר	380.00	55.00	20,900.00
	סה"כ 05.03 איטום קירות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 05.05 הלבנת גגות ובטון שיפועים				
05.05.0020	רולקות משולשות במידות 6X6 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (איטום הרולקה נמדד בנפרד)	מטר	90.00	25.00	2,250.00
	סה"כ 05.05 הלבנת גגות ובטון שיפועים (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 05 עבודות איטום (להעברה לדף ריכוז)				
	25,250.00				

13/07/2023
 דף מס': 006

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.01 דלתות עץ					
	הערה ביטון משקופים כלול במחיר הדלת.				
06.01.0010	דלת עץ כולל משקוף וצביעה לפי המפרט הטכני המיוחד במידות 100/210 ס"מ עם ידית אחיזה לנכים הכל לפי רשימת הנגרות, טיפוס ד-7גליון א-9	יח'	1.00	2,900.00	2,900.00
06.01.0030	כנ"ל אך במידות 100/210, טיפוס ד-4 גליון א-9 הדלת כולל צוהר.	יח'	9.00	2,950.00	26,550.00
06.01.0050	כנ"ל אך במידות 80-100/210, טיפוס ד-6 גליון א-9.	יח'	7.00	2,850.00	19,950.00
06.01.0060	כנ"ל אך במידות 80/210, טיפוס ד-8 גליון א-9.	יח'	4.00	2,700.00	10,800.00
סה"כ 06.01 דלתות עץ (להעברה לדף ריכוז)					
				60,200.00	60,200.00
תת פרק 06.02 ארונות מטבח ומאחז יד					
06.02.0010	יחידת ארון מטבח תחתון מסנדוויץ במידות 160-200/60/90 ס"מ הכל לפי המתואר ברשימת הנגרות. טיפוס א-6 גליון (א-9)	יח'	3.00	3,000.00	9,000.00
06.02.0015	יחידת ארון מטבח תחתון מסנדוויץ במידות 240/60/90 ס"מ הכל לפי המתואר ברשימת הנגרות. טיפוס א-5 גליון (א-9)	יח'	1.00	4,200.00	4,200.00
06.02.0080	פס הגנה מעץ אלון/מייפל בחתך 250/30 מ"מ הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-8)	מטר	40.00	100.00	4,000.00
06.02.0090	תלית מעילים מסרגל עץ בוק בחתך 150/30 מ"מ ובאורך 220 ס"מ עם ווי תלייה הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-6)	יח'	10.00	240.00	2,400.00
06.02.0100	שני סרגלי עץ לתלית פלקטים עם שטיח לבד חסין אש דרגה 3 ביניהם בגובה 62 ס"מ הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-6)	מטר	30.00	205.00	6,150.00
06.02.0110	לוח מודעות במידות 80/120 ס"מ תוצרת חברת "מגוון 22" או שו"ע, הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-6)	יח'	6.00	380.00	2,280.00
להעברה בתת פרק 01.06.02					
				28,030.00	28,030.00

13/07/2023
 דף מס': 007

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				28,030.00
06.02.0120	לוח כיתה מחיק מרושת במידות 360/120 ס"מ מתוצרת חברת מגוון 2002 מסגרת ירדן הכל בהתאם לרשימת הנגרות כולל מדף ומתלה מגניטי .	יח'	4.00	1,290.00	5,160.00
06.02.0150	מתקן למגבות נייר מק"ט 1062 שיווק "מגל" או ש"ע, תחתית המתקן בגובה 105 ס"מ.	יח'	4.00	290.00	1,160.00
06.02.0190	מתקן לנייר טואלט מק"ט 3036 שיווק חברת מ.נ.ל. או שו"ע	יח'	6.00	200.00	1,200.00
06.02.0200	מתקן לסבון נוזלי דגם 4008 שיווק חברת מ.נ.ל. נירוסטה 304 בעובי 0.8 מ"מ , או שו"ע	יח'	11.00	200.00	2,200.00
06.02.0210	מראה מלבנית במידות 50/70 ס"מ	יח'	6.00	330.00	1,980.00
	סה"כ 06.02 ארונות מטבח ומאחז יד (להעברה לדף ריכוז)				39,730.00
	<u>תת פרק 06.03 דלתות פלדה סורגים ומעקות</u>				
06.03.0006	דלת פלדלת כנף אחד דגם 408 של רב בריח עמידת אש או שו"ע במידות 100/210 ס"מ הכל פי רשימת המסגרות, טיפוס ד-11 גליון א-10	יח'	7.00	5,800.00	40,600.00
06.03.0020	ארון בתוך נישה שתי כנפיים במידות 130/60/210 ס"מ עשוי פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ תוצרת "פל רז" או שו"ע עם סגר קפיצי שקוע, כולל כל האביזרים צבוע בתנור, גוון לבחירת האדריכל (הארון משמש כארון חשמל - ציוד חשמל נמדד בנפרד) הכל לפי רשימת המסגרות ., טיפוס א-1 גליון (א-10)	יח'	1.00	2,650.00	2,650.00
06.03.0040	כנ"ל במידות 90-105/80/210-המשמש כארון כבוי אש ציוד כבוי אש נמדד בנפרד, הכל לפי רשימת המסגרות, טיפוס א-4 גליון (א-10)	יח'	2.00	1,620.00	3,240.00
06.03.0070	מאחז יד בצורת L עשוי מנירוסטה בקוטר "1.25 תוצרת חברת היגיניק או שו"ע, הכל לפי רשימת המסגרות.	יח'	4.00	650.00	2,600.00
06.03.0080	מאחז אליפטי מתרומם עשוי מנירוסטה בקוטר "1.25 תוצרת חברת היגיניק או שו"ע, הכל לפי רשימת המסגרות .	יח'	1.00	950.00	950.00
06.03.0140	מאחז יד מצינור פלדה בקוטר "1.5 אינץ' מגולוון חם וצבוע בתנור בחדר מדרגות הכל לפי פרט טיפוס ברשימת מסגרות גליון א-8	מטר	100.00	320.00	32,000.00
	להעברה בתת פרק 01.06.03				82,040.00

13/07/2023
 דף מס': 009

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים					
המחיר כולל אספקה והתקנת החומר, מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה					
07.01.0060	צנורות מגולבנים סקדיול 40 ללא תפר בקוטר 2" למים קרים (עמדות אש / מי שתייה) מותקנים גלויים תלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים ועטיפת בטון חציבות וחפירה.	מטר	25.00	140.00	3,500.00
07.01.0070	כנ"ל אך קוטר 3 אינש.	מטר	20.00	155.00	3,100.00
07.01.0080	הספקה והנחת קו מים מצינור פלסטי דגם מולטיגול למים קרים וחמים מותקן בתוך הקירות, גלוי ומתחת לרצוף בקוטר 16 מ"מ כולל כל האביזרים והעבודות הדרושות בתוך שרוול בשלמות.	מטר	134.00	70.00	9,380.00
07.01.0090	כנ"ל אך צינור קוטר (25, 20 מ"מ) מולטיגול	מטר	72.00	80.00	5,760.00
07.01.0100	כנ"ל אך צינור קוטר (32 מ"מ) מולטיגול	מטר	45.00	95.00	4,275.00
07.01.0110	בידוד ענביד בעובי 19 מ"מ לצנרת מים חמים בקוטר 1/2" - 3/4" - 1" כולל עטיפת סרט פלסטי.	מטר	65.00	32.00	2,080.00
07.01.0120	עמדת כבוי אש תקנית מותקנת בארון כ"א כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" באורך 15 מ' עם מצמד שטורץ מזנק סילון /ריסוס 2" עם ברז כדורי כולל גלגלון עם צנור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת כולל מזנק סילון ריסוס קוטר 1" ברז כדורי 1".	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
07.01.0130	מטפה כבוי אש יבשה 6 ק"ג.	יח'	2.00	320.00	640.00
07.01.0135	מטפה כבוי אש יבשה 3 ק"ג	יח'	3.00	260.00	780.00
07.01.0140	ברז גן הבונים 3/4 אינש.	יח'	2.00	130.00	260.00
					31,875.00
להעברה בתת פרק 01.07.01					

13/07/2023
 דף מס': 010

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				31,875.00
07.01.0150	אספקת והתקנת מערכות מושלמת לכיבוי אש בעזרת ספרינקרלים בתוך הבניין הכוללת צנרת , מחברים, מתזים, רגש זרימה, ראש הפעלה הסנקה קומפלט בתוך המבנה, כל הציוד מאושר UL/FM ותקן ישראלי, המערכת תהיה מסוג רטובה לבצע את כל הנדרש עד התקנה מושלמת, כולל תכנון, על הקבלן לאשר את תכנית הספרינקלרים (מתזים) לפני ביצוע ועל חשבונו	מ"ר	553.00	85.00	47,005.00
07.01.0160	התאמת מתזים לתקרה מונמכת	יח'	80.00	250.00	20,000.00
07.01.0170	בדיקת ואישור המערכת במכון התקנים כולל אגרות מכון התקנים	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
סה"כ 07.01 אספקת מים קרים / חמים (להעברה לדף ריכוז)					103,880.00
	תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין				
07.02.0010	צנורות שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים, סמויים או במילוי לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון, קוטר 4" + עטיפת בטון	מטר	54.00	200.00	10,800.00
07.02.0020	צנורות פ.י.ו.י.סי. לשפכים חמים (דולכין) וניקוז מ"א בקוטר (32 -40) לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון, תוצרת לפיסקי או שו"ע + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים.	מטר	22.00	80.00	1,760.00
07.02.0030	כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ מגבריית לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים.	מטר	45.00	105.00	4,725.00
07.02.0040	כובע אויר פ.י.ו.י.סי.בקוטר 4" .	יח'	4.00	160.00	640.00
07.02.0050	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז או נירוסטה לבחירת האדריכל.	יח'	13.00	270.00	3,510.00
07.02.0060	כנ"ל אך קופסת בקורת נופלת 4"/4" .	יח'	3.00	250.00	750.00
07.02.0070	מחסום רצפה 200/100 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם רשת פליז מוברגת במסגרת מרובעת או נירוסטה לבחירת האדריכל.	יח'	4.00	920.00	3,680.00
סה"כ 07.02 מערכת דלוחין ושופכין (להעברה לדף ריכוז)					25,865.00

13/07/2023
 דף מס': 011

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 07.03 קבועות תברואיות					
	הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - לרבות ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוריין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת				
	הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א', יש לאשר סוג כלים סניטרים אצל אדריכל/מפקח .				
07.03.0010	קערה מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "גל דור 60" מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון , או שווה ערך.	יח'	4.00	720.00	2,880.00
07.03.0020	אספקה והתקנה ברז פרח מצדה ברז מטבח 90 מעלות פיה עגולה ארוכה מסתובבת תוצרת חמת מק"ט 305252 , לרבות אספקה והתקנה ברזי ניל + כל חומר העזר להשלמת ההתקנה .	יח'	4.00	820.00	3,280.00
07.03.0030	כיורי רחצה מחרס לבן תלוי / התקנה שטוחה לפי בחירת האדריכל , כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם " אוסלו " או שו"ע , מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון .	יח'	7.00	590.00	4,130.00
07.03.0040	סוללה למים קרים / חמים , תוצרת חמת מצופה כרום , מותקן מושלם עם כל האביזרים.	יח'	7.00	710.00	4,970.00
07.03.0050	כיור נכים תוצרת ויטרה, כיור רחצה 50/40 ס"מ טורקואז , מק"ט VITRA 553507 , צבע פרגמון / לבן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	610.00	610.00
07.03.0060	סוללה פרח לכיור נגיש (לאנשים עם מוגבלות) , עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק מק"ט 300841 אורסט דוגמת "חמת" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר .	יח'	1.00	790.00	790.00
07.03.0070	אספקה והתקנה אסלה תלויה תוצרת ויטרה דגם S20 קצרה , כנכולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום , כולל מיכל הדחה GEBERIT Kombifix element לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 6/9 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום , מותקן מושלם.	יח'	6.00	2,600.00	15,600.00
					32,260.00
להעברה בתת פרק 01.07.03					

13/07/2023
 דף מס': 012

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמס 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				32,260.00
07.03.0080	אספקה והתקנה אסלת נכים - 220309 DURAVIT , כולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום , כולל מיכל הדחה GEBERIT Duofix element לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 6/9 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום , מותקן מושלם.	יח'	1.00	3,300.00	3,300.00
07.03.0090	מקרר מי שתיה תוצרת "אמקור" כולל ברז שתיה מצופה כרום.	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
07.03.0100	ברזי ניתוק "3/4 בקיר או בחלל התקרה , מותקן מושלם .	יח'	8.00	120.00	960.00
07.03.0110	ברזי ניתוק "1 בקיר או בחלל התקרה , מותקן מושלם .	יח'	8.00	140.00	1,120.00
07.03.0120	מתקן חימום מהיר על גז כולל כל האביזרים הדרושים , ברז הידרוטרמי להגבלת טמפ' 45 מעלות מים רותחים + חיבורי צנרת .	קומפ'	3.00	4,100.00	12,300.00
07.03.0130	מפריד שומנים 800 ליטר דגם תופית כולל בריכה .	קומפ'	1.00	3,100.00	3,100.00
57,040.00	סה"כ 07.03 קבועות תברואיות (להעברה לדף ריכוז)				
186,785.00	סה"כ 07 מתקני תברואה (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 013

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות					
08.01.0010	צינורות פלסטיים כפיפים כבה מאליו "פנ" (מריקף) קוטר 32 מ"מ לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	35.00	11.00	385.00
08.01.0020	צינורות פלסטיים כפיפים כבה מאליו "פנ" (מריקף) קוטר 40 מ"מ לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	35.00	12.00	420.00
08.01.0030	תיבת הסתעפות טלפון, התיבה במידות 30/40/25 ס"מ מכילה לוח עץ בפנים וכולל שאר העבודות והחומרים הדרושים ע"י בזק כולל מנעול ומסגרת לתלייה.	יח'	1.00	320.00	320.00
08.01.0040	בלוקי קורונה 10 זוגות לחיבור קו טלפון	יח'	2.00	120.00	240.00
08.01.0050	כבל נחושת מסוג XLPE בחתך 5*10 ממ"ר.	מטר	20.00	33.00	660.00
08.01.0060	כבל נחושת מסוג XLPE בחתך 4*35 ממ"ר.	מטר	60.00	90.00	5,400.00
08.01.0070	מוליך נחושת גלוי ושזור בחתך 10 ממ"ר.	מטר	100.00	5.00	500.00
סה"כ 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות (להעברה לדף ריכוז)					7,925.00
תת פרק 08.02 הארקות והגנות					
08.02.0010	מערכת הארקת יסוד למבנה לפי תוכנית, כולל בניית טבעת גישור מפס ברזל מגולוון במידות 40/3.5 מ"מ מונח בתוך היסוד וקורות היסוד, ריתוך ליצירת רציפות בין הקטעים, חיבור ע"י ריתוך לרשת הזיון בקורות היסוד והרצפה במרווחים מירביים של 5.0 מ', ריתוך הזיון ברצפת המבנה לפי התוכנית כולל גם חיבור גמיש מברזל מגולוון 30/3.5 מ"מ בין 2 קטעי היסוד משני צידי התפר וחיבורם ע"י פס מגולוון 30/3.5 מ"מ כנ"ל, מכופף בצורה "S" בתוך קופסה פלסטית משורינת אטומה מושקעת בקיר 40 ס"מ מעל פני הריצוף וכן אל פס השוואת הפוטנציאלים ואל יציאות החיבור לאלקטרודות חיצוניות. הגמר עבון בקופסה פלסטית משורינת מושקעת בקיר, עם מכסה 18/14 ס"מ. פס השוואת הפוטנציאלים נמדד בנפרד. הכל לפי תקנה 4271 מ-13.9.81 והתוכנית כולל מדידת ערך ההארקה ומסירת דו"ח בודק מוסמך למזמין.	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
להעברה בתת פרק 01.08.02					4,000.00

13/07/2023
 דף מס': 014

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				4,000.00
08.02.0020	פס השוואת פוטנציאלים מנוחשת אלקטרווליטית בחתך 5*40 מ"מ ובאורך 400 מ"מ לפי חוק הארקות יסוד מותקן ומחובר מדוד רק אם אינו נמדד במסגרת אחרת, כולל שילוט	קומפ'	1.00	350.00	350.00
08.02.0030	הארקה ללוח חשמל במוליך נחושת בחתך של עד 70 מ"מ"ר .	קומפ'	1.00	350.00	350.00
08.02.0040	הארקת שרות מתכתי כלשהוא, כגון צנרת מים מתכתית, תעלות רשת, אל פס השואה באמצעות מוליך נחושת בחתך 10 מ"מ"ר, צנור סמוי פ"נ או מריון גלוי לפי הצורך ובקוטר הדרוש, כולל חבק מתאים לפי תכנית	קומפ'	20.00	120.00	2,400.00
	סה"כ 08.02 הארקות והגנות (להעברה לדף ריכוז)				7,100.00
	תת פרק 08.03 גופי תאורה				
08.03.0010	גוף תאורה פנל לד UNILED 600X600 40W שקוע או חיצוני	יח'	80.00	290.00	23,200.00
08.03.0020	גוף תאורה פנל לד 1200X200 40W UNILED שקוע או חיצוני	יח'	4.00	310.00	1,240.00
08.03.0030	גוף תאורה לד דגם IP65 42W LED AQUAFORCE	יח'	12.00	290.00	3,480.00
08.03.0040	גוף תאורה לד מוגן מים IP65 דגם 840 15W CETUS LED 1000 HF	יח'	20.00	200.00	4,000.00
08.03.0050	גוף תאורה לד קוטר 225 מ"מ דגם 18W DECOLED .	יח'	25.00	250.00	6,250.00
08.03.0060	גוף תאורה לד מוגן מים IP65 דגם 18W RETINA LED 7021	יח'	20.00	220.00	4,400.00
08.03.0070	גוף תאורה חירום LED 1X3W חד תכליתי עגול להתקנה שקועה בתקרה מונמכת עשוי מיציקת אלומיום עם יחידת סוללות נטענות אינטגרלית דגם XYLUX LD4A מק"ט EN-135 תוצרת אנגליה (יבואן אנטלק בע"מ)	יח'	20.00	290.00	5,800.00
08.03.0080	גוף תאורת חירום ושילוט LED דגם PLASMA .	יח'	5.00	310.00	1,550.00
08.03.0090	גוף תאורה לד דגם 120W LED IP65 SQUARE FLOOD LARGE	יח'	4.00	590.00	2,360.00
	סה"כ 08.03 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				52,280.00

13/07/2023
 דף מס': 015

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.04 לוחות חשמל					
08.04.0010	לוח חשמל בנוי מפח פנלים עם דלת להעמדה על רצפה או לתליה על הקיר אטום IP54 עומד בדרישות תקן יראלי 1419. הלוח יצבע בצבע יסוד, צבוע בצבע אפוקסי קלוי בתנור, עבור ציוד כמפורט להלן בסעיפים הנמדדים בנפרד אך כולל כל עבודות העזר וחומרי הלואי הדרושים להשלמתו והפעלתו התקינה של הלוח כגון: פסי צבירה מנחושת עד 3*800A לפזות, לאפס והארקה למערכות השונות, שלטי סנדוויץ' חרוטים בנוסח מלא ומחוזקים ע"י ברגים. חיווט הלוח יבנה עם מקום רזרבי לתוספת בעתיד של 30% ציוד. הלוח ימדד לפי שטח חזית הארון במ"ר ועומק הלוח כנדרש.	מ"ר	3.00	5,300.00	15,900.00
08.04.0020	מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 3*A 250, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידיית וסליל הפסקה מרחוק. המפסק תוצרת מרלין ג'ירין.	יח'	1.00	2,100.00	2,100.00
08.04.0030	מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 3*A 100, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידיית וסליל הפסקה מרחוק. המפסק תוצרת מרלין ג'ירין.	יח'	1.00	1,050.00	1,050.00
08.04.0040	מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כיוול של 3*A 80, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידיית וסליל הפסקה מרחוק. המפסק תוצרת מרלין ג'ירין.	יח'	1.00	700.00	700.00
08.04.0050	מאמ"ת תלת פזי עד 3*A40 כולל התאמה למגעי עזר.	יח'	4.00	200.00	800.00
08.04.0060	מאמ"ת חד פזי עד 1*A32 כולל התאמה למגעי עזר.	יח'	65.00	50.00	3,250.00
08.04.0070	מאמ"ת דו פאזי עד 2 X10A, בנייתוק אפס ז"ק 10KA	יח'	1.00	220.00	220.00
08.04.0080	ממסר לזרם פחת לאדמה 4*A40 רגישות 30 מ"א, מרלין ג'ירין.	יח'	4.00	290.00	1,160.00
					25,180.00
להעברה בתת פרק 01.08.04					

13/07/2023
 דף מס': 016

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				25,180.00
08.04.0090	יחידת הגנה תלת פזית למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות תרמיות ומגנטיות 3X2.4A.	יח'	2.00	200.00	400.00
08.04.0100	לחצן תלת פזי, תלת קומתי, ניסוי נורות סימון להתקנה על דלת הלוח	יח'	2.00	210.00	420.00
08.04.0110	נורת סימון LED להתקנה על דלת הלוח.	יח'	9.00	60.00	540.00
08.04.0120	שעון מיתוג עם 2 תוכניות.	יח'	1.00	450.00	450.00
08.04.0130	מגען תלת פזי 3*A40, סליל 220V כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	יח'	2.00	450.00	900.00
08.04.0140	מגען תלת פזי 3*A25, סליל 220V כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	יח'	2.00	350.00	700.00
08.04.0150	מ"ז מחליף עם מצב "אפס" 3X20A בעומס, סגור, דגם "פקט" דוגמת "קלוקנר-מילר"	יח'	1.00	230.00	230.00
08.04.0160	מ"ז פיקוד 10A דגם "פקט" דוגמת "קלוקנר-מילר"	יח'	1.00	110.00	110.00
08.04.0170	שנאי מבדל 100VA220/24	יח'	1.00	500.00	500.00
08.04.0180	רב מודד דיגיטלי אלקטרוני עם תצוגת LCD דוגמת SATEC דגם 135E כולל 3 משני זרם עד 630A עבודה וכולל כרטיס תקשורת להעברת נתונים למערכת בקרה.	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
08.04.0190	רביעית מגיני ברק כולל נתיכי הגנה עבורם, 100KA דוגמת DEHN	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
08.04.0200	סליל הפסקה למפסק עד 630A	יח'	2.00	400.00	800.00
08.04.0210	יחידת התראה עבור גילוי עשן	יח'	2.00	500.00	1,000.00
08.04.0220	משנה זרם 400/5A	יח'	4.00	250.00	1,000.00
08.04.0230	הובלה, התקנה, חיווט והרכבה של לוח החשמל - המדידה לפי מ"ר של חזית הלוח	מ"ר	3.00	1,000.00	3,000.00
	סה"כ 08.04 לוחות חשמל (להעברה לדף ריכוז)				40,230.00

13/07/2023
 דף מס': 017

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.05 נקודות					
08.05.0010	נקודות מאור כולל קו הזנה בצנור קוטר 20 מ"מ וכבל N2XY 1.5*(3÷5) מהנקודה ועד הלוח כולל מפסק יחיד, כפול, חילוף ו/או לחצן מואר תחה"ט ו/או עה"ט.	נק'	190.00	152.00	28,880.00
08.05.0020	נקודת חיבור קיר. המחיר כולל כבל הזנה מהלוח 3 N2XY 2.5* ממ"ר ועד לנקודת תחה"ט כולל שרוול קוטר 20 מ"מ, כולל אביזר ח.ק. 16 אמפר עה"ט ו/או תחה"ט והרכבת היחידה.	נק'	55.00	160.00	8,800.00
08.05.0030	תוספת לנקודת חיבור קיר עבור אביזר N3.	נק'	15.00	40.00	600.00
08.05.0040	תוספת לנקודת בית תקע או מפסק זרם למאור עבור אביזר מוגן מים ו/או משוריין.	יח'	25.00	35.00	875.00
08.05.0050	נקודת חיבור קיר למזגן חד או תלת פאזי המחיר כולל קו הזנה בכבל N2XY 3*4 או 2.5*5 ממ"ר מלוח החשמל ועד לנקודה, כולל צינור קוטר 25 מ"מ חסין אש תחה"ט כולל אביזר חיבור למזגן כאמור במפרט הטכני, ח.ק. 20A B.S. אמפר. המחיר כולל מפסק פקט אטום למים ומותקן צמוד ליחידה החיצונית.	נק'	10.00	240.00	2,400.00
08.05.0060	נקודת טלפון כולל אביזר יציאה לטלפון תיקני מסוג "בריטי" עם כיסוי כולל כבל טלפון (2*0.5 מ"מ) 4* תקני בצנרת קוטר 25 מ"מ חסין אש בהתאם לדרישת בזק - שיסופק ע"י הקבלן ולא ימדד בנפרד, מקופסת ריכוז טלפונים ועד לנקודה בחדר.	נק'	6.00	180.00	1,080.00
08.05.0070	נקודות מחשב כולל אספקה והשחלה של כבל תקשורת תואם לשקע RJ45 מסוכך CAT 7 אשר לא ימדד בנפרד, בצינור בקוטר 25 מ"מ - כולל אביזר יציאה למחשב - מקופסאת ריכוז ועד לנקודה. הכבל יותקן לכל נקודה עם רזרבה מספיקה של 1.5 מטרים.	נק'	5.00	220.00	1,100.00
08.05.0080	נקודות הכנה למקרן בתקרה הכוללת נקודת תקשורת, נקודת כוח, שרוול 2" בין הנקודה לבין עמדת המורה-הכל קומפלט לפי הסרט והתוכנית.	קומפ'	3.00	340.00	1,020.00
					44,755.00

להעברה בתת פרק 01.08.05

13/07/2023
 דף מס': 018

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				44,755.00
08.05.0090	נקודת טלויזיה תחה"ט כולל צנור קוטר 25 מ"מ, אביזר יציאה תיקני לקיר בנוי כולל כבלים תואמים RG6 שיסופקו ע"י הקבלן ולא ימדדו בנפרד, מקופסת ריכוז/מגבר טלביזיה ועד לנקודה בחדר.	נק'	4.00	160.00	640.00
08.05.0100	נקודת מוצא לרמקול כריזה ע"י צינור 20 מ"מ "כבה מאליו" וכבל שמע 2*0.9 מ"מ, מלוח ריכוז קומתי ועד לנקודה כמפורט בתכנית, כולל כיסוי ק.ח. הנסגר בברגים.	נק'	10.00	130.00	1,300.00
08.05.0110	נקודת מוצא לגלאי עשן/אש/פריצה/אינטרקום ו/או רכיביהם (לחצני הפעלה, נורות סימון, צופר וכיו"ב) ורמקולים ע"י צינור 25 מ"מ "כבה מאליו" וכבל 4 גידים מסוכך מפותל (2 BELDEN 8760*0.8*2) מותקן מארון הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכנית.	נק'	40.00	150.00	6,000.00
08.05.0120	נקודת מוצא למצלמה במעגל סגור, ע"י צינור 25 מ"מ "כבה מאליו" וכבל CAT7 מארון הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכנית.	נק'	12.00	200.00	2,400.00
08.05.0130	נקודת לחצן להפסקת חרום. המחיר כולל לחצן הפסקת חרום דוגמת XAS מתוצרת "טלמכניק" מותקן עה"ט ו/או תחה"ט בצינור קוטר 25 מ"מ חסין אש עם זכוכית שבירה ופטיש כולל כבל N2XY ו/או מוליכים 5*1.5 ממ"ר מחווט מהלוח הרלוונטי ועד לנקודה.	נק'	2.00	320.00	640.00
08.05.0140	נקודת תנור חימום לרבות מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד PVC 3X1.5 ממ"ר (או 3X2.5 ממ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת מריכף קוטר 20 מ"מ מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף כולל תנור חימום 1000 וואט מותקן על הקיר.	יח'	3.00	590.00	1,770.00
08.05.0150	נקודת דוד מים חמים לרבות מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד PVC 3X1.5 ממ"ר (או 3X2.5 ממ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת מריכף קוטר 20 מ"מ מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרה ו/או בצנרת מרירון גלויה עה"ט מהלוח עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים ומ"ז נוסף ליד הדוד אם נדרש הכל מושלם.	יח'	3.00	220.00	660.00
					58,165.00

להעברה בתת פרק 01.08.05

13/07/2023
 דף מס': 019

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				58,165.00
08.05.0160	נקודת פעמון לרבות צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת מהמעגל עד הפעמון ועד הלחצן, פעמון עם שנאי ולחצן.	יח'	1.00	180.00	180.00
08.05.0170	קופסת בתי-תקע משולבת לחשמל ותקשורת, עה"ט או/ו תה"ט בהתאם לנדרש, הכוללת בתוכה: 4 בתי-תקע רגילים, 2 בתי-תקע UPS בצבע אדום, 2 בתי-תקע לטלפון מסוג קפיצי מאושר "בזק", 2 בתי-תקע לתקשורת RJ-45, דוגמת תוצרת "עדא פלסט" או ש"ע	קומפ'	4.00	320.00	1,280.00
08.05.0180	הזמנת בדיקת חשמל ותיקון כל הליקויים עד לקבלה סופית של המתקן .	קומפ'	1.00	750.00	750.00
	סה"כ 08.05 נקודות (להעברה לדף ריכוז)				60,375.00
	תת פרק 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום				
08.06.0010	רכזת גילוי עשן ממוענת	יח'	1.00	4,800.00	4,800.00
08.06.0020	סוללה נטענת.	יח'	2.00	480.00	960.00
08.06.0030	גלאי עשן אופטי	יח'	85.00	220.00	18,700.00
08.06.0040	לחצן אש	יח'	8.00	140.00	1,120.00
08.06.0050	צופר אזעקה להתקנה פנימית DB 95 במרחק 1 מ' כולל מערכת כח ויחידת כתובת	יח'	6.00	170.00	1,020.00
08.06.0060	צופר אזעקה להתקנה חיצונית IP55 עם נצנץ, DB 110 במרחק 1 מ' כולל יחידת כתובת	יח'	1.00	195.00	195.00
08.06.0070	חייגן אוטומטי ל-עד 10 מינויים לרבות עד 4 הודעות מוקלטות, ומטען עם מצבר	יח'	1.00	700.00	700.00
08.06.0080	הזמנת בדיקת מכון התקנים עבור מערכת גילוי אש ועשן כולל התשלום עבור הבדיקה עד לקבלת העבודה ע"י המכון, קומפלט.	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
08.06.0090	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל ראשי בנפח עד 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז FM2008M, זוג גלאים (מחוברים בהצלבה), נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל וחיווט.	יח'	2.00	5,200.00	10,400.00
08.06.0100	רכזת גילוי פריצה 16 אזורים, לרבות ספק כח ומצברים.	יח'	4.00	750.00	3,000.00
	להעברה בתת פרק 01.08.06				44,395.00

13/07/2023
 דף מס': 020

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				44,395.00
08.06.0110	גלאי אינפרא אדום אקטיבי	יח'	20.00	160.00	3,200.00
08.06.0120	חייגן אוטומטי דיגיטלי עם הודעה מוקלטת וגיבוי מצבר	יח'	1.00	700.00	700.00
08.06.0130	צופר אזעקה להתקנה פנימית DB 95 במרחק 1 מ' כולל מערכת כח יחידת כתובת	יח'	6.00	140.00	840.00
08.06.0140	צופר אזעקה להתקנה חיצונית IP55 עם נצנץ, DB 110 במרחק 1 מ' כולל יחידת כתובת	יח'	1.00	190.00	190.00
08.06.0150	פנל התראות למכבי אש כללי עשוי מפח דקופירט צבוע אפוקסי בתנור עם דלת זכוכית+ מפתח וכולל את כל האביזרים. הבאים עבורם משולב בנפרד: א. פנל משנה מע' גילוי אש . ב. לחצן הפסקת חשמל. ג. לחצן אש. ד. מיקרופון חירום. הכל מחווט כולל מחיצות והפרדות באופן מושלם קומפ'	יח'	1.00	4,800.00	4,800.00
סה"כ 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום (להעברה לדף ריכוז)					54,125.00
תת פרק 08.07 מערכת כריזה					
08.07.0010	מסד הגברה לפי תקן 1220 הכולל: מגבר הספק נושא תקן EN 54-16 וכן תקן 1220 בהספק של 420W RMS להעברת הודעות, צילצולים, קריאת חירום ומוסיקת רקע, מגבר-ערבל, קדם מגבר לכניסות קדם מגבר למיקרופון, יחידת מיתוג ובקרה אלקטרונית כולל נורות LED מסד 19", פנל AC/DC, לוחות חיבורים וכל הנדרש להפעלת המערכת כמתואר במפרט. המערכת תאפשר דיבור וכריזה לכל נקודה בנפרד ו/או לכל הנקודות ביחד. המערכת מורכבת בארון גודל 20U וכוללת מערכת לגיבוי חירום הכוללת מטען ומצברים לגיבוי חירום לפחות בעומס מלא בכפוף לתקן 1220	קומפ'	1.00	6,500.00	6,500.00
08.07.0020	מרכז מערכת (בקר ראשי) נושא תקן 54-16 EN וכן תקן 1220 לרבות כל בקורות המערכת ודיווח תקלה, רמקולים ומיקרופונים כדוגמת PASO CR8506-V	קומפ'	1.00	3,400.00	3,400.00
08.07.0030	עמדת כריזה דיגיטלית שולחנית תפעולית איזורית הכוללת ומיקרופון דינמי כולל גונג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	1.00	720.00	720.00
להעברה בתת פרק 01.08.07					10,620.00

13/07/2023
 דף מס': 021

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				10,620.00
08.07.0040	עמדת כריזה כללית מבוקרת לחירום מאושרת תקן 1220 כוללת מיקרופון לחצן צד להתקנה בפנל כבאים.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.07.0050	עמדת הפעלת כריזה אלקטרונית ומיקרופון דינמי כולל גוגג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	1.00	750.00	750.00
08.07.0060	ממתג ל-6 איזורים נושא תקן EN 54-16 וכן תקן 1220 כדוגמת PASO CR8506-V	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.07.0070	מקלט רדיו AM/FM דיגיטלי הכולל 10 תחנות קבועות מראש.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.07.0080	קומפקט דיסק כולל מחליף למוסיקת רקע.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.07.0090	מיקרופון אלחוטי.	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
08.07.0100	עמדת הפעלת כריזה אלקטרונית ומיקרופון דינמי כולל גוגג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.07.0110	רמקולים "8, 15 ווט כולל שנאי קו בתיבות כולל גריל קדמי. הרמקול להתקנה על הקיר או בתוך תקרה אקוסטית.	יח'	12.00	180.00	2,160.00
08.07.0120	שעון זמן דיגיטלי ותיבת מנגינות	יח'	1.00	700.00	700.00
08.07.0130	מערכת אספקת זרם חירום ומטען.	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00
08.07.0140	התקנה והפעלה של המערכת כולל אחריות לשנה.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
סה"כ 08.07 מערכת כריזה (להעברה לדף ריכוז)					25,730.00
תת פרק 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV					
08.08.0010	מערכת הקלטה HIKVISION עצמאית ל-24 מצלמות DS-9664NI-I8 מצלמות רשת עד 12 מגה-פיקסל לערוץ הקלטה ברזולוציה 2-ch HDMI תמיכה, HMDI1, VGA 2-CH, במהירות של עד 4K (ברזולוציה של 3840x2160 רזולוציה עד 64 מצלמות IP עד 8 ממשקי SATA. + זיכרון 4X6TB	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
08.08.0020	מתג איכותי POE - ל 4 יציאות, במהירויות של 10/100/1000Mbps Unmanaged, מתוצרת SISCO או שווה ערך	יח'	2.00	350.00	700.00
להעברה בתת פרק 01.08.08					8,700.00

13/07/2023
 דף מס': 022

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				8,700.00
08.08.0030	מצלמת כיפה -I2.8-DS-2CD2165FWD-6MP - HIKVISION,	יח'	8.00	750.00	6,000.00
08.08.0040	מצלמת צינור HIKVISION 6MP דגם WDR DS-2CD2T63G0-I8	יח'	4.00	1,100.00	4,400.00
08.08.0050	מסך רחב "65 באיכות 4K תוצרת LG או SAMSUNG או שווה ערך	יח'	1.00	2,600.00	2,600.00
08.08.0060	ארון 10U.	יח'	1.00	510.00	510.00
08.08.0070	ארון 15U ריצפתי לצורך שירות עם גלגלים (שיותקן בחדר המנהל)	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
08.08.0080	אל פסק מייצב מתח 1KW מתוצרת ADVICE או שווה ערך	יח'	1.00	950.00	950.00
08.08.0090	מגשר CAT 6 באורך עד 50 ס"מ	יח'	16.00	30.00	480.00
08.08.0100	פנל שקעים - עד 6 שקעים כולל מאמ"ת	יח'	1.00	300.00	300.00
08.08.0110	נקודת הכנה למצלמה הכוללת צינור פלסטי או תעלה וכבל CAT7 עד 30 מ' כולל קיסטון קצה כבל מסוג M3	יח'	12.00	350.00	4,200.00
08.08.0120	פנל שערות	יח'	20.00	70.00	1,400.00
30,640.00	סה"כ 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV (להעברה לדף ריכוז)				
278,405.00	סה"כ 08 עבודות חשמל (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023

דף מס': 023

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>פרק 09 עבודות טיח</p> <p>תת פרק 09.11 טיח פנים</p> <p>כל המחירים כוללים את הקמת ופירוק הפיגומים הדרושים לביצוע העבודה בכל גובה שהוא ומכל סוג פיגום הדרוש לבצוע מושלם של העבודה הכל בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה מחיר הטיח חוץ כולל בצוע רשת מעל לוחות הפוליסטירן המוקצף עם ציפוי צמנט משני הצדדים לבידוד גשרי קור כדוגמת אדקס או שו"ע מעל ללוחות הנ"ל ואשר בולטת 20 ס"מ לפחות מכל מד מעבר לגשרי הקור. לא תשולם שום תוספת עבור בצוע בשטחים קטנים ו/או צרים המדידה היא נטו בניכוי כל הפתחים מחיר טיח קנטי החלונות והדלתות בכל ההיקף לרבות בקירות עם חיפוי האבן לא יימדד ומחיר בצוע ייחשב ככלול במחירי הטיח השונים. המחירים כוללים בצוע על גבי קירות ותקרות כל המחירים כוללים בצוע כל עבודות ההכנה לבצוע הטיח ובין היתר ניקוי קירות ותקרות משאריות עץ וטפסנות חיתוך חוטי קשירה ומסמרים וכו' לעומק 2 ס"מ וביטון עם טיט צמנט ללא סיד ניקוי יסודי ורחיצת הקירות לרבות הסרת סימני עובש לכלוך מרטיבות וכו' הכל משולם. מחירי הטיח כוללים בצוע שכבת הרבצה נוספת על כל שטחי הבטון וכן על קירות האיטונג הנ"ל יבוצע ללא כל תוספת במחיר</p> <p>בוצע שכבת הרבצה מיושרת מתחת לחיפוי הקירות הפנימיים והחיצוניים כלולה במחירים ולא ישולם עבורה בנפרד.</p> <p>טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים. המחיר כולל חיזוק מקצועות בזזיתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).</p>	מ"ר	1210.00	75.00	90,750.00
	סה"כ 09.11 טיח פנים (להעברה לדף ריכוז)				
	<p>תת פרק 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד</p> <p>"טיח רב תכליתי" מאושר לממ"ד תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע בעובי 3-7 מ"מ (ללא רשת) ושליכט בגר (המחיר לעובי 5 מ"מ). המחיר כולל חיזוק מקצועות בזזיתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).</p>	מ"ר	130.00	100.00	13,000.00
	סה"כ 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 024

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 09.21 טיח חוץ				
	גמר החזיתות יבוצע בגוונים שונים לבחירת המתכנן לא תשולם שום תוספת עבור מפגשי הגוונים ו/או עבור בצוע בשטחים קטנים ו/או צרים ו/או מעל בליטות ו/או בצידי החלונות ובהיקפם המדידה נטו בניכוי כל הפתחים והחלקים שאינם צבועים. כל המחירים כוללים את הקמת ופירוק הפיגומים הדרושים לביצוע העבודה בכל גובה שהוא ומכל סוג פיגום הדרוש לבצוע מושלם של העבודה הכל בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. מחיר הטיח חוץ כולל בצוע רשת טיח אקספ' מעל לוחות הפוליסטירין המוקצף עם צמנט משני הצדדים לבידוד גשרי קור כדוגמת אדקס או שו"ע מעל ללוחות הנ"ל ואשר בולטת 20 ס"מ לפחות מכל צד מעבר לגשרי הקור. כל המחירים כוללים בצוע הטיח לקנטים של החלונות בעובי עד 20 ס"מ טיח הקנטים לא יימדד ולא ישולם עבורו בנפרד				
09.21.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות " הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליטה שחורה. המחיר כולל לוחות קלקר אידקס בעובי 2 ס"מ בגשרי קור המחיר כולל חיזוק מקצועות בזויתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).	מ"ר	200.00	105.00	21,000.00
	סה"כ 09.21 טיח חוץ (להעברה לדף ריכוז)				21,000.00
	תת פרק 09.23 טיח לבידוד תרמי				
	טיח לבידוד תרמי חיצוני (על גבי קירות הממ"מים) גמר מותז צמנטי דוגמת " טיח תרמי 300" או " טיח תרמי 400" לרבות שכבת הרבצה תחתונה בעובי 0.5 ס"מ , פרופילים (כ-0.7 מ"א/מ"ר) , טיח תרמי בעובי 2 ס"מ ושכבה עליונה דוחה מים- תרמופין סופר בעובי 0.6 ס"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע. המחיר כולל חיזוק מקצועות בזויתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).				
09.23.0010		מ"ר	30.00	130.00	3,900.00
	סה"כ 09.23 טיח לבידוד תרמי (להעברה לדף ריכוז)				3,900.00
	סה"כ 09 עבודות טיח (להעברה לדף ריכוז)				128,650.00

13/07/2023
 דף מס': 025

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.10 ריצוף באריחי טירצו					
10.10.0200	ריצוף באריחי פורצלן במידות שונות 33/33 או 60/60 ס"מ דגם ECOSTONE שיווק נגב קרמיקה בעובי 1 ס"מ המחיר כולל מילוי בהתאם ומילוי רובה אקרילית בגוון לפי בחירת האדריכל שומר לעצמו שימוש בשילוב 2 גוונים מאותה סדרת פורצלן מחיר יסוד 60 ש"ח .	מ"ר	300.00	210.00	63,000.00
10.10.0210	שיפולים לנ"ל 30/7 ס"מ או 60/7 ס"מ	מטר	280.00	35.00	9,800.00
10.10.0220	שיפולי P.V.C בגובה 7 ס"מ	מטר	42.00	35.00	1,470.00
סה"כ 10.10 ריצוף באריחי טירצו (להעברה לדף ריכוז)					
					74,270.00
תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה					
10.31.0010	ריצוף באריחי פורצלן במידות 20/20 או 30/30 ס"מ שיווק נגב קרמיקה מק"ט BLACK ARTE, (אנטי סליפ) בגוונים לבחירת האדריכל. (מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	200.00	230.00	46,000.00
סה"כ 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה (להעברה לדף ריכוז)					
					46,000.00
תת פרק 10.50 חיפוי קירות					
10.50.0010	חיפוי קירות פנים בשירותים ומטבח בגובה 230 ס"מ מובאות 140 ס"מ באריחי פורצלן בכל מידה שיווק נגב קרמיקה או ש"ע סדרת ARTE סוג וגוונים לבחירת האדריכל, המחיר כולל טיח רקע (מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	280.00	205.00	57,400.00
10.50.0310	חיפוי קירות פנים או חוץ באריחי פסיפס קרמי מעל למשטחי עבודה בפניה הרטובה, המחיר כולל טיח רקע .	מ"ר	10.00	220.00	2,200.00
סה"כ 10.50 חיפוי קירות (להעברה לדף ריכוז)					
					59,600.00
תת פרק 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו ושונוות					
10.80.0010	תוספת לעבודות הריצוף עבור בניית הגבהה מתחת לארונות בגובה 7 ס"מ.	מטר	5.00	65.00	325.00
10.80.0040	מדרגות טרומיות מטרצו על בסיס צמנט צבעוני בהתאם לגוון הריצוף כולל שלח ורום, גוון לבחירת האדריכל. שיווק שחם אריכא כולל פסי נגישות והתנגדות להחלקה חובה בכל מדרגה במבני ציבור, לפי ת"י 1918 ות"י 2279.	מטר	60.00	750.00	45,000.00
להעברה בתת פרק 01.10.80					
					45,325.00

13/07/2023
 דף מס': 026

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
10.80.0050	טרצו יצוק באתר על בסיס צמנט צבעוני במפתני דלתות ובגמר ריצוף, ברצועות שרוחבן אינו עולה על 30 ס"מ .	מטר	10.00	200.00	2,000.00
10.80.0110	אדני חלונות מלוחות אבן "גמעין" מלוטש בעובי 5 ס"מ וברוחב 30 ס"מ לחלונות ולמעקה בגג כולל ביצוע בצורה קשתית במקומות שצריך . כולל אף מים.	מטר	90.00	220.00	19,800.00
10.80.0310	מפתני דלתות מפליז במידות 40/4 מ"מ.	מטר	12.00	42.00	504.00
67,629.00	סה"כ 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 10.90 משטחי שיש מאבן קיסר				
10.90.0010	משטח שיש במידות 200/60 ס"מ , מאבן קיסר עובי 25 מ"מ גוון לבחירת האדריכל כולל עיבוד קנטים מעוגלים והכנת חור לכיורים עם התקנה שטוחה וסינר קדמי 15 ס"מ+ אף מים ההתקנה בחדרים רטובים .	יח'	3.00	2,450.00	7,350.00
10.90.0030	משטח שיש במידות 240/60 ס"מ , מאבן קיסר עובי 25 מ"מ גוון לבחירת האדריכל כולל עיבוד קנטים מעוגלים והכנת חור לכיורים עם התקנה שטוחה וסינר קדמי 15 ס"מ+ אף מים ההתקנה ב. מטבחון	יח'	1.00	3,950.00	3,950.00
11,300.00	סה"כ 10.90 משטחי שיש מאבן קיסר (להעברה לדף ריכוז)				
258,799.00	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 027

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 11 עבודות צביעה</u>				
	<u>תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון</u>				
	<p>כל המחירים כוללים את הקמת ופירוק הפיגומים הדרושים לביצוע העבודה הכל גובה שהוא ומכל סוג פיגום הדרוש לבצוע מושלם של העבודה הכל בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה הכל המחירים מתיחסים לבצוע ע"ג קירות או תקרותמדידת כל העבודות תהיה נטו בניכוי כל הפתחים והשטחים שאינם צבועים. כל המחירים מתיחסים לבצוע ע"ג קירות או תקרות וכוללים את הפיגומים הדרושים לבצוע העבודה בכל גובה שהואהמדידה היא נטו בניכוי כל הפתחים ו/או השטחים שאינם צבועים לא תשולם תוספת עבור בצוע בגוונים שונים ו/או עבור מפגשי סוגים שונים של צבע או גוונים .</p>				
11.01.0010	סיוד בפוליסיד (סיד סינטטי) על גבי טיח פנים.	מ"ר	86.00	18.90	1,625.40
11.01.0020	צביעה בצבע "סופרקריל" של טמבור או ש"ע על טיח פנים, של קירות ישרים ו/או עגולים (טיח פנים נמדד בנפרד) כולל שכבת יסוד, שתי שכבות שפכטל, צבע יסוד ראשון ושתי שכבות צבע "סופרקריל", גוון לבחירת האדריכל.	מ"ר	1254.00	25.00	31,350.00
11.01.0040	שליכט צבעוני גמיש משוריין "דקוליין אלסטיקו 1.2" או ש"ע מירקם קלאסי אבן שרוטה, בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבתית לרבות מריחת פריימר אקרילי, על גבי טיח	מ"ר	380.00	52.00	19,760.00
	סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון (להעברה לדף ריכוז)				
					52,735.40
	סה"כ 11 עבודות צביעה (להעברה לדף ריכוז)				
					52,735.40

13/07/2023
 דף מס': 028

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.02 דלתות וחלונות אלומיניום					
<p>הערה כל עבודות האלומיניום יבוצעו לפי המפרט הכללי והמפרט הטכני המיוחד. הערה - גוון הפרופיל לפי בחירת האדריכל והוא כלול במחירי הקבלן. הערה כל עבודות האלומיניום יבוצעו לפי המפרט הכללי והמפרט הטכני המיוחד. הערה - גוון הפרופיל לפי בחירת האדריכל והוא כלול במחירי הקבלן. מחירי הדלתות והויטרינות כוללים זיגוג בזכוכית בטחון 3+3 מ"מ עם PVB 0.38 לפחות יש להתאים את עובי הזכוכית בהתאם למידות הלוחות בהתאם לתקניש להגיש תכנית עם פרטי הבצוע לאישור המתכנן לפני התחלת הבצוע. כל החלונות יהיו מפרופילים תקינים כדוגמת תוצרת "קליל" או שו"ע מאושר כל החלונות יבוצעו לפי תקן מכון התקנים הישראלי. המחיר כולל את משקופי העזר מפח או אלמיניום מחירי החלונות כוללים זיגוג בזכוכית בטחון הזכוכית הנ"ל תהיה חלבית לחלונות השירותים ואנטיסאן לשאר החלונות בגוון לבחירת המתכנן המחיר כולל בצע האלומיניום בגוון לבחירת האדריכל</p>					
12.02.0010	דלת חד כנפית במידות 120/210 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום, פרט טיפוס ד-2 גליון (א-8)	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
12.02.0020	כנ"ל אך במידות 100/210 טיפוס ד-3 גליון א-8	יח'	3.00	3,800.00	11,400.00
12.02.0030	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 170-175/150 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ה-1" גליון (א-8)	יח'	6.00	2,600.00	15,600.00
12.02.0033	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 140-160/150 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ה-2" גליון (א-8)	יח'	12.00	2,100.00	25,200.00
12.02.0035	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 120-150/130 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ה-5" גליון (א-8)	יח'	3.00	1,650.00	4,950.00
					61,650.00

להעברה בתת פרק 01.12.02

13/07/2023
 דף מס': 029

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				61,650.00
12.02.0040	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 100-150/100 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ח-6" גליון (א-8)	יח'	2.00	1,350.00	2,700.00
12.02.0058	חלון קיפ אמרקאי במידות 50/100 ס"מ פרט טיפוס ח-7 גליון (א-8) אלומיניום .	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
12.02.0060	חלון אלומיניום פרופיל "קליל 4500" או שו"ע קבוע במידות 200/105 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס ח-4, ברשימת האלומיניום גליון (א-8)	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
12.02.0065	חלון אלומיניום פרופיל "קליל 4500" או שו"ע קיפ אמרקאי במידות 90-100/150 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס ח-3 ברשימת האלומיניום גליון (א-8)	יח'	2.00	1,950.00	3,900.00
12.02.0075	חלון אלומיניום פרופיל "קליל 4500" או שו"ע קיפ אמרקאי במידות 140/60 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס ח-10, ברשימת האלומיניום גליון (א-8) המחיר כולל מנוע חשמלי לפתיחה	יח'	2.00	1,950.00	3,900.00
12.02.0083	חלון אלומיניום פרופיל "קליל 1700" או שו"ע קיפ אמרקאי במידות 160-175/60 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס ח-12, ברשימת האלומיניום גליון (א-8)	יח'	3.00	1,620.00	4,860.00
12.02.0120	חלון אלומיניום דריי קיפ אטום גזים למרחב מוגן במידות 100/100 ס"מ, פרופיל "קליל 4583" או שו"ע, הכל לפי תקנת הג"א והוראותיו. ומאושר ע"י פיקוד העורף, הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס (ח-14), גליון א-8	יח'	2.00	2,840.00	5,680.00
85,290.00	סה"כ 12.02 דלתות וחלונות אלומיניום (להעברה לדף ריכוז)				
85,290.00	סה"כ 12 עבודות אלומיניום (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 031

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 15 מיזוג אויר					
תת פרק 15.01 ציוד ו אבזרים					
	על קבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לציוד המיזוג בהתאם למפרט הטכני של המתכנן ותוכניות ולפי תקן 1001 .				
15.01.0020	על הקבלן לאשר את עבודת המיזוג ע"י מעבדה מוסמכת עפ"י תקן 1001 בכל חלקיה.	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
15.01.0040	אספקת מעבה אויר למערכת CITY MULTI VRF , תוצרת חברת מיצובישי או שו"ע תפוקת קרור 273,000 בט"ש , דגם Heat pump,PUHY-P700YSKB-A1 ,נ"ל כולל התחברות לניקוז חשמל קומפלט , מילוי גז , פקט , ציפוי סוללה בלאייגולד , מעבה שקט , משאבת חום , כל המדחסים אינורטורים , קבל לשיפור COS? , הנפה , העמדה , הכל קומפלט עד ההפעלה.	יח'	1.00	80,000.00	80,000.00
15.01.0050	אספקה והתקנה שולחן וסורג מגלוונים בחום כולל מנעול למעבה האויר וגומיות מחורצות .	יח'	1.00	400.00	400.00
15.01.0070	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 100VBM , לתפוקה נומלית 38200 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	4.00	6,800.00	27,200.00
15.01.0080	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 80VBM , לתפוקה נומלית 27300 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	5.00	6,500.00	32,500.00
15.01.0090	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 63VBM , לתפוקה נומלית 24200 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	3.00	5,300.00	15,900.00
					160,500.00

להעברה בתת פרק 01.15.01

13/07/2023
 דף מס': 032

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמס 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				160,500.00
15.01.0120	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 25VBM , לתפוקה נומלית 9600 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות .	יח'	2.00	3,100.00	6,200.00
15.01.0130	אספקה והתקנת מפוח ליניקה ממינדף לספיקת אויר 1800 רמל"ד נגד מפל לחץ 1" כולל בית אקוסטי + לוחית הפעלה וחווט + בקר לווסות מהירות מנוע תוצרת חברת שבח קומפלט (עמיד אש 250 סילזיוס למשך שעתיים) + שולחן מגלון מחוזק + קפיצים + פקט + אלמנט התנעה רכה + הנפה על הגג .	יח'	1.00	3,750.00	3,750.00
15.01.0140	אספקה והתקנה מנדף נרוסטה 180/90 L-316 כולל מסנן שמן , גוף תאורה,דמפר וסות וכמות	קומפ'	1.00	500.00	500.00
15.01.0150	אספקה והתקנת מפוח אוויר ליניקה משירותים קוטר 14" לספיקה של 600 רמל"ד נגד מפל לחץ 0.5 inch + חווט חשמל ותקשורת כולל לוחית הפעלה.	יח'	1.00	2,100.00	2,100.00
15.01.0170	אספקה והתקנת ונטה קוטר 12".	יח'	2.00	1,600.00	3,200.00
176,250.00	סה"כ 15.01 ציוד ו אבזרים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר				
	הערה : מחיר מפזרי האויר כולל מתאם במידות מתאימה (לפי תוכנית) + עבודות התקנה בשטח + צבע לפי בחירת אדריכל .				
15.02.0020	תעלת פח שחור חסין אש עובי 2.00 מ"מ חיבור אוגנים .	מ"ר	5.00	265.00	1,325.00
15.02.0030	תעלת פח לשחרור עשן עובי 1.25 מ"מ חיבור אוגנים .	מ"ר	20.00	165.00	3,300.00
15.02.0040	תעלות פח מגלוונות עובי פח 0.8 מ"מ חיבור שיכטה כולל תליות ווסתים .	מ"ר	10.00	75.00	750.00
15.02.0070	תריס יניקה עגול קוטר 6" + ווסת .	יח'	4.00	135.00	540.00
15.02.0090	תריס אויר שחרור עשן תיקרתי 60/30 מאלמניום מידות לפי תוכנית + מסנן + ווסת .	יח'	2.00	270.00	540.00
6,455.00	להעברה בתת פרק 01.15.02				

13/07/2023

דף מס': 033

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				6,455.00
15.02.0120	אספקה והתקנת תעלת שרשורי מבודד אלמניום/אלמניום תקני קוטר "6 .	מטר	10.00	40.00	400.00
סה"כ 15.02 מערכת פיזור אויר (להעברה לדף ריכוז) 6,855.00					
<u>תת פרק 15.03 צנרת גז ואבזרים</u>					
15.03.0012	אספקה והתקנת צנרת גבריט קוטר "3 בתוך קירות למעבר צנרת גז וחשמל כולל ביצוע פרט מקל סבא ביציאה מהגג .	מטר	15.00	62.00	930.00
15.03.0032	אספקה והתקנת צנרת גז נוזל מבודדת לרבות אינסטלציה חשמלית כבלי חשמל ופיקוד , תקשורת , ביצוע ואקום , מילוי גז , טסט צנרת , הלחמות בחנקן לפי הוראות הייצרן (קומפלט) , לרבות ביצוע קידוחים או חציבה והתקנת שרולים למעבר צנרת , למע' מיזוג - CITY MULTI + מחלקים או מפצלים מכל הסוגים לפי הצורך בהנחיית הייצרן , (PIPE CUPER)	מטר	100.00	210.00	21,000.00
15.03.0110	אטימת MCT לפי פרט הג"א למעבר צנרת גז בממ"ד .	יח'	1.00	600.00	600.00
סה"כ 15.03 צנרת גז ואבזרים (להעברה לדף ריכוז) 22,530.00					
סה"כ 15 מיזוג אויר (להעברה לדף ריכוז) 205,635.00					

13/07/2023
 דף מס': 034

מעון יום + מבנה רב תכולתי - מגדל שמס 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 17 מעליות				
	תת פרק 17.01 מעלית				
17.01.0010	מעלית ל-8 נוסעים (מעלית מינימלית המתאימה למבנה), 2 תחנות עם דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות , מנגנון דלת לפעולה מאמצת (HEAVY DUTY) פיקוד אוניברסלי , מהירות 1 מ"/שניה , דלתות ברוחב 900 מ"מ עם טור תאים מראה קומות בתא ובתחנה הראשית כולל משקופים מרובעים	קומפ'	1.00	179,700.00	179,700.00
17.01.0020	תוספת תחנה למעלית	יח'	1.00	12,300.00	12,300.00
	סה"כ 17.01 מעלית (להעברה לדף ריכוז)				
				192,000.00	192,000.00
	סה"כ 17 מעליות (להעברה לדף ריכוז)				
				192,000.00	192,000.00

13/07/2023
 דף מס': 035

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין				
	תת פרק 22.21 תקרות מלוחות מינרליים				
	<p>כל המחירים כוללים את הקונסטרוקציה הנושאת מפרופילים מגולוונים אלמנטי ופרופילי החלוקה צבועים בתנור בגוון לבן חבור הלוחות בקליפסים גמר ע"י הקירות עם פרופילי Z+L חיתוך והתאמת גודל הלוחות ע"י הקירות ומסביב לפתחים ולתעלות גופי התאורה הכל עד לקבלת עבודה מושלמת ובהתאם לפרטים של היצרן המדידה ניא נטו בניכוי כל הפתחים אשר שטחם עולה על 0.2 מ"ר הכל בהתאם למפרט הכללי הבין משרדי ולמפרט המיוחד</p>				
22.21.0020	תקרה אקוסטית מלוחות מינרליים חצי שקועים כדוגמת "סחלב שיווק חברת אורבונד ערך NRC-0.95 מינימום "" או ש"ע. גודל לוח אופייני 60/60 או 61/61 ס"מ, בעובי "8/5. התמחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זיתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה.	מ"ר	345.00	210.00	72,450.00
22.21.0025	תקרת תותב ממגשי פח מגולוון וצבוע, לוחות ברובח 30 ס"מ, עובי פח 0.6 מ"מ לרבות קונסטרוקציה לנשיאה ותליה כולל פרופילי גמר ליד הקירות.	מ"ר	75.00	200.00	15,000.00
22.21.0030	ביצוע סינר מגבס בכלל מידה ליד תקרה אקוסטית, המחיר כולל ביצוע הסינר בצורה קשתית במקומות שצריך כולל צביעת הסינר בפוליאור.	מטר	240.00	155.00	37,200.00
22.21.0250	אספקה והתקנת תקרה אקוסטית חצי שקועה מלוחות פח מחוררת מיקרו 1.6 מ"מ דגם (דרופ-אין) במידות 61/61 ס"מ, גמר ליד הקיר מפרופילים "L+Z" אלומיניום. דגם וגוון לבחירת האדריכל, הכל לפי המפרט הטכני המיוחד- כולל הקונסטרוקציה הנושאת וכל הפרופילים ההיקפיים ושכבת בידוד צמר סלעים או צמר זכוכית בעובי "1. הכל לפי הנחיות החברה המיצרת והאדריכל עד לביצוע עבודה מושלמת, הכל לאישור האדריכל. המיקום לפי תכנית האדריכל במעברים.	מ"ר	25.00	230.00	5,750.00
					130,400.00
	להעברה בתת פרק 01.22.21				

13/07/2023
דף מס': 036

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5
מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
22.21.0300	מהעברה				130,400.00
	מחיצות מלוחות גבס בעובי 1.25 ס"מ חד-קרומיות (בשני הצדדים) ברוחב כולל של 125 מ"מ עם מסלול עליון ותחתון וניצבים מפח פלדה מגולבן, גמר מושלם, מוכן לצבע.	מ"ר	5.00	162.00	810.00
22.21.0310	אספקת והתקנת משטחי הטריספה תקניים בעובי 13 מ"מ למעבדות עבור שולחנות קיימים ולכל רוחבם כולל את כל העבודות הנלוות, פירוקים, התקנות, החלפות ואת כל הנדרש.	מ"ר	10.00	880.00	8,800.00
140,010.00 סה"כ 22.21 תקרות מלוחות מינרליים (להעברה לדף ריכוז)					
140,010.00					

סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין (להעברה לדף ריכוז) 140,010.00

קובץ: MGD-1-23 037/...

הופק באמצעות 'בנארית לחלונות' (10.65.1) 04-9884344

13/07/2023
 דף מס': 037

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p><u>פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון</u></p> <p><u>תת פרק 23.04 כלונסאות מיקרופייל</u></p> <p>כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת, מחיר הכלונסאות אינו כולל זיון</p> <p>מיקרופיילס מבטון, קידול ויציקה בקוטר 45 ס"מ</p>	מטר	1030.00	300.00	309,000.00
23.04.0035					
סה"כ 23.04 כלונסאות מיקרופייל (להעברה לדף ריכוז)					309,000.00
סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון (להעברה לדף ריכוז)					309,000.00

13/07/2023
 דף מס': 038

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 59 מקלט, מרחב מוגן					
תת פרק 59.01 מסגרות					
59.01.0030	דלת "מרחב מוגן מוסדי" במידות 100/200 ס"מ	יח'	2.00	4,400.00	8,800.00
59.01.0040	חלון מרחב מוגן מוסדי נגרר לכיס במידות 100/100 ס"מ. כנף פלדה בעובי 24 מ"מ.	יח'	2.00	3,900.00	7,800.00
59.01.0105	צינור איורור מפלדה בקוטר 4" למרחב מוגן מורכב בקיר בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות "פיקוד העורף"	יח'	2.00	600.00	1,200.00
59.01.0110	צינור איורור מפלדה בקוטר 8" למקלט, מורכב בקיר בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות "פיקוד העורף"	יח'	6.00	700.00	4,200.00
סה"כ 59.01 מסגרות (להעברה לדף ריכוז)					
					22,000.00
תת פרק 59.02 מערכות סינון וטיהור אויר					
59.02.0030	מערכת סינון וטיהור אויר למקלטים ואזורים מוגנים מסוג "תיבת נח" דגם FAH-1600/600 מיועדת ל-100 נפשות, כוללת: מסנן ראשוני עם ווסת הדף ואקום, מסנן ראשינגד אב"כ, מפוח הפועל על מנוע חשמלי והפעלה ידנית למקרה של הפסקת חשמל בחירום, תאורת חירום, מד כמות אויר, ווסת הדף ואקום להוצאת אויר מהמקלט, אפשרות לגיבוי מצבר או ש"ע מאושר ע"י פיקוד העורף בהתאם לת"י 4570	יח'	1.00	33,000.00	33,000.00
סה"כ 59.02 מערכות סינון וטיהור אויר (להעברה לדף ריכוז)					
					33,000.00
תת פרק 59.03 ציוד למקלט, מרחב מוגן					
59.03.0015	מיכלי מים עגולים מפוליאיתילן לתכולה של 200 ליטר כולל מעמד מתכת, מראה גובה, מכסה ויציאות לצנרת הכל בהתאם לדרישות "פיקוד העורף"	יח'	2.00	500.00	1,000.00
59.03.0045	בית כיסא כימי, בהתאם לדרישות "פיקוד העורף"	יח'	2.00	490.00	980.00
59.03.0050	יילון לשירותים כימיים כולל מוט	יח'	2.00	200.00	400.00
סה"כ 59.03 ציוד למקלט, מרחב מוגן (להעברה לדף ריכוז)					
					2,380.00

13/07/2023
 דף מס': 039

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5
 מבנה 01 מעון יום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
59.04.0050	תת פרק 59.04 שילוט פולט אור סימון ושילוט במיקלט עפ"י מפרט למקלט בגודל אולם ראשי עד 70 מ"ר	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
	סה"כ 59.04 שילוט פולט אור (להעברה לדף ריכוז)				1,200.00
59	סה"כ 59 מקלט, מרחב מוגן (להעברה לדף ריכוז)				58,580.00
	סה"כ מעון יום (להעברה לדף ריכוז)				3,458,852.40

13/07/2023
 דף מס': 040

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.05 קירות ועמודים					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30, דרגת חשיפה 3, אלא אם נרשם אחרת					
02.05.0015	קירות בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ק	100.00	1,330.00	133,000.00
02.05.0025	קירות בטון בעובי 30 ס"מ	מ"ק	26.00	1,200.00	31,200.00
02.05.0030	קירות בטון בעובי 60 ס"מ	מ"ק	55.00	1,060.00	58,300.00
02.05.0040	קירות בטון בעובי 40 ס"מ	מ"ק	43.00	1,150.00	49,450.00
02.05.0095	עמודי בטון בדילים ו/או יצוקים בקירות בנייה בעובי 20-23 ס"מ	מ"ק	40.00	1,200.00	48,000.00
319,950.00	סה"כ 02.05 קירות ועמודים (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 02.06 קורות מעקות וחגורות					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30 אלא אם נרשם אחרת					
02.06.0035	קורות תחתונות תלויות ו/או יצוקות עם התקרה ומעל קירות בנייה ברוחב 20-22 ס"מ	מ"ק	26.00	1,370.00	35,620.00
02.06.0050	קורות פרגולה מבטון במידות כלשהן	מ"ק	5.00	1,435.00	7,175.00
02.06.0070	קורות עליונות ומעקות ברוחב 20 ס"מ עם שקע ברוחב 2-5 ס"מ לרולקה	מ"ק	35.00	1,350.00	47,250.00
02.06.0100	חגורות בטון ב-30 יצוקות על קירות ומחיצות ברוחב 10 ס"מ כולל מעל הפתחים	מ"ק	11.00	1,650.00	18,150.00
02.06.0110	חגורות בטון ב-30 יצוקות על קירות ומחיצות ברוחב 20 ס"מ כולל מעל הפתחים	מ"ק	11.00	1,500.00	16,500.00
124,695.00	סה"כ 02.06 קורות מעקות וחגורות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 02.07 תקרות וגגות					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30 אלא אם נרשם אחרת					
02.07.0040	תקרות וגגות מבטון בעובי 20 ס"מ	מ"ר	33.00	290.00	9,570.00
02.07.0045	תקרות וגגות בעובי 40 ס"מ	מ"ר	121.00	480.00	58,080.00
67,650.00	להעברה בתת פרק 02.02.07				

13/07/2023

דף מס': 041

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				67,650.00
02.07.0055	תקרות צלעות בעובי כולל 32 ס"מ (25+7) עם מילוי בלוקי איטונג בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	395.00	460.00	181,700.00
02.07.0060	תקרות וגגות מבטון בעובי 30 ס"מ	מ"ר	18.00	340.00	6,120.00
02.07.0065	תקרות צלעות בעובי כולל 36 ס"מ (30+6) עם מילוי בלוקי איטונג בעובי 30 ס"מ.	מ"ר	475.00	380.00	180,500.00
	סה"כ 02.07 תקרות וגגות (להעברה לדף ריכוז)				
	435,970.00				
	תת פרק 02.08 יציקות ביניים ושונות				
02.08.0060	משטחי ביניים (פודסטים) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	11.00	290.00	3,190.00
02.08.0080	משטחים משופעים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	20.00	300.00	6,000.00
02.08.0090	משולשי בטון למדרגות ב- 230 במידות 17-16/30 ס"מ	מטר	62.00	75.00	4,650.00
	סה"כ 02.08 יציקות ביניים ושונות (להעברה לדף ריכוז)				
	13,840.00				
	תת פרק 02.09 פלדת זיין				
02.09.0020	מוטות פלדה מצולעים רתיכים ורשתות בקטרים שונים לזיין בטון מסוג פ-W400 לזיין בטון לפי ת"י 4466/חלק 3	טון	75.00	5,100.00	382,500.00
	סה"כ 02.09 פלדת זיין (להעברה לדף ריכוז)				
	382,500.00				
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר (להעברה לדף ריכוז)				
	1,276,955.00				

13/07/2023
 דף מס': 042

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 04 עבודות בנייה					
תת פרק 04.01 בנייה בבלוקי בטון					
04.01.0010	מחיצת בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	155.00	170.00	26,350.00
04.01.0020	קיר בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	270.00	195.00	52,650.00
					79,000.00
סה"כ 04.01 בנייה בבלוקי בטון (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 04.03 בניה בבלוקי איטונג					
04.03.0035	בניה בבלוק איטונג 50/20, 50/25, 50/30 עובי 23-22	מ"ר	350.00	245.00	85,750.00
					85,750.00
סה"כ 04.03 בניה בבלוקי איטונג (להעברה לדף ריכוז)					
					164,750.00
סה"כ 04 עבודות בנייה (להעברה לדף ריכוז)					

13/07/2023
 דף מס': 043

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.01 הערות כלליות מחיר היריעות מכל הסוגים כולל גמר עליון עם אגריגט לבן מוטבע וצביעת החיבורים בין היריעות עם שתי שכבות צבע אלומיניום בהתאם להוראות היצרן. כל העבודות כוללות אחריות הקבלן למשך 10 שנים כנגד תעודת אחריות וטיב הכל בהתאם לתנאי המכרז למפרט הכללי הבין משרדי ולמפרט המיוחד				
	סה"כ 05.01 הערות כלליות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 05.05 הלבנת גגות ובטון שיפועים 05.05.0010 שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל") ,במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק חוזק 40 המחיר כולל סימון ושבלונות ועיבוד והחלקה בשיפועים בהתאם לתכנית . 05.05.0020 רולקות משולשות במידות 6X6 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (איטום הרולקה נמדד בנפרד)	מ"ק	100.00	520.00	52,000.00
		מטר	600.00	25.00	15,000.00
	סה"כ 05.05 הלבנת גגות ובטון שיפועים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות 05.13.0040 איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות פלסטומריות מושבחות בפולמר APP , בעובי 4 מ"מ, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימקוט 101" או "פריימר GS-474" או ש"ע בכמות של 300 גר/מ"ר. 05.13.0070 איטום רולקות ב 3 שכבות עם רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולמר S.B.S, בעובי 4 מ"מ, רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול ורצועות חיפוי עליונות ברוחב 45 ס"מ עם ציפוי אגרגט. לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימקוט 101" או "פריימר GS-474" או ש"ע בכמות של 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי.	מ"ר	767.00	105.00	80,535.00
		מטר	350.00	50.00	17,500.00
	98,035.00				
	להעברה בתת פרק 02.05.13				

13/07/2023

דף מס': 044

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
05.13.0090	קבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל אלומיניום מתוצרת מתכות ארד או ש"ע לרבות מילוי המרווח שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריתני או אלסטומרי ביטומני.	מטר	350.00	30.00	10,500.00
	סה"כ 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות (להעברה לדף ריכוז)				
05.24.0010	איטום רצפה בטיח צמנטי הידראולי מסוג "טורוסיל FX-100", "סיקה טופ סיל 107" או ש"ע בכמות של 4 ק"ג/מ"ר, בשתי שכבות ולפי הנחיות היצרן.	מ"ר	42.00	66.00	2,772.00
	סה"כ 05.24 איטום בטיח אוטם (להעברה לדף ריכוז)				
05.31.0010	נדבך חוצץ רטיבות מתחת לקירות חוץ ופנים בחדרים רטובים ברוחב 30 ס"מ, ע"י 3 מריחות "פלינקוט" או הנחת יריעה ביטומנית מסוג "בפוליפז I-2" או ש"ע.	מטר	80.00	26.00	2,080.00
	סה"כ 05.31 נדבך חוצץ רטיבות (להעברה לדף ריכוז)				
05.35.0010	איטום קירות בטיח צמנטי הידראולי מסוג "טורוסיל FX-100", "סיקה טופ סיל 107" או ש"ע בכמות כוללת של 4 ק"ג/מ"ר, בשתי שכבות ולפי הנחיות היצרן.	מ"ר	205.00	66.00	13,530.00
	סה"כ 05.35 איטום קירות בטיח אוטם (להעברה לדף ריכוז)				
05.70.0010	בידוד תרמי של גגות בשיטת "הגג ההפוך" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף מחורצים בעובי 3 ס"מ במשקל מרחבי 25 ק"ג/מ"ק.	מ"ר	503.00	28.00	14,084.00
	סה"כ 05.70 בידוד תרמי של גגות וקירות (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 05 עבודות איטום (להעברה לדף ריכוז)				
					208,001.00

13/07/2023
 דף מס': 045

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.01 דלתות עץ					
	הערה ביטון משקופים כלול במחיר הדלת.				
06.01.0010	דלת עץ כולל משקוף וצביעה לפי המפרט הטכני המיוחד במידות 100/210 ס"מ עם ידית אחיזה לנכים הכל לפי רשימת הנגרות, טיפוס ד-7גליון א-9	יח'	2.00	2,900.00	5,800.00
06.01.0040	כנ"ל אך במידות 90-100/210, טיפוס ד-5 גליון א-9.	יח'	21.00	2,650.00	55,650.00
06.01.0050	כנ"ל אך במידות 80-100/210, טיפוס ד-6 גליון א-9.	יח'	7.00	2,850.00	19,950.00
06.01.0060	כנ"ל אך במידות 80/210, טיפוס ד-8 גליון א-9.	יח'	4.00	2,700.00	10,800.00
	סה"כ 06.01 דלתות עץ (להעברה לדף ריכוז)				92,200.00
תת פרק 06.02 ארונות מטבח ומאחז יד					
06.02.0010	יחידת ארון מטבח תחתון מסנדוויץ במידות 160/60/90 ס"מ הכל לפי המתואר ברשימת הנגרות. טיפוס א-6 גליון (א-9)	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
06.02.0015	יחידת ארון מטבח תחתון מסנדוויץ במידות 240/60/90 ס"מ הכל לפי המתואר ברשימת הנגרות. טיפוס א-5 גליון (א-9)	יח'	1.00	4,200.00	4,200.00
06.02.0020	ארון בתוך נישה שתי כנפיים במידות 160/85/210 טיפוס א-7 גליון א-9	יח'	1.00	2,600.00	2,600.00
06.02.0080	פס הגנה מעץ בוק בחתך 120/25 מ"מ הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-8)	מטר	368.00	104.00	38,272.00
06.02.0090	תלית מעילים מסרגל עץ בוק בחתך 150/30 מ"מ ובאורך 220 ס"מ עם ווי תלייה הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-6)	יח'	7.00	240.00	1,680.00
06.02.0095	כנ"ל אך במידות 90/30 ס"מ	יח'	13.00	180.00	2,340.00
06.02.0100	שני סרגלי עץ לתלית פלקטים עם שטיח לבד חסין אש דרגה 3 ביניהם בגובה 62 ס"מ הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-6)	מטר	40.00	205.00	8,200.00
06.02.0110	לוח מודעות במידות 80/120 ס"מ תוצרת חברת "מגוון 22" או שו"ע, הכל לפי פרט טיפוס ברשימת הנגרות. גליון (א-6)	יח'	8.00	380.00	3,040.00
	להעברה בתת פרק 02.06.02				63,332.00

13/07/2023
 דף מס': 046

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				63,332.00
06.02.0120	לוח כיתה מחיק מרושת במידות 360/120 ס"מ מתוצרת חברת מגוון 2002 מסגרת ירדן הכל בהתאם לרשימת הנגרות כולל מדף ומתלה מגניטי .	יח'	5.00	1,290.00	6,450.00
06.02.0150	מתקן למגבות נייר מק"ט 1062 שיווק "מגל" או ש"ע, תחתית המתקן בגובה 105 ס"מ.	יח'	4.00	290.00	1,160.00
06.02.0190	מתקן לנייר טואלט מק"ט 3036 שיווק חברת מ.נ.ל. או שו"ע	יח'	6.00	200.00	1,200.00
06.02.0200	מתקן לסבון נוזלי דגם 4008 שיווק חברת מ.נ.ל. נירוסטה 304 בעובי 0.8 מ"מ, או שו"ע	יח'	6.00	200.00	1,200.00
	סה"כ 06.02 ארונות מטבח ומאחז יד (להעברה לדף ריכוז)				73,342.00
	תת פרק 06.03 דלתות פלדה סורגים ומעקות				
06.03.0006	דלת פלדלת כנף אחד דגם 408 של רב בריח עמידת אש או שו"ע במידות 100/210 ס"מ הכל פי רשימת המסגרות, טיפוס ד-11 גליון א-10	יח'	1.00	5,800.00	5,800.00
06.03.0010	דלת פלדלת כנף אחד דגם 745 של רב בריח או שו"ע במידות 120/210 ס"מ הכל פי רשימת המסגרות, טיפוס ד-9 גליון א-10	יח'	1.00	3,600.00	3,600.00
06.03.0015	דלת פלדלת כנף אחד דגם 745 של רב בריח או שו"ע במידות 100/210 ס"מ הכל פי רשימת המסגרות, טיפוס ד-10 גליון א-10	יח'	2.00	3,300.00	6,600.00
06.03.0020	ארון בתוך נישה שתי כנפיים במידות 130/60/210 ס"מ עשוי פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ תוצרת "פל רז" או שו"ע עם סגר קפיצי שקוע, כולל כל האביזרים צבוע בתנור, גוון לבחירת האדריכל (הארון משמש כארון חשמל - ציוד חשמל נמדד בנפרד) הכל לפי רשימת המסגרות, טיפוס א-1 גליון (א-10)	יח'	2.00	2,650.00	5,300.00
06.03.0025	ארון בתוך נישה שתי כנפיים במידות 110/60/210 ס"מ עשוי פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ תוצרת "פל רז" או שו"ע עם סגר קפיצי שקוע, כולל כל האביזרים צבוע בתנור, גוון לבחירת האדריכל (הארון משמש כארון חשמל - ציוד חשמל נמדד בנפרד) הכל לפי רשימת המסגרות, טיפוס א-2 גליון (א-10)	יח'	2.00	1,650.00	3,300.00
	להעברה בתת פרק 02.06.03				24,600.00

13/07/2023
 דף מס': 047

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				24,600.00
06.03.0030	כנ"ל במידות 150/80/210 המשמש כארון כבוי אש ציוד כבוי אש נמדד בנפרד, הכל לפי רשימת המסגרות, טיפוס א-3 גליון (א-10)	יח'	2.00	1,650.00	3,300.00
06.03.0040	כנ"ל במידות 90-105/80/210 המשמש כארון כבוי אש ציוד כבוי אש נמדד בנפרד, הכל לפי רשימת המסגרות, טיפוס א-4 גליון (א-10)	יח'	2.00	1,400.00	2,800.00
06.03.0070	מאחז יד בצורת L עשוי מנירוסטה בקוטר 1.25" תוצרת חברת היגייניק או שו"ע, הכל לפי רשימת המסגרות.	יח'	2.00	650.00	1,300.00
06.03.0080	מאחז אליפטי מתרומם עשוי מנירוסטה בקוטר 1.25" תוצרת חברת היגייניק או שו"ע, הכל לפי רשימת המסגרות .	יח'	2.00	950.00	1,900.00
06.03.0170	מעקה מפלדה מגלונת גלון חם וצבועה בתנור בגוון לפי בחירת האדריכל בגובה 110 מ' הכל בהתאם לפרט טיפוס ברשימת מסגרות גליון א-8	מטר	35.00	560.00	19,600.00
סה"כ 06.03 דלתות פלדה סורגים ומעקות (להעברה לדף ריכוז)					53,500.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה (להעברה לדף ריכוז)					219,042.00

13/07/2023
 דף מס': 048

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים					
המחיר כולל אספקה והתקנת החומר , מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע , כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה					
07.01.0060	צנורות מגולבנים סקדיול 40 ללא תפר בקוטר 2" למים קרים (עמדות אש / מי שתייה) מותקנים גלויים תלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים ועטיפת בטון חציבות וחפירה .	מטר	15.00	140.00	2,100.00
07.01.0070	כנ"ל אך קוטר 3 אינש .	מטר	6.00	155.00	930.00
07.01.0071	כנ"ל אך קוטר 1 אינש 25 מטר	מטר	6.00	160.00	960.00
07.01.0080	הספקה והנחת קו מים מצינור פלסטי דגם מולטיגול למים קרים וחמים מותקן בתוך הקירות , גלוי ומתחת לרצוף בקוטר 16 מ"מ כולל כל האביזרים והעבודות הדרושות בתוך שרוול בשלמות .	מטר	35.00	70.00	2,450.00
07.01.0090	כנ"ל אך צינור קוטר (25 , 20 מ"מ) מולטיגול	מטר	15.00	80.00	1,200.00
07.01.0100	כנ"ל אך צינור קוטר (32 מ"מ) מולטיגול	מטר	6.00	95.00	570.00
07.01.0110	בידוד ענבית בעובי 19 מ"מ לצנרת מים חמים בקוטר 1/2" - 3/4" - 1" כולל עטיפת סרט פלסטי .	מטר	20.00	32.00	640.00
07.01.0120	עמדת כבוי אש תקנית מותקנת בארון כ"א כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ , 2 זרנוקים בקוטר 2" באורך 15 מ' עם מצמד שטורץ מזנק סילון /ריסוס 2" עם ברז כדורי כולל גלגלון עם צנור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת כולל מזנק סילון ריסוס קוטר 1" ברז כדורי "1.	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
07.01.0130	מטפה כבוי אש יבשה 6 ק"ג .	יח'	2.00	320.00	640.00
07.01.0140	ברז גן הבונים 3/4 אינש.	יח'	1.00	130.00	130.00
					11,720.00
להעברה בתת פרק 02.07.01					

13/07/2023
 דף מס': 049

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				11,720.00
07.01.0150	אספקת והתקנת מערכות מושלמת לכיבוי אש בעזרת ספרינקרלים בתוך הבניין הכוללת צנרת, מחברים, מתזים, רגש זרימה, ראש הפעלה הסנקה קומפלט בתוך המבנה, כל הציוד מאושר UL/FM ותקן ישראלי, המערכת תהיה מסוג רטובה לבצע את כל הנדרש עד התקנה מושלמת, כולל תכנון, על הקבלן לאשר את תכנית הספרינקלרים (מתזים) לפני ביצוע ועל חשבונו	מ"ר	980.00	85.00	83,300.00
07.01.0160	התאמת מתזים לתקרה מונמכת	יח'	80.00	250.00	20,000.00
07.01.0170	בדיקת ואישור המערכת במכון התקנים כולל אגרות מכון התקנים	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
סה"כ 07.01 אספקת מים קרים / חמים (להעברה לדף ריכוז) 120,020.00					
תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין					
07.02.0010	צנורות שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים, סמויים או במילוי לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון, קוטר 4" + עטיפת בטון	מטר	10.00	200.00	2,000.00
07.02.0020	צנורות פ.י.ו.י.סי. לשפכים חמים (דולכין) וניקוז מ"א בקוטר (32 -40) לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון, תוצרת לפיסקי או שו"ע + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים.	מטר	15.00	80.00	1,200.00
07.02.0030	כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ מגבריית לרבות ספחים, קשתות, ניפלים, מופות, איפסלון + עטיפת בטון ו/או תלוי כולל אביזרים.	מטר	10.00	105.00	1,050.00
07.02.0050	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז או נירוסטה לבחירת האדריכל.	יח'	6.00	270.00	1,620.00
07.02.0060	כנ"ל אך קופסת בקורת נופלת 4"/4".	יח'	1.00	250.00	250.00
סה"כ 07.02 מערכת דלוחין ושופכין (להעברה לדף ריכוז) 6,120.00					
תת פרק 07.03 קבועות תברואיות					
הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - לרבות ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוריין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת					
להעברה בתת פרק 02.07.03					

13/07/2023
 דף מס': 050

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א', יש לאשר סוג כלים סניטרים אצל אדריכל/מפקח .				
07.03.0010	קערה מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "גל דור 60" מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון , או שווה ערך.	יח'	1.00	720.00	720.00
07.03.0020	אספקה והתקנה ברז פרח מצדה ברז מטבח 90 מעלות פיה עגולה ארוכה מסתובבת תוצרת חמת מק"ט 305252 , לרבות אספקה והתקנה ברזי ניל + כל חומר העזר להשלמת ההתקנה .	יח'	1.00	820.00	820.00
07.03.0030	כיורי רחצה מחרס לבן תלוי / התקנה שטוחה לפי בחירת האדריכל , כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם " אוסלו " או ש"ע , מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון .	יח'	2.00	590.00	1,180.00
07.03.0040	סוללה למים קרים / חמים , תוצרת חמת מצופה כרום , מותקן מושלם עם כל האביזרים.	יח'	2.00	710.00	1,420.00
07.03.0050	כיור נכים תוצרת ויטרה, כיור רחצה 50/40 ס"מ טורקואז , מק"ט VITRA 553507 , צבע פרגמון / לבן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	610.00	610.00
07.03.0060	סוללה פרח לכיור נגיש (לאנשים עם מוגבלות) , עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק מק"ט 300841 אורסט דוגמת "חמת" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר .	יח'	1.00	790.00	790.00
07.03.0070	אספקה והתקנה אסלה תלויה תוצרת ויטרה דגם S20 קצרה , כככולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום , כולל מיכל הדחה GEBERIT Kombifix element לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 6/9 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום , מותקן מושלם.	יח'	2.00	2,600.00	5,200.00
					10,740.00

להעברה בתת פרק 02.07.03

13/07/2023
 דף מס': 051

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				10,740.00
07.03.0080	אספקה והתקנה אסלת נכים - 220309 DURAVIT , כולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום , כולל מיכל הדחה GEBERIT Duofix element לקיר גבס / בלוק דגם UP182 דו כמותי 6/9 ליטר כולל התקנה ויציקת בטון לפי הוראות יצרן וכל אביזרי העזר הנדרשים + לחצנים תואמים GEBERIT דגם DELTA50 מצופים כרום , מותקן מושלם.	יח'	1.00	3,300.00	3,300.00
07.03.0090	מקרר מי שתיה תוצרת "אמקור" כולל ברז שתיה מצופה כרום.	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
07.03.0100	ברזי ניתוק "3/4" בקיר או בחלל התקרה , מותקן מושלם .	יח'	4.00	120.00	480.00
07.03.0110	ברזי ניתוק "1" בקיר או בחלל התקרה , מותקן מושלם .	יח'	4.00	140.00	560.00
07.03.0130	דוד חשמלי 30 ל' כולל כל האביזרים הדרושים ,שסתום על חוזר תוצרת "גסטרה" ברז בטחון,משפך לניקוז ברז הביטחון וכל האביזרים הדרושים גוף חימום 3 קו"ט חימום מהיר + ברז הידרורמי להגבלת טמפ' 45 מעלות מים רותחים + חיבורי צנרת .	קומפ'	1.00	2,250.00	2,250.00
07.03.0140	מיכל מים תקני לממ"ד כולל מעמד מברזל מגלון נפח 120 ליטר + ברז מילוי + צינור גמיש למילוי , כולל שילוט (לפי תכנית).	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
סה"כ 07.03 קבועות תברואיות (להעברה לדף ריכוז)					22,530.00
סה"כ 07 מתקני תברואה (להעברה לדף ריכוז)					148,670.00

13/07/2023
 דף מס': 052

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות					
08.01.0010	צינורות פלסטיים כפיפים כבה מאליו "פנ" (מריקף) קוטר 32 מ"מ לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	70.00	11.00	770.00
08.01.0020	צינורות פלסטיים כפיפים כבה מאליו "פנ" (מריקף) קוטר 40 מ"מ לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	70.00	12.00	840.00
08.01.0030	תיבת הסתעפות טלפון, התיבה במידות 30/40/25 ס"מ מכילה לוח עץ בפנים וכולל שאר העבודות והחומרים הדרושים ע"י בזק כולל מנעול ומסגרת לתלייה.	יח'	2.00	320.00	640.00
08.01.0040	בלוקי קורונה 10 זוגות לחיבור קו טלפון	יח'	4.00	120.00	480.00
08.01.0050	כבל נחושת מסוג XLPE בחתך 4*35 ממ"ר.	מטר	40.00	90.00	3,600.00
08.01.0060	מוליך נחושת גלוי ושזור בחתך 10 ממ"ר.	מטר	160.00	5.00	800.00
7,130.00	סה"כ 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 08.02 הארקות והגנות					
08.02.0010	פס השוואת פוטנציאלים מנחשת אלקטרוליטית בחתך 5*40 מ"מ ובאורך 400 מ"מ לפי חוק הארקות יסוד מותקן ומחובר מדוד רק אם אינו נמדד במסגרת אחרת, כולל שילוט	קומפ'	1.00	350.00	350.00
08.02.0020	הארקה ללוח חשמל במוליך נחושת בחתך של עד 70 ממ"ר.	קומפ'	2.00	350.00	700.00
08.02.5030	הארקת שרות מתכתי כלשהוא, כגון צנרת מים מתכתית, תעלות רשת, אל פס השואה באמצעות מוליך נחושת בחתך 10 ממ"ר, צנור סמוי פ"נ או מרירון גלוי לפי הצורך ובקוטר הדרוש, כולל חבק מתאים לפי תכנית	קומפ'	40.00	120.00	4,800.00
5,850.00	סה"כ 08.02 הארקות והגנות (להעברה לדף ריכוז)				
תת פרק 08.03 גופי תאורה					
08.03.0020	גוף תאורה פנל לד 1200X200 40W UNILED שקוע או חיצוני	יח'	8.00	310.00	2,480.00
08.03.0030	גוף תאורה לד מוגן מים IP65 דגם 840 15W CETUS LED 1000 HF	יח'	20.00	200.00	4,000.00
6,480.00	להעברה בתת פרק 02.08.03				

13/07/2023
 דף מס': 053

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				6,480.00
08.03.0040	גוף תאורה לד קוטר 225 מ"מ דגם 18W DECOLED	יח'	50.00	250.00	12,500.00
08.03.0050	גוף תאורה לד מוגן מים IP65 דגם 18W RETINA LED 7021	יח'	60.00	220.00	13,200.00
08.03.0060	גוף תאורה חירום LED 1X3W חד תכליתי עגול להתקנה שקועה בתקרה מונמכת עשוי מיציקת אלומיום עם יחידת סוללות נטענות אינטגרלית דגם XYLUX LD4A מק"ט EN-135 תוצרת אנגליה (יבואן אנטלק בע"מ)	יח'	40.00	290.00	11,600.00
08.03.0070	גוף תאורת חירום ושילוט LED דגם PLASMA	יח'	10.00	310.00	3,100.00
08.03.0080	גוף תאורה לד דגם 120W LED IP65 SQUARE FLOOD LARGE	יח'	8.00	590.00	4,720.00
08.03.1200	גוף תאורה פנל לד UNILED 600X600 40W שקוע או חיצוני	יח'	160.00	290.00	46,400.00
98,000.00	סה"כ 08.03 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 08.04 לוחות חשמל				
08.04.0010	לוח חשמל בנוי מפח פנלים עם דלת להעמדה על רצפה או לתליה על הקיר אטום IP54 עומד בדרישות תקן יראלי 1419. הלוח יצבע בצבע יסוד, צבוע בצבע אפוקסי קלוי בתנור, עובר ציוד כמפורט להלן בסעיפים הנמדדים בנפרד אך כולל כל עבודות העזר וחומרי הלואי הדרושים להשלמתו והפעלתו התקינה של הלוח כגון: פסי צבירה מנחושת עד 3*800A לפזות, לאפס והארקה למערכות השונות, שלטי סנדוויץ חרוטים בנוסח מלא ומחוזקים ע"י ברגים. חיווט הלוח יבנה עם מקום רזרבי לתוספת בעתיד של 30% ציוד. הלוח ימדד לפי שטח חזית הארון במ"ר ועומק הלוח כנדרש.	מ"ר	3.00	5,300.00	15,900.00
08.04.0020	מפסק זרם תלת פזי תלת קוטבי חצי אוטומטי לתחום כויל של 80 A*3, כולל 3 מגעים ראשיים, מגעי עזר N.O,N.C, כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות וכולל מצמד וידיית וסליל הפסקה מרחוק. המפסק תוצרת מרלין ג'ירין.	יח'	2.00	700.00	1,400.00
08.04.0030	מאמ"ת תלת פזי עד 3*A40 כולל התאמה למגעי עזר.	יח'	8.00	200.00	1,600.00
18,900.00	להעברה בתת פרק 02.08.04				

13/07/2023
 דף מס': 054

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
18,900.00				מהעברה	
6,500.00	50.00	130.00	יח'	מאמ"ת חד פזי עד 1*A32 כולל התאמה למגעי עזר.	08.04.0040
2,320.00	290.00	8.00	יח'	ממסר לזרם פחת לאדמה 4*A40 רגישות 30 מ"א, מרלין ג'רין.	08.04.0050
400.00	200.00	2.00	יח'	יחידת הגנה תלת פזית למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות תרמיות ומגנטיות 3X2.4A.	08.04.0060
420.00	210.00	2.00	יח'	לחצן תלת פזי, תלת קומתי, ניסוי נורות סימון להתקנה על דלת הלוח	08.04.0070
360.00	60.00	6.00	יח'	נורת סימון LED להתקנה על דלת הלוח.	08.04.0080
450.00	450.00	1.00	יח'	שעון מיתוג עם 2 תוכניות.	08.04.0090
1,800.00	450.00	4.00	יח'	מגען תלת פזי 3*A40, סליל 220V כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	08.04.0100
1,400.00	350.00	4.00	יח'	מגען תלת פזי 3*A25, סליל 220V כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	08.04.0110
460.00	230.00	2.00	יח'	מ"ז מחליף עם מצב "אפס" 3X20A בעומס, סגור, דגם "פקט" דוגמת "קלוקנר-מילר"	08.04.0120
220.00	110.00	2.00	יח'	מ"ז פיקוד 10A דגם "פקט" דוגמת "קלוקנר-מילר"	08.04.0130
800.00	400.00	2.00	יח'	סליל הפסקה למפסק עד 630A	08.04.0140
1,000.00	500.00	2.00	יח'	יחידת התראה עבור גילוי עשן	08.04.0150
3,000.00	1,000.00	3.00	מ"ר	הובלה, התקנה, חיווט והרכבה של לוח החשמל - המדידה לפי מ"ר של חזית הלוח	08.04.0160
38,030.00				סה"כ 08.04 לוחות חשמל (להעברה לדף ריכוז)	
				תת פרק 08.05 נקודות	
54,720.00	152.00	360.00	נק'	נקודות מאור כולל קו הזנה בצנור קוטר 20 מ"מ וכבל 1.5 N2XY*(3÷5) מהנקודה ועד הלוח כולל מפסק יחיד, כפול, חילוף ו/או לחצן מואר תחה"ט ו/או עה"ט.	08.05.0010
54,720.00				להעברה בתת פרק 02.08.05	

13/07/2023
 דף מס': 055

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				54,720.00
08.05.0020	נקודת חיבור קיר. המחיר כולל כבל הזנה מהלוח 3 N2XY*2.5 ממ"ר ועד לנקודת תחה"ט כולל שרוול קוטר 20 מ"מ, כולל אביזר ח.ק. 16 אמפר עה"ט ו/או תחה"ט והרכבת היחידה.	נק'	90.00	160.00	14,400.00
08.05.0030	תוספת לנקודת חיבור קיר עבור אביזר N3.	נק'	4.00	40.00	160.00
08.05.0040	תוספת לנקודת בית תקע או מפסק זרם למאור עבור אביזר מוגן מים ו/או משוריין.	יח'	20.00	35.00	700.00
08.05.0050	נקודת חיבור קיר למזגן חד או תלת פאזי המחיר כולל קו הזנה בכבל N2XY 3*4 או 2.5*5 ממ"ר מלוח החשמל ועד לנקודה, כולל צינור קוטר 25 מ"מ חסין אש תחה"ט כולל אביזר חיבור למזגן כאמור במפרט הטכני, ח.ק. 20A B.S. אמפר. המחיר כולל מפסק פקט אטום למים ומותקן צמוד ליחידה החיצונית.	נק'	30.00	240.00	7,200.00
08.05.0060	נקודת טלפון כולל אביזר יציאה לטלפון תיקני מסוג "בריטי" עם כיסוי כולל כבל טלפון (2*0.5 מ"מ) 4* תקני בצנרת קוטר 25 מ"מ חסין אש בהתאם לדרישת בזק - שיסופק ע"י הקבלן ולא ימדד בנפרד, מקופסת ריכוז טלפונים ועד לנקודה בחדר.	נק'	10.00	180.00	1,800.00
08.05.0070	נקודות מחשב כולל אספקה והשחלה של כבל תקשורת תואם לשקע RJ45 מסוכך CAT 7 אשר לא ימדד בנפרד, בצינור בקוטר 25 מ"מ - כולל אביזר יציאה למחשב - מקופסאת ריכוז ועד לנקודה. הכבל יותקן לכל נקודה עם רזרבה מספיקה של 1.5 מטרים.	נק'	15.00	220.00	3,300.00
08.05.0080	נקודות הכנה למקרן בתקרה הכוללת נקודת תקשורת, נקודת כוח, שרוול 2" בין הנקודה לבין עמדת המורה-הכל קומפלט לפי הסרט והתוכנית.	קומפ'	6.00	340.00	2,040.00
08.05.0090	נקודת טלוויזיה תחה"ט כולל צנור קוטר 25 מ"מ, אביזר יציאה תיקני לקיר בנוי כולל כבלים תואמים RG6 שיסופקו ע"י הקבלן ולא ימדדו בנפרד, מקופסת ריכוז/מגבר טלביזיה ועד לנקודה בחדר.	נק'	6.00	160.00	960.00
08.05.0100	נקודת מוצא לרמקול כריזה ע"י צינור 20 מ"מ "כבה מאליו" וכבל שמע 2*0.9 מ"מ, מלוח ריכוז קומתי ועד לנקודה כמפורט בתכנית, כולל כיסוי ק.ח. הנסגר בברגים.	נק'	25.00	130.00	3,250.00
	להעברה בתת פרק 02.08.05				88,530.00

13/07/2023
 דף מס': 056

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				88,530.00
08.05.0110	נקודת מוצא לגלאי עשן/אש/פריצה/אינטרקום ו/או רכיביהם (לחצני הפעלה, נורות סימון, צופר וכיו"ב) ורמקולים ע"י צינור 25 מ"מ "כבה מאליו" וכבל 4 גידים מסוכך מפותל (2 BELDEN 8760)*0.8*2 מותקן מארון הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכניות.	נק'	80.00	150.00	12,000.00
08.05.0120	נקודת מוצא למצלמה במעגל סגור, ע"י צינור 25 מ"מ "כבה מאליו" וכבל CAT7 מארון הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכניות.	נק'	20.00	200.00	4,000.00
08.05.0130	נקודת לחצן להפסקת חרום. המחיר כולל לחצן הפסקת חרום דוגמת XAS מתוצרת "טלמכניק" מותקן עה"ט ו/או תחה"ט בצינור קוטר 25 מ"מ חסין אש עם זכוכית שבירה ופטיש כולל כבל N2XY ו/או מוליכים 5*1.5 ממ"ר מחווט מהלוח הרלוונטי ועד לנקודה.	נק'	2.00	320.00	640.00
08.05.0140	נקודת דוד מים חמים לרבות מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד PVC 3X1.5 ממ"ר (או 3X2.5 ממ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת מריכף קוטר 20 מ"מ מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרה ו/או בצנרת מרירון גלויה עה"ט מהלוח עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים ומ"ז נוסף ליד הדוד אם נדרש הכל מושלם.	יח'	2.00	220.00	440.00
08.05.0150	נקודת פעמון לרבות צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת מהמעגל עד הפעמון ועד הלחצן, פעמון עם שנאי ולחצן.	יח'	2.00	180.00	360.00
08.05.0160	קופסת בתי-תקע משולבת לחשמל ותקשורת, עה"ט או/ו תה"ט בהתאם לנדרש, הכוללת בתוכה: 4 בתי-תקע רגילים, 2 בתי-תקע UPS בצבע אדום, 2 בתי-תקע לטלפון מסוג קפיצי מאושר "בזק", 2 בתי-תקע לתקשורת RJ-45, דוגמת תוצרת "עדא פלסט" או ש"ע	קומפ'	12.00	320.00	3,840.00
08.05.0170	הזמנת בדיקת חשמל ותיקון כל הליקויים עד לקבלה סופית של המתקן.	קומפ'	1.00	750.00	750.00
	סה"כ 08.05 נקודות (להעברה לדף ריכוז)				110,560.00
	תת פרק 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום				
08.06.0010	רכזת גילוי עשן ממוענת	יח'	1.00	4,800.00	4,800.00
	להעברה בתת פרק 02.08.06				4,800.00

13/07/2023
 דף מס': 057

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				4,800.00
08.06.0020	סוללה נטענת.	יח'	2.00	480.00	960.00
08.06.0030	גלאי עשן אופטי	יח'	50.00	220.00	11,000.00
08.06.0040	לחצן אש	יח'	4.00	140.00	560.00
08.06.0050	צופר אזעקה להתקנה פנימית DB 95 במרחק 1 מ' כולל מערכת כח ויחידת כתובת	יח'	4.00	170.00	680.00
08.06.0060	צופר אזעקה להתקנה חיצונית IP55 עם נצנץ, DB 110 במרחק 1 מ' כולל יחידת כתובת	יח'	1.00	195.00	195.00
08.06.0070	חייגן אוטומטי ל-עד 10 מינויים לרבות עד 4 הודעות מוקלטות, ומטען עם מצבר	יח'	1.00	700.00	700.00
08.06.0080	הזמנת בדיקת מכון התקנים עבור מערכת גילוי אש ועשן כולל התשלום עבור הבדיקה עד לקבלת העבודה ע"י המכון, קומפלט.	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
08.06.0090	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל ראשי בנפח עד 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז FM2008M, זוג גלאים (מחוברים בהצלבה), נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל וחיווט.	יח'	2.00	5,200.00	10,400.00
08.06.0100	רכזת גילוי פריצה 16 אזורים, לרבות ספק כח ומצברים.	יח'	1.00	750.00	750.00
08.06.0110	גלאי אינפרא אדום אקטיבי	יח'	12.00	160.00	1,920.00
08.06.0120	חייגן אוטומטי דיגיטלי עם הודעה מוקלטת וגיבוי מצבר	יח'	1.00	700.00	700.00
08.06.0130	צופר אזעקה להתקנה פנימית DB 95 במרחק 1 מ' כולל מערכת כח ויחידת כתובת	יח'	2.00	140.00	280.00
08.06.0140	צופר אזעקה להתקנה חיצונית IP55 עם נצנץ, DB 110 במרחק 1 מ' כולל יחידת כתובת	יח'	1.00	190.00	190.00
08.06.0150	פנל התראות למכבי אש כללי עשוי מפח דקופירט צבוע אפוקסי בתנור עם דלת זכוכית+ מפתח וכולל את כל האביזרים. הבאים עבורם משולב בנפרד: א. פנל משנה מע' גילוי אש . ב. לחצן הפסקת חשמל. ג. לחצן אש. ד. מיקרופון חירום. הכל מחווט כולל מחיצות והפרדות באופן מושלם קומפ'	יח'	1.00	4,800.00	4,800.00
סה"כ 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום (להעברה לדף ריכוד)					41,435.00

13/07/2023
 דף מס': 058

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.07 מערכת כריזה					
08.07.0010	מסד הגברה לפי תקן 1220 הכולל: מגבר הספק נושא תקן EN 54-16 וכן תקן 1220 בהספק של 420W RMS להעברת הודעות, צילצולים, קריאת חירום ומוסיקת רקע, מגבר-ערבל, קדם מגבר לכניסות קדם מגבר למיקרופון, יחידת מיתוג ובקרה אלקטרונית כולל נורות LED מסד 19", פנל AC/DC, לוחות חיבורים וכל הנדרש להפעלת המערכת כמתואר במפרט. המערכת תאפשר דיבור וכריזה לכל נקודה בנפרד ו/או לכל הנקודות ביחד. המערכת מורכבת בארון גודל 20U וכוללת מערכת לגיבוי חירום הכוללת מטען ומצברים לגיבוי חירום לפחות בעומס מלא בכפוף לתקן 1220	קומפ'	1.00	6,500.00	6,500.00
08.07.0020	מרכז מערכת (בקר ראשי) נושא תקן 54-16 EN וכן תקן 1220 לרבות כל בקורות המערכת ודיווח תקלה, רמקולים ומיקרופונים כדוגמת PASO CR8506-V	קומפ'	1.00	3,400.00	3,400.00
08.07.0030	עמדת כריזה דיגיטלית שולחנית תפעולית איזורית הכוללת ומיקרופון דינמי כולל גונג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	2.00	720.00	1,440.00
08.07.0040	עמדת כריזה כללית מבוקרת לחירום מאושרת תקן 1220 כוללת מיקרופון לחצן צד להתקנה בפנל כבאים.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.07.0050	עמדת הפעלת כריזה אלקטרונית ומיקרופון דינמי כולל גונג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	1.00	750.00	750.00
08.07.0060	ממתג ל-6 איזורים נושא תקן EN 54-16 וכן תקן 1220 כדוגמת PASO CR8506-V	יח'	2.00	1,200.00	2,400.00
08.07.0070	מקלט רדיו AM/FM דיגיטלי הכולל 10 תחנות קבועות מראש.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.07.0080	קומפקט דיסק כולל מחליף למוסיקת רקע.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.07.0090	מיקרופון אלחוטי.	יח'	2.00	1,500.00	3,000.00
08.07.0100	עמדת הפעלת כריזה אלקטרונית ומיקרופון דינמי כולל גונג וחלוקה לאיזורים כמתואר.	יח'	2.00	2,000.00	4,000.00
08.07.0110	רמקולים 8", 15 ווט כולל שנאי קו בתיבות כולל גריל קדמי. הרמקול להתקנה על הקיר או בתוך תקרה אקוסטית.	יח'	26.00	180.00	4,680.00
					29,370.00
להעברה בתת פרק 02.08.07					

13/07/2023

דף מס': 059

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				29,370.00
08.07.0120	שעון זמן דיגיטלי ותיבת מנגינות	יח'	1.00	700.00	700.00
08.07.0130	מערכת אספקת זרם חירום ומטען.	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00
08.07.0140	התקנה והפעלה של המערכת כולל אחריות לשנה.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
	סה"כ 08.07 מערכת כריזה (להעברה לדף ריכוז)				33,670.00
	תת פרק 08.08 טלויזיה במעגל סגור - CCTV				
08.08.0010	מערכת הקלטה HIKVISION עצמאית ל-24 מצלמות DS-9664NI-I8 מצלמות רשת עד 12 מגה-פיקסל לערוץ הקלטה ברזולוציה 2-ch HDMI תמיכה, VGA 2-CH, HMDI1 במהירות של עד 4K (ברזולוציה של 3840x2160 רזולוציה עד 64 מצלמות IP עד 8 ממשקי SATA + זיכרון 4X6TB	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
08.08.0020	מתג איכותי POE - ל 4 יציאות, במהירויות של 10/100/1000Mbps Unmanaged, מתוצרת SISCO או שווה ערך	יח'	2.00	350.00	700.00
08.08.0030	מצלמת כיפה DS-2CD2165FWD-I2.8-6MP - HIKVISION,	יח'	10.00	750.00	7,500.00
08.08.0040	מצלמת צינור HIKVISION 6MP דגם WDR DS-2CD2T63G0-I8	יח'	6.00	1,100.00	6,600.00
08.08.0050	מסך רחב 65" באיכות 4K תוצרת LG או SAMSUNG או שווה ערך	יח'	1.00	2,600.00	2,600.00
08.08.0060	ארון 10U.	יח'	1.00	510.00	510.00
08.08.0070	ארון 15U ריצפתי לצורך שירות עם גלגלים (שיותקן בחדר המנהל)	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
08.08.0080	אל פסק מייצב מתח 1KW מתוצרת ADVICE או שווה ערך	יח'	1.00	950.00	950.00
08.08.0090	מגשר CAT 6 באורך עד 50 ס"מ	יח'	16.00	30.00	480.00
08.08.0100	פנל שקעים - עד 6 שקעים כולל מאמ"ת	יח'	1.00	300.00	300.00
08.08.0110	נקודת הכנה למצלמה הכוללת צינור פלסטי או תעלה ונבל CAT7 עד 30 מ' כולל קיסטון קצה כבל מסוג M3	יח'	16.00	350.00	5,600.00
	להעברה בתת פרק 02.08.08				34,340.00

13/07/2023

דף מס': 060

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				34,340.00
08.08.0120	פנל שערות	יח'	10.00	70.00	700.00
	סה"כ 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV (להעברה לדף ריכוז)				
	35,040.00				
	תת פרק 08.09 מערכת מצוקה				
08.09.0010	רכזת קריאת מצוקה למקרה חירום באישור ביטוח לאומי	יח'	1.00	6,500.00	6,500.00
08.09.0020	יחידת שידור קווית ו/או אלחוטית	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
08.09.0030	ספק, סוללות ומטען	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.09.0040	לחצן מצוקה מוכן ומותקן	יח'	20.00	400.00	8,000.00
	סה"כ 08.09 מערכת מצוקה (להעברה לדף ריכוז)				
	18,300.00				
	סה"כ 08 עבודות חשמל (להעברה לדף ריכוז)				
	388,015.00				

13/07/2023
 דף מס': 061

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.11 טיח פנים כל המחירים כוללים את הקמת ופירוק הפיגומים הדרושים לביצוע העבודה בכל גובה שהוא ומכל סוג פיגום הדרוש לבצוע מושלם של העבודה הכל בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה מחיר הטיח חוץ כולל בצוע רשת מעל לוחות הפוליסטירין המוקצף עם ציפוי צמנט משני הצדדים לבידוד גשרי קור כדוגמת אדקס או שו"ע מעל ללוחות הנ"ל ואשר בולטת 20 ס"מ לפחות מכל מד מעבר לגשרי הקור. לא תשולם שום תוספת עבור בצוע בשטחים קטנים ו/או צרים המדידה היא נטו בניכוי כל הפתחים מחיר טיח קנטי החלונות והדלתות בכל ההיקף לרבות בקירות עם חיפוי האבן לא יימדד ומחיר בצוע ייחשב ככלול במחירי הטיח השונים. המחירים כוללים בצוע על גבי קירות ותקרות כל המחירים כוללים בצוע כל עבודות ההכנה לבצוע הטיח ובין היתר ניקוי קירות ותקרות משאריות עץ וטפסנות חיתוך חוטי קשירה ומסמרים וכו' לעומק 2 ס"מ וביטון עם טיט צמנט ללא סיד ניקוי יסודי ורחיצת הקירות לרבות הסרת סימני עובש לכלוך מרטיבות וכו' הכל משולם. מחירי הטיח כוללים בצוע שכבת הרבצה נוספת על כל שטחי הבטון וכן על קירות האיטונג הנ"ל יבוצע ללא כל תוספת במחיר				
09.11.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים. המחיר כולל חיזוק מקצועות בזזיתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).	מ"ר	2460.00	75.00	184,500.00
סה"כ 09.11 טיח פנים (להעברה לדף ריכוז)					184,500.00
	תת פרק 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד "טיח רב תכליתי" מאושר לממ"ד תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע בעובי 3-7 מ"מ (ללא רשת) ושליכט בגר (המחיר לעובי 5 מ"מ). המחיר כולל חיזוק מקצועות בזזיתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).				
09.13.0020	"טיח רב תכליתי" מאושר לממ"ד תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע בעובי 3-7 מ"מ (ללא רשת) ושליכט בגר (המחיר לעובי 5 מ"מ). המחיר כולל חיזוק מקצועות בזזיתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).	מ"ר	160.00	100.00	16,000.00
סה"כ 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד (להעברה לדף ריכוז)					16,000.00

13/07/2023
 דף מס': 062

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 09.21 טיח חוץ				
	גמר החזיתות יבוצע בגוונים שונים לבחירת המתכנן לא תשולם שום תוספת עבור מפגשי הגוונים ו/או עבור בצוע בשטחים קטנים ו/או צרים ו/או מעל בליטות ו/או בצידי החלונות ובהיקפם המדידה נטו בניכוי כל הפתחים והחלקים שאינם צבועים. כל המחירים כוללים את הקמת ופירוק הפיגומים הדרושים לביצוע העבודה בכל גובה שהוא ומכל סוג פיגום הדרוש לבצוע מושלם של העבודה הכל בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. מחיר הטיח חוץ כולל בצוע רשת טיח אקספ' מעל לוחות הפוליסטירין המוקצף עם צמנט משני הצדדים לבידוד גשרי קור כדוגמת אדקס או שו"ע מעל ללוחות הנ"ל ואשר בולטת 20 ס"מ לפחות מכל צד מעבר לגשרי הקור. כל המחירים כוללים בצוע הטיח לקנטים של החלונות בעובי עד 20 ס"מ טיח הקנטים לא יימדד ולא ישולם עבורו בנפרד				
09.21.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות " הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה. המחיר כולל לוחות קלקר אידקס בעובי 2 ס"מ בגשרי קור המחיר כולל חיזוק מקצועות בזויתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).	מ"ר	550.00	105.00	57,750.00
	סה"כ 09.21 טיח חוץ (להעברה לדף ריכוז)				57,750.00
	תת פרק 09.23 טיח לבידוד תרמי				
	טיח לבידוד תרמי חיצוני (על גבי קירות הממ"מים) גמר מותז צמנטי דוגמת " טיח תרמי 300" או " טיח תרמי 400" לרבות שכבת הרבצה תחתונה בעובי 0.5 ס"מ , פרופילים (כ-0.7 מ"א/מ"ר) , טיח תרמי בעובי 2 ס"מ ושכבה עליונה דוחה מים- תרמופין סופר בעובי 0.6 ס"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע. המחיר כולל חיזוק מקצועות בזויתני רשת מגולבנת בגובה 1.80 מ' (במקומות שידרשו ע"י המתכנן).				
09.23.0010		מ"ר	81.00	130.00	10,530.00
	סה"כ 09.23 טיח לבידוד תרמי (להעברה לדף ריכוז)				10,530.00
	סה"כ 09 עבודות טיח (להעברה לדף ריכוז)				268,780.00

13/07/2023

דף מס': 063

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.10 ריצוף באריחי טירצו					
10.10.0200	ריצוף באריחי פורצלן במידות שונות 33/33 או 60/60 ס"מ דגם ECOSTONE שיווק נגב קרמיקה בעובי 1 ס"מ המחיר כולל מילוי בהתאם ומילוי רובה אקרילית בגוון לפי בחירת האדריכל שומר לעצמו שימוש בשילוב 2 גוונים מאותה סדרת פורצלן מחיר יסוד 60 ש"ח .	מ"ר	800.00	210.00	168,000.00
10.10.0210	שיפולים לנ"ל 30/7 ס"מ או 60/7 ס"מ	מטר	766.00	35.00	26,810.00
10.10.0220	שיפולי P.V.C בגובה 7 ס"מ	מטר	41.00	35.00	1,435.00
סה"כ 10.10 ריצוף באריחי טירצו (להעברה לדף ריכוז)					
					196,245.00
תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה					
10.31.0010	ריצוף באריחי פורצלן במידות 20/20 או 30/30 ס"מ שיווק נגב קרמיקה מק"ט BLACK ARTE, (אנטי סליפ) בגוונים לבחירת האדריכל. (מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	230.00	230.00	52,900.00
סה"כ 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה (להעברה לדף ריכוז)					
					52,900.00
תת פרק 10.50 חיפוי קירות					
10.50.0010	חיפוי קירות פנים בשירותים ומטבח בגובה 230 ס"מ מובאות 140 ס"מ באריחי פורצלן בכל מידה שיווק נגב קרמיקה או ש"ע סדרת ARTE סוג וגוונים לבחירת האדריכל, המחיר כולל טיח רקע (מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	366.00	205.00	75,030.00
10.50.0310	חיפוי קירות פנים או חוץ באריחי פסיפס קרמי מעל למשטחי עבודה בפניה הרטובה, המחיר כולל טיח רקע .	מ"ר	60.00	220.00	13,200.00
סה"כ 10.50 חיפוי קירות (להעברה לדף ריכוז)					
					88,230.00
תת פרק 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו ושונוות					
10.80.0010	תוספת לעבודות הריצוף עבור בניית הגבהה מתחת לארונות בגובה 7 ס"מ.	מטר	10.00	65.00	650.00
10.80.0040	מדרגות טרומיות מטרצו על בסיס צמנט צבעוני בהתאם לגוון הריצוף כולל שלח ורום, גוון לבחירת האדריכל. שיווק שחם אריכא כולל פסי נגישות והתנגדות להחלקה חובה בכל מדרגה במבני ציבור, לפי ת"י 1918 ות"י 2279.	מטר	62.00	750.00	46,500.00
להעברה בתת פרק 02.10.80					
					47,150.00

13/07/2023
 דף מס': 064

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
10.80.0050	טרצו יצוק באתר על בסיס צמנט צבעוני במפתני דלתות ובגמר ריצוף, ברצועות שרוחבן אינו עולה על 30 ס"מ .	מטר	20.00	200.00	4,000.00
10.80.0110	אדני חלונות מלוחות אבן "גמעין" מלוטש בעובי 5 ס"מ וברוחב 30 ס"מ לחלונות ולמעקה בגג כולל ביצוע בצורה קשתית במקומות שצריך (קופינג) כולל אף מים.	מטר	270.00	220.00	59,400.00
10.80.0310	מפתני דלתות מפליז במידות 40/4 מ"מ.	מטר	12.00	42.00	504.00
111,054.00	סה"כ 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 10.90 משטחי שיש מאבן קיסר				
10.90.0030	משטח שיש במידות 240/60 -ס"מ , מאבן קיסר עובי 25 מ"מ גוון לבחירת האדריכל כולל עיבוד קנטים מעוגלים והכנת חור לכיורים עם התקנה שטוחה וסינר קדמי 15 ס"מ+ אף מים ההתקנה ב. מטבחון	יח'	2.00	3,950.00	7,900.00
7,900.00	סה"כ 10.90 משטחי שיש מאבן קיסר (להעברה לדף ריכוז)				
456,329.00	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 065

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 11 עבודות צביעה</u>				
	<u>תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון</u>				
	כל המחירים כוללים את הקמת ופירוק הפיגומים הדרושים לביצוע העבודה הכל גובה שהוא ומכל סוג פיגום הדרוש לבצוע מושלם של העבודה הכל בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה הכל המחירים מתיחסים לבצוע ע"ג קירות או תקרותמדידת כל העבודות תהיה נטו בניכוי כל הפתחים והשטחים שאינם צבועים. כל המחירים מתיחסים לבצוע ע"ג קירות או תקרות וכוללים את הפיגומים הדרושים לבצוע העבודה בכל גובה שהואהמדידה היא נטו בניכוי כל הפתחים ו/או השטחים שאינם צבועים לא תשולם תוספת עבור בצוע בגוונים שונים ו/או עבור מפגשי סוגים שונים של צבע או גוונים .				
11.01.0010	סיוד בפוליסיד (סיד סינטטי) על גבי טיח פנים.	מ"ר	110.00	18.90	2,079.00
11.01.0020	צביעה בצבע "סופרקריל" של טמבור או שו"ע על טיח פנים, של קירות ישרים ו/או עגולים (טיח פנים נמדד בנפרד) כולל שכבת יסוד, שתי שכבות שפכטל, צבע יסוד ראשון ושתי שכבות צבע "סופרקריל", גוון לבחירת האדריכל.	מ"ר	2300.00	25.00	57,500.00
11.01.0040	שליכט צבעוני גמיש משוריין "דקולין אלסטיקו 1.2" או ש"ע מירקם קלאסי אבן שרוטה בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבתית לרבות מריחת פריימר אקרילי, על גבי טיח	מ"ר	550.00	52.00	28,600.00
	סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון (להעברה לדף ריכוד)				
					88,179.00
	סה"כ 11 עבודות צביעה (להעברה לדף ריכוד)				
					88,179.00

13/07/2023
 דף מס': 066

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.02 דלתות וחלונות אלומיניום					
<p>הערה כל עבודות האלומיניום יבוצעו לפי המפרט הכללי והמפרט הטכני המיוחד. הערה - גוון הפרופיל לפי בחירת האדריכל והוא כלול במחירי הקבלן. הערה כל עבודות האלומיניום יבוצעו לפי המפרט הכללי והמפרט הטכני המיוחד. הערה - גוון הפרופיל לפי בחירת האדריכל והוא כלול במחירי הקבלן. מחירי הדלתות והויטרינות כוללים זיגוג בזכוכית בטחון 3+3 מ"מ עם PVB 0.38 לפחות יש להתאים את עובי הזכוכית בהתאם למידות הלוחות בהתאם לתקניש להגיש תכנית עם פרטי הבצוע לאישור המתכנן לפני התחלת הבצוע. כל החלונות יהיו מפרופילים תקינים כדוגמת תוצרת "קליל" או שו"ע מאושר כל החלונות יבוצעו לפי תקן מכון התקנים הישראלי. המחיר כולל את משקופי העזר מפח או אלמיניום מחירי החלונות כוללים זיגוג בזכוכית בטחון הזכוכית הנ"ל תהיה חלבית לחלונות השירותים ואנטיסאן לשאר החלונות בגוון לבחירת המתכנן המחיר כולל בצע האלומיניום בגוון לבחירת האדריכל</p>					
12.02.0005	דלת דו כנפית במידות 200/210 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום, פרט טיפוס ד-1 גליון (א-8)	יח'	1.00	9,400.00	9,400.00
12.02.0030	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 170-175/150 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ח-1" גליון (א-8)	יח'	30.00	2,600.00	78,000.00
12.02.0033	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 140-160/150 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ח-6" גליון (א-8)	יח'	7.00	2,200.00	15,400.00
12.02.0040	חלון הזזה מאלומיניום מפרופיל "קליל 7000" או שו"ע במידות 100-150/100 ס"מ הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס "ח-5" גליון (א-8)	יח'	8.00	1,350.00	10,800.00
12.02.0065	חלון אלומיניום פרופיל "קליל 4500" או שו"ע קיפ אמרקאי במידות 90-100/150 ס"מ, הכל לפי רשימת האלומיניום פרט טיפוס ח-3 ברשימת האלומיניום גליון (א-8)	יח'	2.00	1,950.00	3,900.00
					117,500.00

להעברה בתת פרק 02.12.02

13/07/2023
 דף מס': 069

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 15 מיזוג אויר					
תת פרק 15.01 ציוד ו אבזרים					
15.01.0020	על הקבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לציוד המיזוג בהתאם למפרט הטכני של המתכנן ותוכניות ולפי תקן 1001 . על הקבלן לאשר את עבודת המיזוג ע"י מעבדה מוסמכת עפ"י תקן 1001 בכל חלקיה.	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
15.01.0030	אספקת מעבה אויר למערכת CITY MULTI VRF , תוצרת חברת מיצובישי או שו"ע תפוקת קרור 344,600 בט"ש , דגם Heat pump,PUHY-P900YSKB-A1 ,נ"ל כולל התחברות לניקוז חשמל קומפלט , מילוי גז , פקט , ציפוי סוללה בלאייגולד , מעבה שקט , משאבת חום , כל המדחסים אינורטורים , קבל לשיפור COS? , הנפה , העמדה , הכל קומפלט עד ההפעלה.	יח'	2.00	105,000.00	210,000.00
15.01.0050	אספקה והתקנה שולחן וסורג מגלוונים בחום כולל מנעול למעבה האויר וגומיות מחורצות .	יח'	2.00	400.00	800.00
15.01.0060	אספקה והתקנה מאייד מתועל - לחץ גבוה , תוצרת מיצובישי דגם PEFY-P200VMH-E , לספיקת אויר 2050 רמל"ד , "1.25=sp לתפוקה נומנלית 76400 בט"ש , מפוח מונח על קפיצים כולל התקנת יחידה וחיזוקים , יחידה עם פרופילים מאלמניום , מחוברת לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש תקני אפור , מאייד שקט LN , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות , לרבות פירוק יח' קיימת וחיבור יח' חדשה למרכזייה קיימת, קומפ'	יח'	2.00	12,000.00	24,000.00
15.01.0070	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 100VBM , לתפוקה נומנלית 38200 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	5.00	6,800.00	34,000.00
15.01.0080	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 80VBM , לתפוקה נומנלית 27300 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	4.00	6,500.00	26,000.00
					299,300.00
להעברה בתת פרק 02.15.01					

13/07/2023
 דף מס': 070

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				299,300.00
15.01.0090	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 63VBM , לתפוקה נומנלית 24200 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	2.00	5,300.00	10,600.00
15.01.0100	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 50VBM , לתפוקה נומנלית 19100 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות	יח'	2.00	4,200.00	8,400.00
15.01.0110	אספקה והתקנה מאייד עילי תוצרת מיצובישי דגם 32VBM , לתפוקה נומנלית 12300 בט"ש , כולל התקנת יחידה וחיזוקים , מחובר לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש אורגינלי , גז ירוק , כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות .	יח'	14.00	3,800.00	53,200.00
15.01.0160	אספקה והתקנת מפוח אוויר ליניקה משירותים קוטר 12" לספיקה של 400 רמל"ד נגד מפל לחץ 0.5 inch + חוות חשמל ותקשורת כולל לוחית הפעלה.	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
15.01.0180	אספקה והתקנת ונטה קוטר 8" + מקל סבא.	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
	סה"כ 15.01 ציוד ו אבזרים (להעברה לדף ריכוז)				374,400.00
	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר				
15.02.0040	תעלות פח מגלוונות עובי פח 0.8 מ"מ חיבור שיכטה כולל תליות ווסתים .	מ"ר	120.00	75.00	9,000.00
15.02.0050	בידוד אקוסטי אמריקאי חיבור עם פנים DURO DYNE עובי 1"	מ"ר	110.00	50.00	5,500.00
15.02.0060	מפזר תקרתי מטלפרס 12"/12" + ווסת , צבע לפי בחירת אדריכל .	יח'	14.00	350.00	4,900.00
15.02.0080	תריס יניקה מלבני במידות 30/15 + ווסת .	יח'	2.00	150.00	300.00
15.02.0100	תריס אויר חוזר תיקרתי 140/40 מאלמניום מידות לפי תוכנית + מסנן + ווסת .	יח'	2.00	800.00	1,600.00
15.02.0110	אספקה והתקנת תעלת שרשורי מבודד אלמניום/אלמניום תקני קוטר 8" .	מטר	15.00	60.00	900.00
	להעברה בתת פרק 02.15.02				22,200.00

13/07/2023
 דף מס': 071

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				22,200.00
15.02.0130	גמיש שמשונית תקני אפור לכל המידות ליח' המיזוג.	יח'	2.00	250.00	500.00
סה"כ 15.02 מערכת פיזור אויר (להעברה לדף ריכוז)					
22,700.00					
תת פרק 15.03 צנרת גז ואבזרים					
15.03.0012	אספקה והתקנת צנרת גבריט קוטר 3" בתוך קירות למעבר צנרת גז וחשמל כולל ביצוע פרט מקל סבא ביציאה מהגג.	מטר	15.00	62.00	930.00
15.03.0032	אספקה והתקנת צנרת גז נוזל מבודדת לרבות אינסטלציה חשמלית כבלי חשמל ופיקוד, תקשורת, ביצוע ואקום, מילוי גז, טסט צנרת, הלחמות בחנקן לפי הוראות הייצרן (קומפלט), לרבות ביצוע קידוחים או חציבה והתקנת שרולים למעבר צנרת, למע' מיזוג - CITY MULTI + מחלקים או מפצלים מכל הסוגים לפי הצורך בהנחיית הייצרן, (PIPE CUPER)	מטר	200.00	210.00	42,000.00
15.03.0110	אטימת MCT לפי פרט הג"א למעבר צנרת גז בממ"ד.	יח'	2.00	600.00	1,200.00
סה"כ 15.03 צנרת גז ואבזרים (להעברה לדף ריכוז)					
44,130.00					
סה"כ 15 מיזוג אויר (להעברה לדף ריכוז)					
441,230.00					

13/07/2023
 דף מס': 072

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 17 מעליות					
תת פרק 17.01 מעלית					
17.01.0010	מעלית ל-8 נוסעים (מעלית מינימלית המתאימה למבנה) 2 תחנות עם דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות, מנגנון דלת לפעולה מאומצת (HEAVY DUTY) פיקוד אוניברסלי, מהירות 1מ'/שניה, דלתות ברוחב 900 מ"מ עם טור תאים מראה קומות בתא ובתחנה הראשית כולל משקופים מרובעים	קומפ'	1.00	179,700.00	לא לסיכום
17.01.0020	תוספת תחנה למעלית	יח'	1.00	12,300.00	לא לסיכום
סה"כ 17.01 מעלית (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 17 מעליות (להעברה לדף ריכוז)					

13/07/2023
 דף מס': 073

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין					
תת פרק 22.21 תקרות מלוחות מינרליים					
	<p>כל המחירים כוללים את הקונסטרוקציה הנושאת מפרופילים מגולוונים אלמנטי ופרופילי החלוקה צבועים בתנור בגוון לבן חבור הלוחות בקליפסים גמר ע"י הקירות עם פרופילי Z+L חיתוך והתאמת גודל הלוחות ע"י הקירות ומסביב לפתחים ולתעלות גופי התאורה הכל עד לקבלת עבודה מושלמת ובהתאם לפרטים של היצרן המדידה ניא נטו בניכוי כל הפתחים אשר שטחם עולה על 0.2 מ"ר הכל בהתאם למפרט הכללי הבין משרדי ולמפרט המיוחד</p>				
22.21.0020	<p>תקרה אקוסטית מלוחות מינרליים חצי שקועים כדוגמת "סחלב שיווק חברת אורבונד ערך NRC-0.95 מינימום "" או ש"ע. גודל לוח אופייני 60/60 או 61/61 ס"מ, בעובי "8/5. התמחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זיתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה.</p>	מ"ר	744.00	210.00	156,240.00
22.21.0025	<p>תקרת תותב ממגשי פח מגולוון וצבוע, לוחות ברובח 30 ס"מ, עובי פח 0.6 מ"מ לרבות קונסטרוקציה לנשיאה ותליה כולל פרופילי גמר ליד הקירות.</p>	מ"ר	45.00	200.00	9,000.00
22.21.0030	<p>ביצוע סינר מגבס בכלל מידה ליד תקרה אקוסטית, המחיר כולל ביצוע הסינר בצורה קשתית במקומות שצריך כולל צביעת הסינר בפוליאור.</p>	מטר	482.00	155.00	74,710.00
22.21.0250	<p>אספקה והתקנת תקרה אקוסטית חצי שקועה מלוחות פח מחוררת מיקרו 1.6 מ"מ דגם (דרופ-אין) במידות 61/61 ס"מ, גמר ליד הקיר מפרופילים "L+Z" אלומיניום. דגם וגוון לבחירת האדריכל, הכל לפי המפרט הטכני המיוחד- כולל הקונסטרוקציה הנושאת וכל הפרופילים ההיקפיים ושכבת בידוד צמר סלעים או צמר זכוכית בעובי "1. הכל לפי הנחיות החברה המיצרת והאדריכל עד לביצוע עבודה מושלמת, הכל לאישור האדריכל. המיקום לפי תכנית האדריכל במעברים.</p>	מ"ר	11.00	230.00	2,530.00
					242,480.00
להעברה בתת פרק 02.22.21					

13/07/2023

דף מס': 075

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 59 מקלט, מרחב מוגן					
תת פרק 59.01 מסגרות					
59.01.0030	דלת "מרחב מוגן מוסדי" במידות 100/200 ס"מ	יח'	3.00	4,400.00	13,200.00
59.01.0040	חלון מרחב מוגן מוסדי נגרר לכיס במידות 100/100 ס"מ. כנף פלדה בעובי 24 מ"מ.	יח'	3.00	3,900.00	11,700.00
59.01.0105	צינור איורור מפלדה בקוטר 4" למרחב מוגן מורכב בקיר בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות "פיקוד העורף"	יח'	3.00	600.00	1,800.00
59.01.0110	צינור איורור מפלדה בקוטר 8" למקלט, מורכב בקיר בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות "פיקוד העורף"	יח'	9.00	700.00	6,300.00
סה"כ 59.01 מסגרות (להעברה לדף ריכוז)					33,000.00
תת פרק 59.02 מערכות סינון וטיהור אויר					
59.02.0020	מערכת סינון וטיהור אויר למקלטים ואזורים מוגנים מסוג "תיבת נח" דגם FAH-800/300 מיועדת ל-50 נפשות, כוללת: מסנן ראשוני עם ווסת הדף ואקום, מסנן ראשינגד אב"כ, מפוח הפועל על מנוע חשמלי והפעלה ידנית למקרה של הפסקת חשמל בחירום, תאורת חירום, מד כמות אויר, ווסת הדף ואקום להוצאת אויר מהמקלט, אפשרות לגיבוי מצבר או ש"ע מאושר ע"י פיקוד העורף בהתאם לת"י 4570	קומפ'	1.00	22,750.00	22,750.00
59.02.0030	מערכת סינון וטיהור אויר למקלטים ואזורים מוגנים מסוג "תיבת נח" דגם FAH-1600/600 מיועדת ל-100 נפשות, כוללת: מסנן ראשוני עם ווסת הדף ואקום, מסנן ראשינגד אב"כ, מפוח הפועל על מנוע חשמלי והפעלה ידנית למקרה של הפסקת חשמל בחירום, תאורת חירום, מד כמות אויר, ווסת הדף ואקום להוצאת אויר מהמקלט, אפשרות לגיבוי מצבר או ש"ע מאושר ע"י פיקוד העורף בהתאם לת"י 4570	יח'	1.00	37,700.00	37,700.00
סה"כ 59.02 מערכות סינון וטיהור אויר (להעברה לדף ריכוז)					60,450.00
תת פרק 59.03 ציוד למקלט, מרחב מוגן					
59.03.0005	אספקה והתקנה מעמד למיכל מים קיים בנפח עד 200 ליטר	קומפ'	3.00	390.00	1,170.00
להעברה בתת פרק 02.59.03					1,170.00

13/07/2023
 דף מס': 076

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 02 מבנה רב תכליתי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				1,170.00
59.03.0015	מיכלי מים עגולים מפוליאיתילן לתכולה של 200 ליטר כולל מעמד מתכת, מראה גובה, מכסה ויציאות לצנרת הכל בהתאם לדרישות "פיקוד העורף"	יח'	3.00	780.00	2,340.00
59.03.0045	בית כיסא כימי, בהתאם לדרישות "פיקוד העורף"	יח'	3.00	585.00	1,755.00
59.03.0050	יילון לשירותים כימיים כולל מוט	יח'	3.00	234.00	702.00
5,967.00	סה"כ 59.03 ציוד למקלט, מרחב מוגן (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 59.04 שילוט פולט אור				
59.04.0050	סימון ושילוט במיקלט עפ"י מפרט למקלט בגודל אולם ראשי עד 70 מ"ר	קומפ'	2.00	2,275.00	4,550.00
4,550.00	סה"כ 59.04 שילוט פולט אור (להעברה לדף ריכוז)				
103,967.00	סה"כ 59 מקלט, מרחב מוגן (להעברה לדף ריכוז)				
4,365,068.00	סה"כ מבנה רב תכליתי (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 077

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.03 עמודי יסוד, קורות יסוד					
הערה (לכל הפרק): כל הבטונים מסוג ב-30 אלא אם נרשם אחרת, דרגת חשיפה 3, העבודה בפרק זה מתייחסת לכלל גובה והעבודה כוללת פיגומים ותמיכות עד קבלת עבודה מושלמת.					
02.03.0130	קורות יסוד ברוחב 30 ס"מ יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע	מ"ק	10.00	1,120.00	11,200.00
02.03.0150	קורות יסוד ברוחב 50 ס"מ יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע	מ"ק	5.00	1,100.00	5,500.00
סה"כ 02.03 עמודי יסוד, קורות יסוד (להעברה לדף ריכוז) 16,700.00					
תת פרק 02.04 מרצפים ורצפות					
02.04.0025	מרצפי בטון בעובי 20 ס"מ יצוקים על מצע או על הקרקע	מ"ר	80.00	165.00	13,200.00
סה"כ 02.04 מרצפים ורצפות (להעברה לדף ריכוז) 13,200.00					
תת פרק 02.05 קירות ועמודים					
02.05.0045	קירות בטון בעובי 50 ס"מ	מ"ק	75.00	1,100.00	82,500.00
סה"כ 02.05 קירות ועמודים (להעברה לדף ריכוז) 82,500.00					
תת פרק 02.06 קורות מעקות וחגורות					
02.06.0030	קורות תלויות בדלות במידות שונות	מ"ק	24.00	1,088.00	26,112.00
02.06.0070	קורות עליונות ומעקות ברוחב 20 ס"מ עם שקע ברוחב 2-5 ס"מ לרולקה	מ"ק	8.00	1,348.00	10,784.00
סה"כ 02.06 קורות מעקות וחגורות (להעברה לדף ריכוז) 36,896.00					
תת פרק 02.07 תקרות וגגות					
02.07.0025	תקרות וגגות בעובי 25 ס"מ	מ"ר	75.00	247.00	18,525.00
סה"כ 02.07 תקרות וגגות (להעברה לדף ריכוז) 18,525.00					
תת פרק 02.09 פלדת זיין					
02.09.0010	מוטות פלדה מצולעים רתיכים בקטרים שונים לזיין בטון	טון	18.00	5,100.00	91,800.00
סה"כ 02.09 פלדת זיין (להעברה לדף ריכוז) 91,800.00					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר (להעברה לדף ריכוז) 259,621.00					

13/07/2023
 דף מס': 078

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 עבודות חוץ					
תת פרק 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות					
08.01.0030	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	100.00	19.00	1,900.00
08.01.0040	צינורות P.V.C קשיחים SN-8 קוטר 160 מ"מ עובי דופן 4.7 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	50.00	79.00	3,950.00
08.01.0090	כבל נחושת מסוג XLPE בחתך 150*4 ממ"ר.	מטר	60.00	362.00	21,720.00
08.01.0110	כבל תקשורת ג'ילי להתקנה חיצונית בהתאם לדרישות "בזק" 50X2X0.6, מושחל בצינור.	מטר	60.00	60.00	3,600.00
08.01.0120	חפירה וחציבה של תעלה בעומק 100 ס"מ וברוחב 40 ס"מ כולל 2 שכבות חול מתחת ומעל לצינורות או לכבלים כולל כיסוי התעלה, הידוק והחזרת המצב לקדמותו.	מטר	100.00	42.00	4,200.00
08.01.0130	תא בקרה עגול טרומי בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ, לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון לפי ת"י 489 כולל סמל הרשות המקומית טבוע ביציקת המכסה ע"ג פיסקית אלומיניום, שילוט יעוד תא הביקורת, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	קומפ'	2.00	1,830.00	3,660.00
08.01.0140	תא בקרה עגול טרומי בקוטר 100 ס"מ ובעומק 130 ס"מ, לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון לפי ת"י 489 כולל סמל הרשות המקומית טבוע ביציקת המכסה ע"ג פיסקית אלומיניום, שילוט יעוד תא הביקורת, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	קומפ'	2.00	2,645.00	5,290.00
08.01.0150	גומחת בטון עם תקרה לחשמל + טל"כ דגם "פוקסי צפון" או ש"ע במידות: רוחב 80+80+80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 220 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה / חציבה, זיון, ביסוס, דלתות ומנעולים.	יח'	1.00	6,100.00	6,100.00
08.01.0160	תיבת הסתעפות טלפון מותקנת על הקיר התיבה מפוליאסטר משוריין במידות 30/40/25 ס"מ מכילה לוח עץ בפנים וכולל שאר העבודות והחומרים הדרושים ע"י בזק כולל מנעול ומסגרת לתלייה.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
51,420.00	סה"כ 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות (להעברה לדף ריכוז)				
51,420.00	סה"כ 08 עבודות חוץ (להעברה לדף ריכוז)				

13/07/2023
 דף מס': 079

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 17 מעליות					
תת פרק 17.01 מעלית					
17.01.0010	מעלית ל-8 נוסעים (מעלית מינימלית המתאימה למבנה) 2 תחנות עם דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות, מנגנון דלת לפעולה מאומצת (HEAVY DUTY) פיקוד אוניברסלי, מהירות 1מ"/שניה דלתות ברוחב 900 מ"מ עם טור תאים מראה קומות בתא ובתחנה הראשית, כולל משקופים מרובעים	קומפ'	1.00	179,700.00	לא לסיכום
17.01.0020	תוספת תחנה למעלית	יח'	1.00	12,300.00	לא לסיכום
סה"כ 17.01 מעלית (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 17 מעליות (להעברה לדף ריכוז)					

13/07/2023
 דף מס': 080

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p><u>פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון</u></p> <p><u>תת פרק 23.04 כלונסאות מיקרופייל</u></p> <p>כל הבטונים מסוג ב-30 אלא אם נרשם אחרת. מחיר הכלונסאות אינו כולל זיון מיקרופיילס מבטון , קידוח ויציקה בקוטר 45 ס"מ .</p>	מטר	120.00	300.00	36,000.00
23.04.0040					
סה"כ 23.04 כלונסאות מיקרופייל (להעברה לדף ריכוז)					
					36,000.00
סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון (להעברה לדף ריכוז)					
					36,000.00

13/07/2023
 דף מס': 081

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר					
תת פרק 40.02 מילוי מובא מצעים והידוק מבוקר					
40.02.0010	חפירה/חציבה כללית באתר בכל עומק שיידרש המחיר כולל פינוי עודפי חפירה למרחק של עד 15 ק"מ	מ"ק	3700.00	52.00	192,400.00
40.02.0025	מצע סוג א' מהודק בהידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ לדרגת צפיפות של 98%	מ"ק	300.00	150.00	45,000.00
40.02.0040	אדמת גן קלה (20%) מעורבת בחול ים (80%) (מאושרת ע"י הרשות).	מ"ק	60.00	65.00	3,900.00
40.02.0085	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) או פני קרקע טבעיים לדרגת צפיפות לפי סוג הקרקע	מ"ר	1420.00	6.00	8,520.00
40.02.0105	פיזור והידוק מבוקר של מילוי מחומר חפירה מקומי בשכבות של 20 ס"מ לדרגת צפיפות לפי סוג הקרקע.	מ"ק	1200.00	20.00	24,000.00
סה"כ 40.02 מילוי מובא מצעים והידוק מבוקר (להעברה לדף ריכוז)					
					273,820.00
תת פרק 40.03 ריצופים					
40.03.0060	ריצוף חצרות באריחי קרמיקה / גרניט פורצלן, על מצע מיוצב, במידות 20/20 ס"מ או 30/30 ס"מ או 33/33 ס"מ במחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר אגטי סליפ המחיר כולל חובה אקרילית.	מ"ר	160.00	240.00	38,400.00
סה"כ 40.03 ריצופים (להעברה לדף ריכוז)					
					38,400.00
תת פרק 40.06 משטחים					
40.06.0015	משטח או שביל בטון (עם שיפועים) יצוק באתר, בטון ב-20 בעובי 15 ס"מ, עם רשת ברזל מרותכת קוטר 8 ס"מ, 20/20 ס"מ לרבות החלקה או חספוס הבטון, לפי הנחית המתכנן/ המפקח כולל תפרי התפשטות ופסי עץ טרפזיים או אלומיניום כל כ- 4 מ'.	מ"ר	270.00	240.00	64,800.00
סה"כ 40.06 משטחים (להעברה לדף ריכוז)					
					64,800.00
תת פרק 40.07 אבני שפה					
40.07.0010	אבן שפה מבטון במידות 17/25/100 ס"מ על יסוד בטון בקטעים.	מטר	25.00	90.00	2,250.00
40.07.0020	אבן גן במידות 10/20 ס"מ על יסוד בטון	מטר	26.00	75.00	1,950.00
סה"כ 40.07 אבני שפה (להעברה לדף ריכוז)					
					4,200.00

13/07/2023
 דף מס': 082

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 40.10 קירות תומכים וסלעיות					
	כל הקירות כוללים ביצוע פתחי ניקוז, תפרים, לפי תוכנית.				
	לא ימדד אותו חלק של הקיר לפי שלבי עומק. בכל אזור ימדד הקיר לפי הגובה בתחום הסעיף.				
40.10.0003	חציבה ליסודות של קירות תומכים, בעומק של עד 2 מ'	מ"ק	600.00	65.00	39,000.00
40.10.0005	בטון רזה מתחת ליסודות עוברים בעובי 5 ס"מ	מ"ר	110.00	42.00	4,620.00
40.10.0010	יסוד עובר מבטון ב-30 לקיר תומך, בעובי 30 ס"מ ורוחב מעל 1 מ', ועד 2 מ' המחיר כולל זיון	מ"ק	50.00	1,425.00	71,250.00
40.10.0020	קיר תומך מבטון מזויין (גלוי מצד אחד), המחיר כולל פלדת זיון, תפרים, נקזים קיטום פינות והחלקת ראש הקיר, גמר בטון גלוי הכל מושלם על פי תוכנית בגובה כללי של 250 ס"מ. קירות קיטום פינות והחלקת ראש הקיר (כל הבטונים ב-30).	מ"ק	45.00	1,650.00	74,250.00
40.10.0030	קיר תומך מבטון מזויין (גלוי מצד אחד), המחיר כולל פלדת זיון, תפרים, נקזים קיטום פינות והחלקת ראש הקיר, גמר בטון גלוי הכל מושלם על פי תוכנית בגובה כללי של 200 ס"מ. קירות קיטום פינות והחלקת ראש הקיר (כל הבטונים ב-30).	מ"ק	6.00	1,625.00	9,750.00
סה"כ 40.10 קירות תומכים וסלעיות (להעברה לדף ריכוז)					198,870.00
סה"כ 40 פיתוח האתר (להעברה לדף ריכוז)					580,090.00

13/07/2023
 דף מס': 083

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 42 מתקנים					
תת פרק 42.01 נדנדות, מתקנים בודדים, מתקנים משולבים					
42.01.0170	מתקן משולב הכולל: ביתן עץ דו קומתי עם מגלשה מפוליאתילן, לוח משחק, סולם טיפוס אינדיאני, סולם עליה ונדנדת כונן ליחיד מתקן ויתאם לגיל הילדים	יח'	3.00	14,300.00	42,900.00
סה"כ 42.01 נדנדות, מתקנים בודדים, מתקנים משולבים (להעברה לדף ריכוז)					
					42,900.00
תת פרק 42.03 מגלשות					
42.03.0005	מגלשת פיברגלס בגובה 70 ס"מ	קומפ'	1.00	1,690.00	1,690.00
42.03.0015	מגלשת פיברגלס בגובה 130 ס"מ	קומפ'	2.00	2,730.00	5,460.00
סה"כ 42.03 מגלשות (להעברה לדף ריכוז)					
					7,150.00
תת פרק 42.06 מתקני חצר					
42.06.0010	סככת רשת צל 90% עשוי מאריג מחוטה פוליטילין מחוזק 180 גרם, מסנן קרינת שמש UV עם מעקב בעירה, עמודים עשויים פלדה לפי דרישות קונס', דגם פיגודה מק"ט 1922 של מודל גן בע"מ או שו"ע	מ"ר	200.00	286.00	57,200.00
42.06.0040	ארגז חול מק"ט 1900 של מודל גן או שו"ע	יח'	3.00	4,550.00	13,650.00
סה"כ 42.06 מתקני חצר (להעברה לדף ריכוז)					
					70,850.00
תת פרק 42.08 משטחי גומי					
42.08.0015	משטחי גומי יצוקים, למתקני משחקים, שכבה עליונה EPDM בגוון לפי בחירת האדריכל בעובי 9-10 מ"מ, שכבה תחתונה SBR בעובי לפי דרישות מכון התקנים (בהתאם לגובה מתקני החצר) המשטח יצוק ועל גבי משטח בטון או מצע המשולמים בנפרד (כולל אישור מכון התקנים)	מ"ר	100.00	468.00	46,800.00
סה"כ 42.08 משטחי גומי (להעברה לדף ריכוז)					
					46,800.00
סה"כ 42 מתקנים (להעברה לדף ריכוז)					
					167,700.00

13/07/2023
 דף מס': 084

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 44 עבודות גידור					
תת פרק 44.01 גדרות					
44.01.0045	גדר בטיחות להולכי רגל בגובה 1.00 מ' מעל פני המדרכה כולל: עמודים מצינורות קוטר 3" כל 1.55 מ', 2 צינורות אופקיים קוטר 1 1/2", פירוק ריצוף והחזרה יסודות וצביעה.	מטר	8.00	338.00	2,704.00
44.01.0070	(גדר מוסדית) גדר סבכה מפרופיל מרובע ומגולון 25X25 ס"מ כל 10 ס"מ ובגובה עד 1.20 מ', שני פרופילים מרובעים עליון ותחתון 40X60 מ"מ, גדר הסבכה עוברת דרך הפרופילים הנ"ל מסובב ב-45 מעלות או ישר, עמודים מפרופיל מרובע מגולון 60X60 מ"מ כל 3.0 מ'. (הגדר מחוברת ע"י מחברים פנימיים ללא ריתוכים וברגים).	מטר	13.00	312.00	4,056.00
44.01.0075	(גדר מוסדית) גדר סבכה מפרופיל מרובע ומגולון 25X25 ס"מ כל 10 ס"מ ובגובה 2.0 מ' שני פרופילים מרובעים עליון ותחתון 40X60 מ"מ, גדר הסבכה עוברת דרך הפרופילים הנ"ל מסובב ב-45 מעלות או ישר, עמודים מפרופיל מרובע מגולון 60X60 מ"מ כל 3.0 מ'. (הגדר מחוברת ע"י מחברים פנימיים ללא ריתוכים וברגים).	מטר	192.00	580.00	111,360.00
סה"כ 44.01 גדרות (להעברה לדף ריכוז)					
118,120.00					
תת פרק 44.03 שערים					
44.03.0015	שער פשפש חד כנפי מגולון מפרופיל עגול במידות 100/100 ס"מ, לרבות עמודים מבוטנים בקרקע ופרזול. המחיר כולל גלון חם וצבע בתנור בגוון לפי בחירת האדריכל.	יח'	3.00	2,900.00	8,700.00
44.03.0050	שער בגובה 2.0 מ' ברוחב 1.4 מ' (פתח אור) לרבות עיגון בקרקע מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "חיפה" או "ציון" או "חנן" או "עפולה" או הולנדי" או ש"ע כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית	קומפ'	5.00	3,700.00	18,500.00
סה"כ 44.03 שערים (להעברה לדף ריכוז)					
27,200.00					
סה"כ 44 עבודות גידור (להעברה לדף ריכוז)					
145,320.00					

13/07/2023
 דף מס': 085

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 51 סלילת כבישים ורחבות					
תת פרק 51.01 עבודות אספלט					
51.01.0005	ציפוי באמולסיה (יסוד) .	מ"ר	250.00	4.50	1,125.00
51.01.0040	שכבת בטון אספלט מקשרת/נושאת בעובי 5 ס"מ , גודל אגרגט " 3/4	מ"ר	250.00	63.00	15,750.00
					16,875.00
סה"כ 51.01 עבודות אספלט (להעברה לדף ריכוז)					
					16,875.00
סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות (להעברה לדף ריכוז)					

13/07/2023
 דף מס': 086

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 57 מתקני תברואה ופיתוח שטח					
תת פרק 57.01 ביוב ותיעול פיתוח					
57.01.0020	צינור ביוב פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי, בקוטר 6" ובעומק עד 125 ס"מ.	מטר	75.00	208.00	15,600.00
57.01.0030	צינור ביוב פלסטי מ-P.V.C קשיח SN-8 מרביד או שווה ערך, כתום כולל חפירה או חציבה, עטיפת חול דיונות בעובי 30 ס"מ מעל ומתחת לצינור מילוי הידוק קרקע הידוק חיבורים לתאי ביקורת וכל המפורט במפרט הכללי, בקוטר 6" ובעומק מ-126 עד 175 ס"מ.	מטר	35.00	241.00	8,435.00
57.01.0040	שוחת בקרה לביוב מבטון בקוטר 80 ס"מ ובעומק עד 1.25 מטר דוגמת "וולפמן" או ש"ע, עם תקרה ומכסה קוטר 60 ס"מ מסוג ב.ב. 25 טון לרבות תחתית מגנופלסט איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט".	יח'	6.00	2,860.00	17,160.00
57.01.0050	שוחת בקרה לביוב מבטון בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 עד 2.25 מטר דוגמת "וולפמן", עם תקרה ומכסה קוטר 60 ס"מ מסוג ב.ב. 40 טון, לרבות תחתית מגנופלסט איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט".	יח'	3.00	4,940.00	14,820.00
57.01.0060	מפל פנימי בשוחת בקרה בקוטר כלשהו	יח'	1.00	650.00	650.00
57.01.0070	קידוח סופג לניקוז מזגנים בקוטר 60 ס"מ עומק 2.0 מ"ר כולל מילוי חצץ גס מותקן מושלם בתוך אדמה גננית.	קומפ'	3.00	2,730.00	8,190.00
57.01.0080	חיבור קו ביוב חדש לש.ב. קיימת בכביש לרבות חציית כביש גישוש וחפירה שימוש במחפרון + תיאום עם בזק + ח"ח ועירייה וכל הרשויות האחרות	קומפ'	1.00	2,600.00	2,600.00
57.01.0090	קו מים מפלדה בקוטר 3" ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים/חוץ בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק, לרבות ספחים להזנת מערכת מתזים	מטר	30.00	325.00	9,750.00
77,205.00					להעברה בתת פרק 03.57.01

13/07/2023
 דף מס': 087

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5
 מבנה 03 עבודות משותפות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				77,205.00
57.01.0100	קו מים מפלדה בקוטר 3" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים / חוץ בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק, לרבות ספחים להזנת מערכת כיבוי אש	מטר	30.00	273.00	8,190.00
57.01.0110	קו מים מפלדה בקוטר 2" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים / חוץ בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או ש"ע מונח בקרקע בכל עומק לרבות ספחים	מטר	30.00	234.00	7,020.00
57.01.0120	ראש מערכת ראשי 4" לפי פרט בתוכניות לרבות מד מים 4" ארד , מז"ח WATTS 4" + מסנן 4" + 3 מגופים 4" + מגוף אלכסוני 2" אל חוזר 4" + אל חוזר 3" + משחרר אויר + ברז כיבוי אש 3" ברז הסנקה כפול 3" ואלחוזר 3" קומפלט ומאושר ע"י המתכנן + תאגיד המים	קומפ'	1.00	58,500.00	58,500.00
57.01.0130	חיבור קו מים חדש לקו מים קיים בכביש לרבות חציית כביש אספלט גישוש וחפירה שימוש במחפרון + תיאום עם בזק + חברת החשמל + עירייה וכל הרשויות האחרות + תאגיד המים	קומפ'	1.00	2,600.00	2,600.00
57.01.0140	צנורות שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.P.D.E) גברית מותקנים גלויים , סמויים או במילוי לרבות ספחים , קוטר 4" כולל עטיפת בטון	מטר	130.00	182.00	23,660.00
57.01.0150	קולט מי גשם תוצרת דלמר קז דלביט 4S15"	יח'	8.00	455.00	3,640.00
57.01.0160	מוצא מרזב תחתון מפלדה קוטר 4"	יח'	8.00	260.00	2,080.00
57.01.0170	אגנית מבטון טרומית ליד מוצא מרזב	יח'	8.00	260.00	2,080.00
57.01.0180	כובע אויר פ.י.ו.סי בקוטר 4"	יח'	11.00	195.00	2,145.00
187,120.00	סה"כ 57.01 ביוב ותיעול פיתוח (להעברה לדף ריכוז)				
187,120.00	סה"כ 57 מתקני תברואה ופיתוח שטח (להעברה לדף ריכוז)				
1,444,146.00	סה"כ עבודות משותפות (להעברה לדף ריכוז)				

כתב כמויות (ריכוד)

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מגדל שמש 5

13/07/2023

דף מס': 088

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 מעון יום
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
		96,058.00	תת פרק 02.01 מצעים
		18,000.00	תת פרק 02.02 יסודות
		52,400.00	תת פרק 02.03 עמודי יסוד, קורות יסוד
		128,460.00	תת פרק 02.04 מרצפים ורצפות
		185,860.00	תת פרק 02.05 קירות ועמודים
		28,460.00	תת פרק 02.06 קורות מעקות וחגורות
		234,360.00	תת פרק 02.07 תקרות וגגות
		16,450.00	תת פרק 02.08 יציקות ביניים ושונות
		357,000.00	תת פרק 02.09 פלדת זיון
	1,117,048.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
			פרק 04 עבודות בנייה
		45,345.00	תת פרק 04.01 בנייה בבולקי בטון
		41,650.00	תת פרק 04.03 בניה בבולקי איטונג
	86,995.00		סה"כ 04 עבודות בנייה
			פרק 05 עבודות איטום
			תת פרק 05.01 הערות כלליות
		23,000.00	תת פרק 05.03 איטום קירות
		2,250.00	תת פרק 05.05 הלבנת גגות ובטון שיפועים
	25,250.00		סה"כ 05 עבודות איטום
			פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		60,200.00	תת פרק 06.01 דלתות עץ
		39,730.00	תת פרק 06.02 ארונות מטבח ומאחז יד

13/07/2023

דף מס': 089

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	241,270.00	141,340.00	תת פרק 06.03 דלתות פלדה סורגים ומעקות סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	186,785.00	103,880.00 25,865.00 57,040.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין תת פרק 07.03 קבועות תברואיות סה"כ 07 מתקני תברואה
	278,405.00	7,925.00 7,100.00 52,280.00 40,230.00 60,375.00 54,125.00 25,730.00 30,640.00	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות תת פרק 08.02 הארקות והגנות תת פרק 08.03 גופי תאורה תת פרק 08.04 לוחות חשמל תת פרק 08.05 נקודות תת פרק 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום תת פרק 08.07 מערכת כריזה תת פרק 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV סה"כ 08 עבודות חשמל
	128,650.00	90,750.00 13,000.00 21,000.00 3,900.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.11 טיח פנים תת פרק 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד תת פרק 09.21 טיח חוץ תת פרק 09.23 טיח לבידוד תרמי סה"כ 09 עבודות טיח

13/07/2023

דף מס': 090

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		74,270.00	תת פרק 10.10 ריצוף באריחי טירצו
		46,000.00	תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה
		59,600.00	תת פרק 10.50 חיפוי קירות
		67,629.00	תת פרק 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות
		11,300.00	תת פרק 10.90 משטחי שיש מאבן קיסר
	258,799.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
			פרק 11 עבודות צביעה
		52,735.40	תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון
	52,735.40		סה"כ 11 עבודות צביעה
			פרק 12 עבודות אלומיניום
		85,290.00	תת פרק 12.02 דלתות וחלונות אלומיניום
	85,290.00		סה"כ 12 עבודות אלומיניום
			פרק 14 עבודות אבן
		92,400.00	תת פרק 14.01 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)
	92,400.00		סה"כ 14 עבודות אבן
			פרק 15 מיזוג אויר
		176,250.00	תת פרק 15.01 ציוד ו אבזרים
		6,855.00	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר
		22,530.00	תת פרק 15.03 צנרת גז ואבזרים
	205,635.00		סה"כ 15 מיזוג אויר
			פרק 17 מעליות
		192,000.00	תת פרק 17.01 מעלית
	192,000.00		סה"כ 17 מעליות

13/07/2023

דף מס': 091

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	140,010.00	140,010.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.21 תקרות מלוחות מינרליים סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין
	309,000.00	309,000.00	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון תת פרק 23.04 כלונסאות מיקרופייל סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון
	58,580.00	22,000.00 33,000.00 2,380.00 1,200.00	פרק 59 מקלט, מרחב מוגן תת פרק 59.01 מסגרות תת פרק 59.02 מערכות סינון וטיהור אויר תת פרק 59.03 ציוד למקלט, מרחב מוגן תת פרק 59.04 שילוט פולט אור סה"כ 59 מקלט, מרחב מוגן
3,458,852.40			סה"כ 01 מעון יום
	1,276,955.00	319,950.00 124,695.00 435,970.00 13,840.00 382,500.00	מבנה 02 מבנה רב תכליתי פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.05 קירות ועמודים תת פרק 02.06 קורות מעקות וחגורות תת פרק 02.07 תקרות וגגות תת פרק 02.08 יציקות ביניים ושונות תת פרק 02.09 פלדת זיון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	164,750.00	79,000.00 85,750.00	פרק 04 עבודות בנייה תת פרק 04.01 בנייה בבלוקי בטון תת פרק 04.03 בניה בבלוקי איטונג סה"כ 04 עבודות בנייה

13/07/2023

דף מס': 092

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 05 עבודות איטום
			תת פרק 05.01 הערות כלליות
		67,000.00	תת פרק 05.05 הלבנת גגות ובטון שיפועים
		108,535.00	תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות
		2,772.00	תת פרק 05.24 איטום בטיח אוטם
		2,080.00	תת פרק 05.31 נדבך חוצץ רטיבות
		13,530.00	תת פרק 05.35 איטום קירות בטיח אוטם
		14,084.00	תת פרק 05.70 בידוד תרמי של גגות וקירות
	208,001.00		סה"כ 05 עבודות איטום
			פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		92,200.00	תת פרק 06.01 דלתות עץ
		73,342.00	תת פרק 06.02 ארונות מטבח ומאחז יד
		53,500.00	תת פרק 06.03 דלתות פלדה סורגים ומעקות
	219,042.00		סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
			פרק 07 מתקני תברואה
		120,020.00	תת פרק 07.01 אספקת מים קרים / חמים
		6,120.00	תת פרק 07.02 מערכת דלוחין ושופכין
		22,530.00	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות
	148,670.00		סה"כ 07 מתקני תברואה
			פרק 08 עבודות חשמל
		7,130.00	תת פרק 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות
		5,850.00	תת פרק 08.02 הארקות והגנות
		98,000.00	תת פרק 08.03 גופי תאורה
		38,030.00	תת פרק 08.04 לוחות חשמל
		110,560.00	תת פרק 08.05 נקודות

13/07/2023

דף מס': 093

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמס 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		41,435.00	תת פרק 08.06 מערכת גילוי עשן, גילוי פריצה ואינטרקום
		33,670.00	תת פרק 08.07 מערכת כריזה
		35,040.00	תת פרק 08.08 טלוויזיה במעגל סגור - CCTV
		18,300.00	תת פרק 08.09 מערכת מצוקה
	388,015.00		סה"כ 08 עבודות חשמל
			פרק 09 עבודות טיח
		184,500.00	תת פרק 09.11 טיח פנים
		16,000.00	תת פרק 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד
		57,750.00	תת פרק 09.21 טיח חוץ
		10,530.00	תת פרק 09.23 טיח לבידוד תרמי
	268,780.00		סה"כ 09 עבודות טיח
			פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		196,245.00	תת פרק 10.10 ריצוף באריחי טירצו
		52,900.00	תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה
		88,230.00	תת פרק 10.50 חיפוי קירות
		111,054.00	תת פרק 10.80 אלמנטים טרומיים מטרצו ושונות
		7,900.00	תת פרק 10.90 משטחי שיש מאבן קיסר
	456,329.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
			פרק 11 עבודות צביעה
		88,179.00	תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון
	88,179.00		סה"כ 11 עבודות צביעה
			פרק 12 עבודות אלומיניום
		131,420.00	תת פרק 12.02 דלתות וחלונות אלומיניום
	131,420.00		סה"כ 12 עבודות אלומיניום

13/07/2023

דף מס': 094

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	210,000.00	210,000.00	פרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.01 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי) סה"כ 14 עבודות אבן
	441,230.00	374,400.00 22,700.00 44,130.00	פרק 15 מיזוג אויר תת פרק 15.01 ציוד ו אבזרים תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר תת פרק 15.03 צנרת גז ואבזרים סה"כ 15 מיזוג אויר
			פרק 17 מעליות תת פרק 17.01 מעלית סה"כ 17 מעליות
	259,730.00	259,730.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.21 תקרות מלוחות מינרליים סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין
	103,967.00	33,000.00 60,450.00 5,967.00 4,550.00	פרק 59 מקלט, מרחב מוגן תת פרק 59.01 מסגרות תת פרק 59.02 מערכות סינון וטיהור אויר תת פרק 59.03 ציוד למקלט, מרחב מוגן תת פרק 59.04 שילוט פולט אור סה"כ 59 מקלט, מרחב מוגן
4,365,068.00			סה"כ 02 מבנה רב תכליתי

13/07/2023

דף מס': 095

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 03 עבודות משותפות
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
		16,700.00	תת פרק 02.03 עמודי יסוד, קורות יסוד
		13,200.00	תת פרק 02.04 מרצפים ורצפות
		82,500.00	תת פרק 02.05 קירות ועמודים
		36,896.00	תת פרק 02.06 קורות מעקות וחגורות
		18,525.00	תת פרק 02.07 תקרות וגגות
		91,800.00	תת פרק 02.09 פלדת זיון
	259,621.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
			פרק 08 עבודות חוץ
		51,420.00	תת פרק 08.01 מובילים, מוליכים וחפירות
	51,420.00		סה"כ 08 עבודות חוץ
			פרק 17 מעליות
			תת פרק 17.01 מעלית
			סה"כ 17 מעליות
			פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון
		36,000.00	תת פרק 23.04 כלונסאות מיקרופייל
	36,000.00		סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון
			פרק 40 פיתוח האתר
		273,820.00	תת פרק 40.02 מילוי מובא מצעים והידוק מבוקר
		38,400.00	תת פרק 40.03 ריצופים
		64,800.00	תת פרק 40.06 משטחים
		4,200.00	תת פרק 40.07 אבני שפה

13/07/2023

דף מס': 096

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	580,090.00	198,870.00	תת פרק 40.10 קירות תומכים וסלעיות סה"כ 40 פיתוח האתר
		42,900.00	פרק 42 מתקנים תת פרק 42.01 דנדודת, מתקנים בודדים, מתקנים משולבים
		7,150.00	תת פרק 42.03 מגלשות
		70,850.00	תת פרק 42.06 מתקני חצר
		46,800.00	תת פרק 42.08 משטחי גומי
	167,700.00		סה"כ 42 מתקנים
		118,120.00	פרק 44 עבודות גידור תת פרק 44.01 גדרות
		27,200.00	תת פרק 44.03 שערים
	145,320.00		סה"כ 44 עבודות גידור
		16,875.00	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.01 עבודות אספלט
	16,875.00		סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
		187,120.00	פרק 57 מתקני תברואה ופיתוח שטח תת פרק 57.01 ביוב ותיעול פיתוח
	187,120.00		סה"כ 57 מתקני תברואה ופיתוח שטח
1,444,146.00			סה"כ 03 עבודות משותפות

13/07/2023

דף מס': 097

מעון יום + מבנה רב תכליתי - מג'דל שמש 5

סך הכל	
9,268,066.40	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן