



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

מכרז זוטא מס' 11/2025
לביצוע עבודות
שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון בישוב

15/09/2025

לכבוד:

מועצה מקומית מג'דל שמש, (להלן: "המועצה"), מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון בישוב, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, פרטי המכרז והוראות למשתתפים, נוסח החוזה עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, במשרדי המועצה במג'דל שמש, מחלקת הנדסה, בימים א-ה, בין השעות: 8:30 - 15:00 ובאתר המועצה.

סיור קבלנים, **לא חובה** יתקיים בתאריך: **21-09-2025**, בשעה 12:00, יתחיל ממבנה המועצה.

את ההצעות בצירוף כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי המציע, כל האישורים הנדרשים בתנאי המכרז, יש להכניס למעטפה ולהגיש במסירה אישית בלבד ע"י הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים במבנה המועצה. **28-09-2025**, שעה 15:00. לא יאוחר מיום:

המכרז בשיטת הנחה מאומדן (הנחה בלבד).

לפרטים ושאלות הבהרה ניתן לפנות למהנדס המועצה אנג' כרמי חלבי, נייד מס': 054-8358915.

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא במכרז.

בברכה,
דולאן אבו סאלח
ראש המועצה



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

מועצה מקומית מג'דל שמש

מכרז זוטא מס' 11/2025

שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון בישוב

1.	מועצה מקומית מגדל שמש מזמינה בזאת הצעות מקבלנים רשומים במעטפה סגורה, לביצוע עבודות שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון בישוב מג'דל שמש.
2.	את מסמכי המכרז ניתן לקבל ממשרדי מועצה מקומית מג'דל שמש בשעות העבודה הרגילות ללא תמורה.
3.	ההצעות תוגשנה עד יום: 28-09-2025 לא יאוחר משעה: 15:00.
4.	רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן: (1) עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה. (2) בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 בנוסח שני התצהירים המצורפים כמסמך ז' למסמכי המכרז. (3) קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רשום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט 1969 – והתקנות שהותקנו מכוחו, ושסיווגו אחד מאלה: א) ענף 100 בניה סוג ג-1 ו/או ב) ענף 135 וגם 131 שיפוצים סוג א-1 (4) בעל ניסיון מוכח לפחות בשלוש השנים 2021 עד 2023 בביצוע עבודות שיפוצים, לפחות 6 עבודות בתמורה שלא תפחת מסך: 300,000 ₪ (כולל מע"מ), לכל עבודה.
5.	יתקיים סיור קבלנים לא חובה בתאריך: 21-09-2025 בשעה: 12:00 המפגש מתחיל מבנין המועצה.
6.	המועד האחרון להגשת ההצעות ביום: 28-09-2025 בשעה: 15:00 במסירה אישית לתיבת המכרזים בבניין המועצה.
7.	ועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
8.	המועצה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן המועצה שומרת לעצמה הזכות לבטל המכרז בכללותו או כל חלק ממנו. ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams
מועצה מקומית מג'דל שמש

הוראות המכרז והחוזה - כללי

חוזה קבלני למכרז זוטא מס' 11/2025

העבודה: שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון בישוב.

שם הקבלן: _____

תאריך התחלת העבודה:

תוך שבעה ימים מיום מתן צו התחלת העבודה.

מדד בסיסי:

לא תשולם תוספת יוקר כלשהי ומסוג כלשהו עפ"י הנחיות המשרד המממן והמזמין.

שיטת המכרז

המכרז בשיטת הנחה מאומדן.

תאריך סיום העבודה:

30 יום מיום מתן צו התחלת עבודה.

המפקח:

אשר ימונה ע"י המזמין.

ההצעה של הקבלן תוגש על גבי מסמך ל', אומדן והצעת מחיר, המצורף למכרז

מסמך א' - תנאים כלליים

הזמנה להגשת הצעה עבור ביצוע עבודה:

מספר המכרז: 11/2025

תאור העבודה: שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון בישוב.

1. מועצה מקומית מג'דל שמש - אשר להלן תקרא המזמין מזמינה בזה הצעות עבור העבודה הנ"ל.
2. העבודה תבוצע לפי התכניות והמפרטים הטכניים שהם חלק ממסמכי המכרז, המציע ישלים את העבודה בהתאם לתכניות ולמפרטים הטכניים בכפוף לזכותו של המזמין להפחית ו/או להגדיל את היקף העבודות שתבוצענה לפי ראות עיניו, כמתחייב מהיקף מקורות המימון שיעמדו לרשותו.
- תקופת הביצוע 30 יום מיום קבלת צו התחלת עבודה.
3. על המציע להיות קבלן בנין רשום בענף הבניה 100 סוג ג1 – או – ענף 135 וגם 131 שיפוצים סוג א1 ויקרא את המפרט. יבדוק את התכניות, יכיר את המפרטים הטכניים ושיטות הביצוע, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן בהצעה הפאוסלית.
- לקבלת הבהרות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודה יוכל המציע לפנות בכתב למר כרמי חלבי מהנדס המועצה במייל: carmihal@netvision.net.il
4. אופן הגשת המכרז:
- על המציע לרשום בדיו ברשימת הכמויות והמחירים את אחוז ההנחה שהוא מציע מהאומדן, ואת המחיר לאחר מתן ההנחה המוצעת.
- על המציע לחתום על כל דף ודף ועל כל התכניות הכלולים במכרז, לרבות דפי הוראות אלה. פרט למילוי וחתימה כנ"ל, לא ישנה, יוסיף או ימחק המציע דבר מהכתוב במסמכים. במקרה ובעת ביקורת כתב הכמויות ע"י המזמין תמצא שגיאה בהכפלת מחירי היחידות בכמויות, או שגיאה בסיכום של הסעיפים. יתחייב המזמין אך ורק במחירי היחידות ויתקן בהתאם את סכומי הסעיפים ואת הסיכום הכללי בכתב הכמויות וסיכום מתוקן בלבד. יחשב כסיכום ההצעה של המציע. ההחלטה בנדון שני הסעיפים דלעיל, נתונה לשיקול ועדה המכרזים של המזמין.
- ** מוצהר וידוע לכל הקבלנים המשתתפים במכרז זה שאין באפשרות המועצה לחרוג מגובה התקציב שעומד לרשותה.
- לאור מוגבלות התקציב המוטלת על המועצה וחוסר היכולת מצידה לחרוג ממנו, לכן נשמרת הזכות למועצה לצמצם את היקף העבודה בפרויקט או בסעיף מסוים כלשהו, צמצום זה לא מהווה עילה לקבלן המבצע לדרישת תשלום כלשהו או תוספת מעבר למחיר הנקוב בכתב הכמויות.
- ידוע ומוצהר ומוסכם שכל תוספת או חריגה מכתב הכמויות אינה מהווה עילה בשום פנים ואופן נגד המועצה או המתכנן לדרישות כלשהן או תביעות כלשהן מכל מין וסוג כלשהוא.
- כל הצעה לא מצוין בה אחוז הנחה מהאומדן תפסל.



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

- סעיף זה לאור חשיבתו גובר על כל הוראה אחרת, אם ישנה כזאת, במסמכי המכרז, החוזה ו/או הנספחים.

ידוע למשתתפים שרואים בכתב הכמויות כמסמך משלים לתוכניות הביצוע ולמפרטים הכלליים והמיוחדים וחלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

כל סעיף או דרישה שמופיעה בתוכניות הביצוע או במפרטים המיוחדים והכלליים ובהוצאה הבינמשרדית "הספר הכחול" ולא הופיעה בכתבי הכמויות או בתוכניות הביצוע או בפרטים או ברשימות, רואים בה דרישה לכל דבר ועניין, וכל הוראה שתינתן ע"י המתכננים היועצים, המועצה - רואים בה כדרישה מהותית ולא תשולם שום תוספת מחיר לקבלן הזוכה עקב דרישות כאלה.

הקבלן מצהיר ומאשר שקרא והבין את משמעות ההנחיות שמוזכרות לעיל ואין ולא תהיה עילה לתביעה כלשהי כלפי המזמין, דהיינו המועצה ולמתכננים אשר הם וכלפי כל שינוי או דרישה בעת ביצוע הפרויקט.

המועצה שומרת על זכותה הבלעדית לפסול את ההצעה. על המציע לחתום על כל דף ודף ועל כל התכניות הכלולות במכרז, לרבות דפי הוראות אלה. פרט למילוי וחתימה כנ"ל, לא ישנה, יוסיף או ימחק המציע דבר מהכתוב במסמכים.

* המזמין אינו חייב לבחור בהצעה הכי זולה.

5. אישורים ומסמכים, תנאי סף:

א. אם המציע שהצעתו נתקבלה לא יחתום על החוזה יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו ולבחור מציע אחר.

ב. אישור תקף על רישום הקבלן בפנקס רשם הקבלנים בענף 100 סיווג ג-1 או ענף 135 וגם 131 שיפוצים סוג א1 ומעלה בתוקף.

ג. הוכחות בדבר ניסיון המציע בשלוש השנים שקדמו להגשת המכרז בביצוע 3 (שלושה) עבודות שיפוצים בהיקף זהה לאמדן במכרז.

ד. המצאת אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו 1976.

ה. היה וההצעה מוגשת ע"י תאגיד, תצורף תמצית רישות מרשם החברות ורשם השותפויות וכן אישור עו"ד/רו"ח ביחס לשמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

6. הגשת ההצעה:

א. כל הצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה שעל גביה רשומה כתובת המזמין בצרף המילים "הצעה לביצוע שיפוץ מבנה מועצה חדש", את כל התכניות וכל המסמכים החתומים על ידו אשר קבל לצורכי ההשתתפות במכרז יוחזרו כולם ללא יוצא מן הכלל חתומות במלואן, כולל חתימות על חוברת המכרז וכתבי הכמויות והמפרטים על כל דפיהם.

ההצעה תוכנס לתיבת המכרזים שבבניין המועצה עד יום: 02-12-2024, בשעה: 16:00.
ההצעה אשר לא תוכנס במועד הנ"ל לא תובא לדיון ותהיה פסולה.



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

ב. לא תובא לדיון הצעה שאינה לפי תנאי המכרז, או הצעה המכילה הסתייגות כל שהיא לגבי המחירים או כלפי כל פרט שהוא של מסמכי החוזה. לא תובא לדיון הצעה שלא תהיה חתומה על ידי המציע. וכוללת את כל החומר הדרוש.

ג. במקרה וההצעה תוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.

במקרה וההצעה תוגש על ידי שותפות, יחתום אחד השותפים בשם השותפים בצרף ייפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפים וירשום בגוף ההצעה את שמותיהם וכתובת יתר השותפים.

במקרה וההצעה תוגש ע"י חברה רשומה, יחתום אחד ממנהליה בצרף חותמת החברה ויצרף אישור עו"ד או רו"ח על רשותו לחתום בשם החברה וכן תצורף הוכחה של רשום החברה ורשימה מאושרת של מנהליה.

במקרה וההצעה תוגש ע"י שותפות של חברות או קבלנים יחידים אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים בצרף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק על מידת האחריות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת, ועל אישור זכות החתימה של נציג השותפים. תקבע ע"י היועץ המשפטי של המזמין.

על המציע לצרף מספר העוסק המורשה שלו לעניין מס ערך מוסף, וכן אישור שהינו מנהל ספרים כחוק. אישור על הנ"ל יחתם ע"י עורך דינו ו/או רואה חשבון.

ד. המציע אשר הצעתו תתקבל יחתום על חוזה מיד ויחל בעבודה תוך שבעה ימים, אם המציע לא יחתום על החוזה ולא יחל בעבודה יהיה המזמין רשאי למסור את העבודה למציע אחר אשר הצעתו נראית לו כנוחה ביותר או מתאימה.

ה. המציע אשר הצעתו תתקבל, ימציא ערבות ביצוע בסך : 10,000 ₪ אשר תהפוך לערבות בדק לתקופה של שנה לאחר סיום העבודות ומסירת הפרוייקט למועצה.
המועצה רשאית לאשר קיזוז סכום ערבות הביצוע והבדק מהחשבון המאושר של הקבלן בגין ביצוע העבודות.

ו. המזמין רשאי לפסול כל הצעה אשר יש בה פגם פורמלי או בלתי פורמלי. המזמין שומר לעצמו את הזכות הבלעדית להתחשב בפגמים פורמליים. שעלולים להיות בהצעה כל שהיא, במידה והתחשבות זו לא תגרום נזק למזמין.

ז. תשומת לב המציע מופנית לכך, כי הפיצוי הקובע והמוסכם מראש 1,000 ₪ לכל יום איחור צמוד למדד החוזה שישולם למזמין תמורת כל יום, או כל חלק ממנו של פיגור בסיום העבודה לגבי התקופה שנקבעה בחוזה (פרט לפיגור שאושר ע"י המזמין), או לכל שלב ממנה.

ח. המועצה חופשית בשיקולה לדחות כל הצעה על סמך הניסיון שלה או של אחרים עם בעל ההצעה אשר תדחה. ואין זכות לאותו קבלן לערער על זאת בכל צורה שהיא.

ט. הקבלן מתחייב לערוך את כל הבדיקות הנדרשות ע"י המתכנן והמפקח. דמי עריכת הבדיקות הנ"ל יחולו על הקבלן.

י. זכות המזמין להקטין או להגדיל או לבטל כל סעיף מסעיפי הכמויות או כל עבודה שהיא, אשר במכרז או בחוזה או בתוכניות והן לפני חתימת החוזה או לאחר חתימת החוזה, בהתאם לאפשרויות התקציביות של המזמין. אין זכות לקבלן לדרוש או לבקש כל נזק, או רווח או כל תביעה אחרת כתוצאה מכך, הגדלה או הקטנה כאמור.



יא. יתכנו הפסקות עבודה במהלך הביצוע, ידוע לקבלן ומוסכם שלא ישולם לו כל פיצוי עבור ימי הבטלה מכל סיבה שהיא כ"כ לא ישולם לקבלן דמי ניהול מתמשך ותקורת כלליות למיניהם "כגון ביטוחים שמירה וכו' מתמשכת במידה ותקופת הביצוע תתארך מסיבה כל שהיא הקשורה במזמין.

יב. הקבלן מתחייב לבצע כל תוספת לעבודות, בנוסף לשלב זה או לשלבים, וזאת לפי אותם תנאים, ולפי המחירים המוצעים ברשימת הכמויות שהקבלן מגיש, במידה ומדובר בפריט חדש המחיר יהא לפי מחירון דקל בהנחה של 15%.

דולאן אבו סאלח
ראש המועצה



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

מסמך ב'

הצהרת הקבלן

לכבוד

מועצה מקומית מגדל שמש

א.נ.,

1. אני/אנו החותם/ים מטה :

"קבלן/ים רשום" לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט **ענף בניה 100 סיווג המתאים לערך המכרז** לפי פסקה 2 לתקנות בדבר סיווג של קבלנים רשומים, ו/או **ענף 135 וגם 131 שיפוצים סוג א' 1** לאחר שקראתי בעיון את הפרסום בעיתון ההוראות לקבלן טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, כתבי הכמויות והמחירים, המפרטים הטכניים, ולאחר שעיינתי בכל התכניות והשרטוטים למכרז הנ"ל שפרסמתם וביקרתי בשטח נשוא העבודה ובדקתי את תנאיו ומצבו, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה הוכן כתב הכמויות וכן השיטה והתנאים שלפיהם אצטרך לבצע העבודה ולקבל את שכרי ובהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו והריני מתחייב/ים בזה להוציא לפועל את העבודות המופיעות בתכניות והמתוארות במפרט והתנאים הכלולים במחירים שאני/שאנו הצעתי/נו עבור הסעיפים השונים בכתב הכמויות לפי הצעתי ולגמור את עבודות הנ"ל לשביעת רצונכם ולהנחת דעתה של המועצה, המתכנן המפקח, **תוך תקופה של 25 יום** מתאריך נתינת צו להתחלת העבודה. אני/אנו מסכים/ים שהתשלומים בהתאם לחוזה, יהיו מבוססים על מדידה והערכת העבודה שנעשתה למעשה ונשלמה על ידי/נו כפי שתומדד ע"י המהנדס המפקח ותאושר על ידי מנהל הפרויקט. במידה וכל סעיפי החוזה יבוצעו בשלמות ובמידה והביצוע יופחת, אז התמורה שתתקבל היא לאחר הפחתת כל סעיף או פרק שלא בוצע ובהתאם להחלטת המזמין מהנדס המועצה והמתכנן והפיקוח.

מוצהר וידוע לכל הקבלנים המשתתפים במכרז זה שאין באפשרות המועצה לחרוג מגובה התקציב שעומד לרשותה.

- לאור מוגבלות התקציב המוטלת על המועצה וחוסר היכולת מצידה לחרוג ממנו, על המציע לתת הצעה בסכום שלא יעלה על האומדן (להלן: "תקרת התמורה") ובהתאם עליו לציין בהצעתו את שיעור ההנחה שניתן על ידו (הנחה ולא תוספת) ביחס לתקרת התמורה.

- המועצה תהיה רשאית לפסול כל הצעה שתחרוג באופן כזה או אחר מתקרת התמורה כמשמעותה לעיל.

- סעיף זה לאור חשיבותו גובר על כל הוראה אחרת, אם ישנה כזאת, במסמכי המכרז, החוזה ו/או הנספחים.

- ידוע למציע כי התמורה בגין ביצוע העבודות תועבר לקבלן: שוטף +45 יום מיום סיום העבודה.

2. אני/אנו מסכים/ים שהמזמין חופשי לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, באם ההצעה תתקבל תהיה תקפה במשך תקופה של שישה חודשים מהתאריך שנקבע לפתיחת המכרז ובאם תתקבל

ההצעה, היא לא תבוטל, אלא אם הצו להתחלת העבודה לא ניתן לאחר שישה חודשים מתאריך פתיחת המכרז. נתקבלה הצעתי ונדרשתי על ידכם לקיים התחייבויותי שבהצעתי זו אעשה זאת לא שיהוי.

3. אני/אנו מסכים/ים שבאם תתקבל ההצעה ע"י המזמין יהיה עלי/נו:

א. לחתום על החוזה תוך מועד של שבעה ימים מיום ההודעה על כך בכתב מאת המזמין.

ב. **להתחיל בעבודה תוך שלושה ימים** מהתאריך שאקבל מכם הוראה בכתב להתחיל בעבודה ולסיים כל עבודות המבנה לפי תנאי חוזה **בתקופה של 25 יום** קלנדרים מיום צו בצוע העבודה מהמזמין וזאת בכפוף ללוח ההתקדמות של שלבי העבודה שיצורף להסכם בינינו ויהיה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותי כלפיכם. "**לסיים העבודה**" פירושו להוציאה לפועל עד תומה בהתאמה גמורה לתכניות, למפרטים לתנאים כללים לכתבי הכמויות ומחירי היחידות וכן בהתאם להוראות המפקח, המתכנן ואישורם בכתב של המתכנן ושאר היועצים.

ד. במקרה ולא אשלים בצוע העבודה לפי כל תנאי החוזה עד התקופה הקבועה בסעיף ב' דלעיל הריני מתחייב לשלם לכם כדמי פיצויים מוערכים ומוסכמים **מראש כפי שנוזכר בסעיף יא' בעד כל יום איחור או חלק ממנו בסיום ביצוע עבודות המבנה.**

ה. **אחריות העבודה לשנה מיום קבלת המבנה והפיתוח ע"י מנהל הפרויקט ומהנדס המועצה והמזמין.**

ז. ידוע לקבלן, עם הודעת ועדת המכרזים והמועצה על הזכייה, הקבלן מתחייב להמציא ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חוות מעבידים וביטוח צד ג' לפני וכתנאי להוצאת צו התחלת עבודה.

הקבלן מתחייב עם דרישת המועצה להוצאת הביטוח הנ"ל, עומדת לרשותו תקופה של 7 ימים מיום מתן ההודעה על הזכייה, אם המציע לא ימציא את הביטוחים הרלוונטיים בתקופה הנ"ל מכל סיבה שהיא יהיה המזמין רשאי לחלוט את הערבות כולה או חלקה לפי בחירתה לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו בגין קבלת העבודה ע"י המציע ומסירתה למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם, מבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין לתבוע את הנזקים.

4. ידוע לי שלא תשולם שום תוספת יוקר או מדד כלשהיא ולא תהיה הזכות לדרוש שום תוספת אם ביצוע העבודה יתארך מעבר למה שנקבע בחוזה.

6. הצעתי זו ניתנה ביום _____ תוך הבנה ורצוני החופשי.

בכבוד רב ,

ה ק ב ל ן



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

מועצה מקומית מג'דל שמש

מסמך ג'

מכרז זוטא מס': 11/2025

לביצוע שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון ביישוב

שנערך ונחתם ביישוב מג'דל שמש ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

המועצה המקומית מגדל שמש

מספר מזהה: 500242011

ת.ד. 1 - מג'דל שמש 1243800

בין :

מצד אחד

(להלן: "המועצה")

לבין :

מצד שני

(להלן: "הקבלן")

הואיל: והמועצה מעוניינת בביצוע שיפוץ מרחבים מוגנים בבית ספר תיכון ביישוב, הכל כמתואר בחוזה זה, בתוכניות ובמסמכים הנלווים, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "העבודה" או "העבודות").

הואיל: והקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעבודות מתוכננות לביצוע במבנה המועצה החדש ביישוב (להלן: "העבודה" או "הפרויקט").

הואיל: והמועצה מעוניינת להתקשר עם קבלן בחוזה לביצוע העבודה, כך שחוזה זה יגדיר את אופן ההתקשרות לגבי העבודה המתוכננת לביצוע, אך לא יחייב את המועצה לבצע את מלוא העבודות המפורטות במכרז, המועצה תהיה רשאית לקבוע את היקף העבודות בלי כל קשר לכתב הכמויות על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לחוזה.

הואיל: והמועצה מעוניינת כי ההתקשרות תבוצע על פי חוזה חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המועצה.

הואיל: והקבלן הגיש למועצה במסגרת הליכי מכרז זוטא מס' 11/2025 לבחירת קבלן מבצע לעבודות, הצעה לביצוע העבודות מיום _____, שהעתק ממנה רצ"ב כחלק מהמסמכים הנלווים.

והואיל: והקבלן זכה במכרז והמועצה קיבלה את הצעת הקבלן ומסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודה, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה להלן, על נספחיו.

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא:

1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 המסמכים המצורפים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.3 לצרכי חוזה זה:

"המנהל" - הכוונה היא לראש המועצה או מהנדס המועצה או הממונה מטעמה ו/או כל אדם אחר שהמועצה מינתה כמורשה לצורכי חוזה זה.

"המפקח" - מי שיקבע מעת לעת בכתב ע"י ראש המועצה, לתאם ולפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"המתכנן" - כל מהנדס אדריכל או יועץ הפועל מטעם המתכנן ו/או המועצה.

"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או בתכנון וביצוע חלק מהעבודות.

"העבודות" - כל עבודה שיש לבצע על פי חוזה זה על נספחיו, לרבות כל עבודה נוספת שתוטל על הקבלן ע"י המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח, כולל עבודות ארעיות הנדרשות לדעת המפקח או המנהל.

"עליית המדד" - אין התייקרות ו/או ריביות על מחירי ההצעה/המכרז.

2. מסירת העבודה:

2.1 המועצה תמסור לקבלן את ביצוע העבודה המפורטת במסמכי החוזה במפרטים ובתוכניות. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה, הנספחים, התוכניות והמפרטים כאמור המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "מסמכי החוזה").

2.2 מוצהר ומוסכם באופן ברור ומודגש כי המועצה תהי רשאית בכל שלב שהוא לקבל החלטה לבטול ו/או לביצוע חלקי ו/או לשנות לוחות זמנים שונים כל זאת מבלי שלקבלן תהיה כל תביעה או טענה בקשר לניצול מצד המועצה של זכויותיה על פי חוזה זה ומבלי שלקבלן תהא זכות לקבלת פיצוי כלשהו מהמועצה, בגין ניצול הזכות כאמור בסעיף זה. **סעיף זה לאור חשיבותו הינו מעיקרי החוזה.**

3. הצהרות הקבלן:

3.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא עוסק מורשה כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף תשל"ו-1976, ומנהל ספרים כחוק.

3.2 הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפני התחלת ביצוע העבודה, אישור בדבר ניהול פנקסי החשבונות והרשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת וניהול חשבונות תשל"ו - 1976 ואישור על ניכוי מס במקור).



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

3.3 הקבלן מצהיר בזה כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע מכלול העבודות כמפורט במסמכי החוזה וכי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים ועבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, בענף בניה 100 סיווג המתאים לגובה ההצעה.

3.4 הקבלן מצהיר כי בחן ובדק, לפני הגשת הצעתו את אתר העבודה והסביבה, את דרכי הגישה לאתרי העבודה השונים וכיוצ"ב וכי היו בידיו במועד הגשת הצעתו כל הידיעות לגבי הנתונים שהיה בהם להשפיע על הצעתו.

הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי הצעתו מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל תביעה שמקורה באי ידיעת תנאי או נתון כלשהו, הנוגעים לביצוע העבודות ו/או הכרוך בהן, במישרין ובעקיפין.

3.5 הקבלן מצהיר על בסיס האמור בס"ק 3.3. לעיל, כי הינו בעל האמצעים הנאותים והמספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים במסמכי החוזה, וכי אין מניעה מבחינתו להתחיל בביצוע העבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת עבודה או הזמנת עבודה ספציפית, בהיקף שיקבע בו ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו.

4. הצהרות הקבלן:

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה אינה מחויבת לבצע את כל העבודות שפורטו במסמכי החוזה/ המכרז.

5. התחייבויות הקבלן באשר לביצוע העבודה:

5.1 לפני התחלת ביצוע העבודה ו/או חלקים ממנה, יודיע הקבלן למנהל, שהוא מוכן ומאורגן לביצוע העבודה. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת אישור בכתב מהמנהל על מועד התחלת ביצוע העבודה.

5.2 בביצוע העבודה יעסיק הקבלן עובדים ובעלי מקצוע מנוסים במספר מספיק וישלם על חשבונו את שכר העובדים שיועסקו על ידו, כולל את ההטבות, התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר לשכרם.

5.3 הקבלן יספק על חשבונו את החומרים והציוד הדרושים לביצוע וישא בכל הוצאות ההובלה והוצאות אחרות שתהיינה לו בקשר לכך, אלא אם נאמר אחרת במסמכי החוזה וכפוף לאמור, מצהיר ומתחייב הקבלן כי:

5.3.1 נמצאים ברשותו או בהישג ידו כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה.

5.3.2 הוא ישתמש אך ורק בציוד ובחומרים מסוג ומאיכות כמפורט במסמכי החוזה ואשר השימוש בהם אושר על ידי המנהל, המתכנן, היועצים והמפקח בכתב.

5.3.3 אישור בהתאם לסעיף 5.3.2 לגבי הציוד והחומרים המסופקים על ידי הקבלן, לא ישחררוהו מאחריותו לטיב החומרים והציוד.

5.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדיוקנות ובקפדנות, לפי מיטב הדרישות הטכניות והמקצועיות, הכל בהתאם לנדרש במסמכי החוזה ותוכניות הביצוע והמפרטים הטכניים המיוחדים והכללים לפי הוראות המתכנן/ים והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונו.

5.5 בכל שלבי ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן להשגיח ולשמור על העבודה שבוצעה ועל כל חלק ממנה, על החומרים והציוד המיועדים לביצוע העבודה, וזאת עד לסיום והשלמת העבודה ומסירתה למועצה, דהיינו עד שהמנהל ימסור לקבלן את תעודת גמר העבודה וחתומה על ידו והמהווה אישור להשלמת העבודה.

5.6 קבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם לעבודה ו/או לחומרים ו/או לציוד לפני קבלת תעודת גמר העבודה וישא בהוצאות התיקון של כל נזק כזה וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופת האחריות והבדק.

5.7 הקבלן יעסיק על חשבונו ועל אחריותו מהנדס ומנהל עבודה מוסמכים, שיאשרו ע"י המנהל ו/או המפקח ושיהיו נוכחים באתר כל זמן ביצוע העבודה והודעה שנמסרה למהנדס ו/או למנהל העבודה יראוה כאילו נמסרה לקבלן.

5.8 הקבלן ינהל יומן עבודה מסודר שיחתם מידי שבוע ע"י המפקח והקבלן, יומן שיכלול בין השאר התייחסות למספרי עובדים, כמויות חומרים המובאים לאחר ומוצאים ממנו, ציוד מכני, תנאי מזג אוויר, תקלות והפרעות, התקדמות בביצוע, הוראות המפקח, הערות המפקח וכן כל דבר שיש לדעת הקבלן ו/או המפקח כדי לשקף ולתת תמונת מצב מלאה על ביצוע העבודה.

כל הערה או הוראה של המפקח שלא הובאה ביחס אליה הסתייגויות מפורשות ביומן העבודה מצד הקבלן יראו אותה ככזו שהתקבלה ע"י הקבלן ללא כל הסתייגות, כאשר אין בהסתייגות ככל שזו תרשם משום עילה לעיכוב, הפסקה או דחית ביצוע העבודות.

5.9 הקבלן ידאג לקיום כל אמצעי הבטיחות באתר העבודות ללא יוצא מן הכלל ובהתאם לנדרש על פי הוראות כל דין וכן ידאג לצייד את עובדיו בציוד ההגנה הנדרש, ללא יוצא מן הכלל.

6. סמכויות המנהל:

6.1 מבלי לגרוע מסמכויות המפקח ו/או המתכנן על פי מסמכי החוזה, המנהל יהיה רשאי לבקר בכל עת באתר העבודה, לצורך בדיקת טיב החומרים, טיב העבודה, אופן ביצועה והתקדמותה והקבלן יושיט למנהל את העזרה הדרושה לביצוע יעיל של הבדיקות.

6.2 המנהל רשאי לתת לקבלן הוראות שונות בכתב ובעל פה, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות החלפה וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והקבלן ינהג על פי הוראות המנהל. הוראות המנהל כאמור יירשמו ביומן העבודה של הקבלן כאשר העתקו יימסר למנהל.

6.2.1 הקבלן יסלק מאתר העבודה כל ציוד וחומר או חלק ממנו, כפי שיוורה המנהל ויחליפו ציוד או חומר אחר שהמנהל יאשר השימוש בו.

6.2.2 הקבלן לא יקבל פיצוי בעד הוצאות שתהיינה קשורות בהחלפת חומר ו/או ציוד שסולק לפי הוראות המנהל.

6.3 המנהל רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, בהודעה של שבועיים מראש, והקבלן יבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המנהל.

6.4 המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע את העבודה תוך שינוי המפרטים.

6.5 למנהל שמורות מלוא הסמכויות שהוענקו לו בחוזה זה על נספחיו, כאשר בכל מקום בנספחים בו נכתב "המהנדס", תהא הסמכות שמורה גם ל"מנהל".

7. מועד התחלת העבודה:

7.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודות באופן מידי ולא יאוחר מ-3 ימים מיום חתימת החוזה ומתן צו התחלת העבודה (שהם כלולים בתקופת הביצוע).

7.2 תקופת הביצוע 30 יום מיום מתן צו התחלת העבודה.

8. מדידת כמויות:



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

8.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא בסיס להכנת המכרז ובסיס להגשת חשבונות ביניים כמתואר בסעיף 9, ומדידת הכמויות מהווה בסיס להכנת חשבונות חלקיים בלבד לצורך דיווח לגוף המממן והמזמין לצורך שחרור כספים ותשלומי ביניים.

8.2 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא בסיס להכנת המכרז ומהוות אינדיקציה לכמות בפועל שעל הקבלן לבצע במסגרת מילוי התחייבויותיו לפי החוזה בהתאם לשלושת מרכיבי החוזה העיקריים: תכונות הביצוע, המפרטים המיוחדים והכלליים, לכל מרכיבי העבודה, מבנה ופיתוח כי מסגרת החוזה היא פאושאלית ולא תתאפשר כל סטייה או חריגה ממנה.

8.3 על הקבלן לבצע מדידת מצב קיים ע"י מודד מטעמו או לחילופין יבדוק ויאשר את המדידה שביצעה המועצה לפני הביצוע דהיינו "מדידת מצב קיים".

8.4 הכמויות שבוצעו בפועל לפי החוזה תיערכנה על ידי מהנדס ביצוע מוסמך מטעם הקבלן אשר יוגש בפורמטים אחידים לאישורו של המפקח, לאחר בדיקתן ניהול מדידות וחישובי כמויות הן בסיס לתשלומי ביניים אשר מגיעים לקבלן.

8.5 על מנת לבצע או לבדוק כמויות או מדידות כאמור לעיל, ייתן המפקח לקבלן הודעה מראש על כוונתו לבצע מדידות במועד שייקבע על ידו והקבלן מתחייב כי הוא או נציג מוסמך מטעמו יהיו נוכחים בעת עריכתן לעניין זה.

8.6 לא נוכח הקבלן או נציג מוסמך מטעמו בזמן הנקוב לצורך ביצוע המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרם ויראו את המדידות כמדידות נכונות של הכמויות, שהקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן.

9. התמורה ותנאי התשלום:

9.1 תמורת ביצוע העבודה, השלמתה ומילוי שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, תשלם המועצה לקבלן תמורה כמפורט בהצעתו במכרז בסך: _____ ₪, (במילים: _____ ₪), הסכום כולל מע"מ.

התמורה שתשולם למעשה תקבע על בסיס מכפלת הכמויות שבוצעו בפועל מדודות ומאשרות ע"י המפקח, בהתאם למחירים שבכתב כמויות וכולל מרכיבי ההנחה ובכפוף לשאר תנאי החוזה, לפי תנאי התשלום התמורה תשולם לקבלן על פי הצעתו, כפי שבאה לידי ביטוי במסמכי המכרז.

תנאי תשלום:

9.1 התשלום בגין ביצוע העבודה יועבר לקבלן תוך 10 ימים ממועד קבלת התשלום מהגוף המממן גב אל גב, לפי חשבוניות מאושרות על ידי המפקח ומהנדס המועצה.

9.2 לאחר גמר ביצוע העבודה והשלמתה בהתאם לתנאי החוזה ולשביעות רצונו של המפקח, ולאחר שהמנהל יוציא תעודת גמר העבודה – יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי בעד כל העבודות שבוצעו לפי החוזה. לאחר בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח והמנהל, יעביר המנהל את החשבון לצורך ביצוע התשלום.

ג. החשבון הסופי ישולם רק לאחר עריכת המדידות בגין העבודות שבוצעו למעשה, קבלת העבודה המושלמת ע"י המועצה, הוצאת תעודת גמר העבודה, בדיקת החשבון הסופי ואישורו ע"י המנהל והמפקח, והתמורה עפ"י התשלום תשולם בהתאם לתנאי התשלום במכרז.

ד. הקבלן מצהיר כי עם הגשת החשבון הסופי על ידו, לאחר שהמנהל אישר בכתב כי העבודה הושלמה ובוצעה באופן מלא לשביעות רצון המועצה, יחשב חשבון זה כסילוק סופי ומוחלט של כל התמורה המגיעה לקבלן בגין העבודה, וכל טענה או דרישה שלא מצאה ביטוי בחשבון הסופי או בחשבונות הביניים, תידחה על הסף.



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

9.4 ידוע ומוצהר ומוסכם, שאחריות העבודה לשנה מיום קבלת המבנה והפיתוח ע"י מנהל הפרויקט, מהנדס המועצה, המזמין, המתכנן והיועצים.

9.5 עם גמר ביצוע העבודות, יעובב סך של 10,000 ₪, ו/או תוארך ערבות הביצוע עבור שנת הבדק לכל היקף העבודות לפני תום החוזה.

ערבות שנת בדק אפשרית בשתי שיטות - עיכוב סך של 10,000 ₪ לשנה, או עד תום תקופת שנת הבדק, או ערבות בנקאית אוטונומית באותו סכום ע"ש המזמין לתקופת שנה, עד תום שנת הבדק ותקופת תיקון הרגיקטים עפ"י החלטת מנהל הפרויקט או המפקח או המוסמך ע"י הרשות לניהול שוטף. הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

מובהר ומוסכם וידוע ששחרור הערבות או עיכבון מותנה בהשלמת הרגיקטים בשלמות וקבלת הסכמה בכתב מהמזין.

10. שינויים, תוספות והפחתות:

אם במהלך ביצוע העבודה יהיה צורך בשינויים בעבודה או בכל חלק ממנה, לעומת המוגדר בחוזה, או במסמכי המכרז, או בצו התחלת העבודה תהיה המועצה רשאית להכניס שינויים מכל סוג שהוא בעבודה, לרבות: בצורה, באופי, בסוג, באיכות, במידות וכן תוספות או הפחתות, הגדלה או הקטנה בהיקף הכמויות ולהורות לקבלן על ביצוע שינויים כאמור, וכל הוראה כזאת בכתב על ידי המפקח ו/או המנהל תחייב את הקבלן.

10.1 הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המשווערכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף להנחה שנתן ולשאר תנאי החוזה וללא שינוי כלשהו, בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל לחודש בהפחתה של 15%, ללא תוספת של קבלן ראשי.

11. כניסה לאתר העבודה

לצורך ביצוע העבודה תאפשר המועצה לקבלן, לעובדיו ולכל הבאים בשמו ומטעמו להיכנס לאתר העבודה.

12. העסקת עובדים על ידי הקבלן

12.1 הקבלן לא יעסיק בביצוע העבודה עובדים בגיל מתחת ל- 18 שנה ו/או כל עובד אחר ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

12.2 הקבלן מצהיר כי הוא מעבידים של כל העובדים שיועסקו על ידו.

12.3 העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן טעונה אישור המועצה מראש ובכתב.

העסקת קבלני משנה אינה משחררת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נוגע לביצוע העבודה ולכל שאר התחייבויותיו בהתאם לתנאי חוזה זה.

12.4 הקבלן ידאג לביטוח עובדיו בביטוח אחריות מעבידים וכן לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח 1968 על תיקוניו מזמן לזמן וידאג לתשלום דמי הביטוח במועד וישא בכל ההתחייבויות החלות של המעביד בהתאם לכל חוק, האמור יחול גם ביחס לעובדים שיועסקו ע"י קבלני המשנה.

12.5 הקבלן ימלא מיד כל דרישה מצד המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק ע"י הקבלן ו/או קבלן משנה ו/או מי מעובדיו של קבלן המשנה, אשר לדעת המנהל או המפקח נוהג ברשלנות בלא שיצטרך המנהל או המפקח לנמק את דרישתו.

שמירת חוק

.13

13.1 הקבלן ימלא אחר הוראות החוקים, התקנות והצווים וכן הוראות כל דין שיהיו בתוקף במשך תקופת ביצוע החוזה ובין היתר ישיג את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים בקשר לביצוע העבודה.

13.2 למען הסר ספק מודגש בזאת כי על הקבלן חלה החובה לדאוג לכך כי כל הציוד, הרכב הכלים הטעונים רישוי מטעם הרשות המוסמכת, לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה, יהיו ברי תקף בכל תקופת ביצוע החוזה.

13.3 בידי המועצה הזכות לא להתיר כניסת ציוד, רכב וכלים כנ"ל ו/או לסלקם משטחי האתר בכל עת, אם ימצאו ללא רישיונות והיתרים כנ"ל ולקבלן לא תהיה בשל כך כל עילה לטענה או לתביעה בגין עיכוב בעבודה ו/או הפרעה שיחולו במהלך ביצוע העבודה, עקב כך.

בטיחות

.14

14.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את ההוראות לשמירת הוראות הבטיחות הקבועות בחוק ובתקנות הנוגעות לביצוע העבודה, הקבלן עובדיו וכל הבא שמו או מטעמו ינהגו לפיהן בקפדנות וינקטו בכל אמצעי הזהירות המחויבים, הקבלן ימלא אחר הוראות משרד העבודה בכל הנוגע לענייני הבטיחות בעבודה ויפעל בהתאם להוראות ולחוקי העזר ויפעיל את אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בביצוע עבודה מהסוג הנ"ל, הקבלן משחרר בזאת את המועצה וכל הבא מטעמה, מן הצורך ולפקח עליו ועל עובדיו ו/או על קבלני המשנה, בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי סעיף זה.

14.1.1 על הקבלן לספק לעובדיו ו/או לכל עובד אחר באתר ולהעמיד לרשותם בכל עת על חשבוננו נעלי בטיחות, כפפות וקסדות מגן, ולפי הצורך גם ציוד וביגוד מגן אחר, הקבלן חייב לוודא שהעובדים באתר משתמשים בציוד זה כראוי בעת ביצוע העבודה.

14.1.2 יוודא שעובדיו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם וכל הבא מכוחם יכירו ויפעלו לפי הצווים וחוקי העזר הנוגעים לבטיחות ולגהות בעבודה.

14.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור בחוזה על הקבלן לדאוג ולפעול למניעת תאונות, אסונות ונזקים בעבודה, במידת הצורך יתקין הקבלן על חשבוננו סימני אזהרה, גדרות, מחסומים, גדרות למכונות, הכל כפי שיידרש מבחינת נוהלי הבטיחות בעבודה ובהתאם לדרישות החוק.

14.3 הקבלן יעשה את כל הפעולות הדרושות לביצוע העבודה כך שלא תפרענה לתנועה חופשית של הולכי רגל וכלי רכב באתר העבודה ובסמוך לו.

אחריות לנזקים

.15

הקבלן מצהיר כי הוא קבלן עצמאי בביצוע העבודה לפי החוזה והוא אחראי כלפי המועצה לביצוע העבודה, לאופן ביצועה ולכל הקשור בביצוע העבודה ולכל הנובע ממנו וכי היחסים בינו לבין המועצה הינם יחסים בין מזמין עבודה לבין קבלן, כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974.

ביטוח

.16

16.1 הקבלן יבטח את עצמו לכסוי חובתו על פי החוזה בפני כל הסיכונים הנובעים ממנו ובין השאר יבצע את הביטוחים המפורטים בהתאם לאישור קיום ביטוח המצורף כנספח ו'

16.5 למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי חוזה או על פי כל דין,



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח או הכיסוי הביטוחי אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם וגם / או נפסק או בכל מקרה אחר.

17. אחריות הקבלן לעבודה

17.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל פגיעה, אובדן או נזק, על ידי כל גורם שהוא, לעבודות, לצידוד, לאביזרים, לחומרים ולכל המצוי באתר העבודות, כאשר בכל מקרה של נזק מכל סיבה שהיא יהיה על הקבלן לתקן את הנזק לשביעות רצון המנהל, על חשבונו של הקבלן, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

17.2 הקבלן אחראי באחריות שלמה ומוחלטת לטיב העבודה במשך תקופת ביצוע העבודה וכן במשך תקופה שלא תפחת מ- 15 חודשים מתאריך תעודת גמר העבודה (להלן: **"תקופת האחריות"**).

17.3 כל הליקויים והפגמים בטיב העבודה ו/או החומרים שסופקו על ידי הקבלן יתוקנו ע"י הקבלן ועל חשבונו לפי הוראות המנהל ובזמן שיקבע על ידו והקבלן יפצה את המועצה בגין כל ההפסדים והנזקים שיגרמו לה, כתוצאה מליקויים ופגמים אלה.

17.4 לא ביצע הקבלן את התיקונים לפי הוראות המנהל תוך הזמן שקבע, רשאית המועצה לבצע, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, על חשבון הקבלן, והקבלן יחזיר למועצה מיד ולפי דרישה ראשונה את כל סכומי ההוצאות שנשאה בהם בקשר לכך.

18. ניהול אתר העבודה

18.1 הקבלן יתקין ויחזיק במקום שיקבע על ידי המפקח מחסן חומרים וציוד וכן משרד שיעמוד בין השאר לרשות המפקח ושיהיה בו כדי לאפשר באופן סביר למפקח לבצע את עבודתו.

18.2 הקבלן ידאג לניקיון אתר העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות, בהתאם להוראות המפקח ויעביר את הפסולת ועודפי הציוד והחומרים למקום המיועד לריכוזם, שיקבע ויאושר על ידי המפקח.

18.3 בתום ביצוע העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודות וימסור למועצה את העבודות והשטח במצב של ניקיון מוחלט ובטוח מפני סכנה כלשהי.

18.4 לא ניקה הקבלן את אתר העבודה, רשאית המועצה לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את ההוצאות הכרוכות בכך מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה.

18.5 אין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן לנקות את אתר העבודה ולסלק מפגעים במקרה בו מדובר באתר שלא ניתן לפי שיקול דעתו של המפקח או המנהל לבדוד אותו ולמנוע מעבר או כניסה אליו (להלן: **"אתר פתוח"**). במקרה של אתר פתוח כאמור, יהיה על הקבלן לדאוג לפעול בכל הקשור לניקיון ולבטיחות על פי הוראות המנהל.

19. הפסקת העבודה על ידי הקבלן בלי הסכמת המועצה

19.1 הפסיק הקבלן בלי הסכמת המועצה את ביצוע העבודה מסיבה כלשהי ו/או הזניח את ביצוע העבודה ו/או האט את קצב ביצועה ו/או לא ימלא את חובות המנהל ו/או המפקח, רשאית המועצה לדרוש מהקבלן להמשיך בעבודה **או לחדש ביצועה** ע"י הגדלת מספר העובדים ו/או בכל אופן אחר שיצוין ע"י המועצה ולסיים את ביצוע העבודה במועד המוסכם ועל הקבלן להיענות לדרישה כזו, ומיד.

מוצהר ומודגש כי אי תשלום כזה או אחר ע"ח התמורה ע"י המועצה, לא יזכה את הקבלן באפשרות להפסיק, להזניח או להאט את ביצוע העבודה.



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

- 19.2 אם ינקטו הליכי פרוק או פשיטת רגל נגד הקבלן או שיוטל עיקול על נכסיו או שהקבלן לא ימלא אחד דרישות המועצה רשאית המועצה להיכנס לאתר העבודה, לפנות את הקבלן, עובדיו, כליו מהמקום ולבצע בעצמה ו/או באמצעות קבלנים אחרים את העבודה או כל חלק ממנה על חשבון הקבלן, וזאת מבלי לגרום לביטול החוזה ומבלי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות או לפגוע בזכויות המועצה לפי החוזה.
- 19.3 בכל אחד מהמקרים האמורים לש"ק 19.2 לעיל, רשאית המועצה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, בחומרים ובציוד שהובאו ע"י הקבלן לאתר העבודה. על התשלום או הזיכוי בגין השימוש בחומרים ובציוד של הקבלן כנ"ל, ידונו הצדדים ביניהם בנפרד.
- 19.4 במקרה שהמועצה תשלים את ביצוע העבודה שלא באמצעות הקבלן, תקבע המועצה לאחר השלמת העבודה, את הסכום שהוצא על ידה לצורך השלמת ביצוע העבודה, כאמור, וייערך חשבון מסכם לגבי ביצוע העבודה בהתחשב בתנאי החוזה, וכל יתרה על ידי אחד הצדדים למשנהו, לפי העניין, תשולם בהתאם.
- 19.5 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע ולקבל פיצויים מהקבלן עקב הפרת החוזה על ידו ועקב כל נזק נוסף שנגרם למועצה ו/או לכל אחר מטעמה או במקומה.

20. הפרת חוזה/ ביטול החוזה

- 20.1 מבלי לגרוע מזכויות המועצה עפ"י האמור לעיל, רשאית המועצה להפסיק את ביצוע העבודות לפי החוזה כולו ו/או מקצתו, באופן זמני, או מוחלט, הכל לפי החלטת המועצה ושיקול דעתה הבלעדי בלבד.
- הפרת אחד מהתנאים הבאים תחשב בהפרת החוזה כולו מצד הקבלן:
- 20.1.1 אי התייצבות הקבלן או בא כוחו לשם קבלת הודעות לביצוע העבודות בהתאם לאמור בנוהל לביצוע העבודות ע"י הקבלן.
- 20.1.2 לא נמצא מי שיקבל את ההודעות במספרי הטלפון/פלאפון, או במכשיר הקשר שמסר הקבלן למנהל ו/או לא אותר הקבלן במספר המנוי של האיתורית שנמסר למנהל ע"י הקבלן.
- 20.1.3 לא ביצע עבודה רצופה, ו/או לא השלים את העבודה תוך פרק זמן סביר, ו/או הפסיק ולא השלים את העבודה לרבות העבודות הנוספות.
- 20.1.4 הוכרז הקבלן כפושט רגל, ו/או ניתן נגדו צו לכונס נכסים ע"י בית משפט מוסמך.
- 20.2 הפר הקבלן את החוזה - שומרת המועצה לעצמה זכות לבצע את הדברים הבאים, או חלק מהם לפי קביעתה הבלעדית:
- 20.2.1 להפסיק את כל התשלומים לקבלן.
- 20.2.2 לבצע את העבודות בעצמה, ו/או באמצעות קבלנים אחרים.
- 20.2.3 לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן את הוצאותיה, ונזקיה הישירים והעקיפים על פי תחשיביה.
- 20.2.4 לחלט את הערבות הבנקאית לכיסוי הוצאותיה ונזקיה כנ"ל,
- 20.2.5 להפסיק את שירותיו של הקבלן לאלתר, ולבטל את החוזה.
- 20.2.6 לתבוע את הקבלן לתשלום נזקים והוצאות שנגרמו לה.



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

- 20.3 החליטה המועצה לנקוט באחד, ו/או בחלק, ו/או בכל הצעדים האמורים לעיל תהיה רשאית לעשות כן מיד עם קבלת החלטתה מבלי צורך להודיע מראש לקבלן.
- 20.4 החליטה המועצה להמשיך בביצוע העבודות בעצמה, ו/או באמצעות קבלנים אחרים, תהיה היא רשאית לסלק מתחומי מקום העבודה את רכושו ו/או האביזרים של הקבלן, ולגשת מיד עם קבלת החלטה כאמור לבצע העבודות בעצמה ו/או ע"י אחרים. החלטה זו של המועצה תהי סופית ולא ניתנת לערעור ע"י הקבלן.
- 20.5 החליטה המועצה על הפסקת העבודה, כאמור, תשלח המועצה הודעה על כך לקבלן בציון תנאי הפסקת העבודה, מועד ותקופת ההפסקה, והקבלן יפעל בהתאם להודעה על כל המפורט בה ולא יחדש את ביצוע העבודות או חלק מהן אלא בהתאם להוראות המועצה מראש ובכתב.
- 20.6 הופסק ביצוע העבודה באופן זמני, תשלם המועצה לקבלן את התמורה המגיעה לו בהתאם לתנאי החוזה בעד אותו חלק של העבודה שבוצעה על ידו בפועל עד לתאריך ההפסקה.
- 20.7 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לחלוטין, אחרי שניתן על ידי המנהל אשור להתחלת ביצוע העבודה ולאחר שהקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תעשינה תוך 45 יום מתאריך מתן הודעה בכתב לקבלן, מדידות סופיות לגבי אותו חלק של העבודה שבוצע עד לתאריך הפסקת העבודה וישולם לקבלן סכום המגיע לו בהתאם למדידות, והמחירים שבכתב הכמויות ולשלב הביצוע של העבודה.
- 20.8 הופסקה עבודתו של הקבלן על פי הוראות הסכם זה יעזוב הקבלן את אתר הבניה הוא ועובדיו וכליו לאלתר.
- 20.9 הקבלן מסכים כי היקף העבודה שנעשית על ידו עד להפסקתה יקבע באופן בלעדי ומוחלט ע"י המנהל והסכום לזכותו (באם יהיה כזה) ישולם לו תוך 60 יום.
- 20.10 הופסק ביצוע העבודה כולה לחלוטין אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן ע"י המהנדס אישור להתחלת העבודה, או שניתן אישור להתחלת העבודה, אך הקבלן טרם התחיל בביצוע העבודה למעשה, מבוטל חוזה העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתשלום פיצויים כלשהם בשל הפסקת העבודה וביטול החוזה, כאמור.

21. הסבת החוזה

- 21.1 אין הקבלן רשאי להסב את ביצוע העבודה לפי החוזה או כל חלק ממנה ו/או להמחות את זכויותיו או חלק ממנה לאחר, ללא הסכמה מראש ובכתב של מורשי החתימה במועצה.
- 21.2 נתנה המועצה את הסכמתה כאמור לעיל, אין בהסכמה זו כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של כל מי שביצוע העבודה שהוסבה לו ע"י הקבלן.

23. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחורים

- 23.1 מבלי לגרוע מזכותה של המועצה עפ"י כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים, מוסכם בזאת כי אם הקבלן לא ישלים את העבודה במועד שנקבע לכך ישלם הקבלן למועצה מיד עם דרישתה הראשונה כפיצויים סך של **500 ₪** לכל יום. סכום האמור לעיל יהיה צמוד למדד כמצוין בחוזה. סעיף זה יחול על כל עבודה ועבודה שתבוצע במסגרת חוזה זה, פרט לפיגור בלוח הזמנים שאושר ע"י המזמין.



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

23.2 במקרה של איחור, תהיה המועצה רשאית לנכות כל סכום שיגיע לה מכל הסכומים שיגיעו ממנה לקבלן, ולעכב או לדחות את תשלום החשבונות אושרו ע"י המפקח.

24. ערבות לקיום החוזה

24.1 להבטחת מילוי התחייבותיו על פי חוזה זה, יעביר הקבלן ערבות ביצוע, **ערבות בנקאית בסך: 10,000 ₪, (עשרת אלפים), הערבות תהפוך לערבות בדק. המועצה רשאית לאשר קיזוז סכום ערבות הביצוע והבדק מהחשבון המאושר של הקבלן בגין ביצוע העבודות.**

24.2 הקבלן ימציא ערבות בדק ותוקפה יהיה לפחות ל- שנת בדק עפ"י סעיף 9.5 לעיל, לאחר המועד הקבוע לסיום ההתקשרות על פי חוזה זה.

24.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב או בקשר עם כל פרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק העבודה שהמועצה עלולה לעמוד בהם.

ד. בכל מקרה כאמור תהא המועצה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

24.4 הקבלן מתחייב להגדיל מפעם לפעם את סכום הערבות ולהתאימו לשכר החוזה והשינויים שהצטברו וכן להאריך מפעם לפעם את הערבות, בהתאם לצורך, עד לאישור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כך בסילוק התביעות, והכל לפי הוראות המנהל. לא עשה כן הקבלן רשאית המועצה לממש את הערבות כולה או מקצתה.

24.5 ההוצאות הכרוכות בהוצאת וקיום הערבות יחולו על הקבלן.

25 בדק ותיקונים:

25.1 לצורך החוזה תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במפרטים או בתנאים המיוחדים מנינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה כמצוין בתעודת ההשלמה למבנה או במקרה של תעודות השלמה לגבי חלקים שונים של המבנה מיום השלמתם של אותם חלקים כמצוין בתעודות ההשלמה.

25.2 נתהווה במבנה תוך תקופת הבדק נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו של המפקח ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ- 3 חודשים מתום תקופת הבדק.

הודעות 26.

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לכתובת כמתואר במבוא לחוזה וכל הודעה שתשלח לפי הכתובת הנ"ל בדואר רשום תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מהמשלוח וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____	שם הקבלן	_____	ראש המועצה
_____	חתימה	_____	גזבר המועצה
		_____	חשב מלווה

חותמת הקבלן

חותמת המועצה

אישור היועמ"ש:

מסמך ד'

תעודת סיום

אל : _____

מאת : _____

אני מאשר בזה כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי על עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו
אף הן בהתאם לחוזה לשביעות רצוני המלאה.

השם : _____

תאריך : _____ התפקיד : _____

חתימה

מנהל הפרויקט/המפקח

חתימת
המזמין/מהנדס המועצה

מסמך ה'

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

מועצה מקומית מג'דל שמש- מספר מזהה : 500242011
ת.ד 1 – מג'דל שמש 12438

א.נ.,

הנדון : ערבות ביצוע מס'

1. לפי בקשת _____ (להלן המבקש)

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (עשרת אלפים) ₪ ,
(להלן : "סכום הערבות") שנדרש מאת " המבקש " עפ"י מכרז זוטא מס' 11/2025 .

2. לפי דרישתכם הראשונה לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו אנו
נשלם לכם כנגד החזרת כתב ערבות זה כל סכום עד "לסכום הערבות" מבלי להטיל עליכם
חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש .

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום: 31-12-2025 , בלבד ולאחר התאריך הזה תהיה בטלה
ומבוטלת.

כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו או בכל סניף אחר של הבנק לא יאוחר
מהתאריך הנ"ל ברישא לסעיף זה.

ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams
מועצה מקומית מג'דל שמש

מסמך ו'

אישור קיום ביטוחים



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

מסמך ז'

תצהיר על העדר הרשעות פליליות

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית
מגדל שמש

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הרשעות פליליות נושאות קלון

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המציע") **מכרז זוטא מס' _____ לביצוע עבודות**
2. תפקידי במציע הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המציע.
3. הנני להצהיר כי המציע, בעלי השליטה בו, בעלי העניין בו ונושאי המשרה בו ועובדיו לא הורשעו הרשעה פלילית בעבירה שיש עמה קלון, ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נשוא מכרז זה.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפניי מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ח'

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק") והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), המועצה המקומית מגדל שמש ("המזמינה"). אני משמש/ת כ- _____ אצל המציע ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
חוק החניכות, תשי"ג – 1953
חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001
חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002
צו הרחבה לביטוח פנסיוני קיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

- ☐ הנני מצהיר כי המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[***"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2ב' לחוק]



הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

מסמך ט'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני משמש/ת כ- _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו.

בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הקבלן, בעל השליטה בו, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - "חוק עובדים זרים") ובשנה שקדמה למועד תצהיר זה.

☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד מתן תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

מסמך י'

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכבוד
המועצה המקומית
מג'דל שמש

א.ג.נ.,

הנדון: העסקת עובדים כדן

אנו הח"מ, חב' _____ ח-פ _____ מרח' _____, מאשרים,
מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדן בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדן ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו על ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדן בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדן ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהיה ואישור עבודה בישראל כדן.
4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
- היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
 - א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
 - ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
 - ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
 - ד. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.



مجدل شمس • מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשה החתימה

אישור

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשה החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____ ת.ז. _____ וכי
חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

מסמך כ'

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים

אנו _____ המציע במכרז _____ (להלן: "הקבלן") מבקשים להודיע ולהצהיר כי :

1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית מג'דל שמש הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-12(ב))."

סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) קובע כי:

"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 2.1 בין חברי המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- 2.4 לבעלי מניותיה של החברה ו/או מנהליה ו/או מורשה חתימה אין קשר עסקי ו/או משפחתי או קשר קבוע אחר כלשהו בקרב חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של המועצה המקומית מג'דל שמש לרבות ראש המועצה.
- 2.5 ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לשקול פסילת הצעתנו אם יש קרבה או ניגוד עניינים כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעמנו.
- 2.6 אנו מצהירים כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.
- 2.7 אנו מתחייבים להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין המציע לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין והמציע מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לו הדבר.
- 2.8 אנו מצהירים בזאת כי הפרטים שמסרנו לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

* בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים עקב קרבה כלשהי תכריע דעת ב"כ המועצה.



מסמך ל'

כתב כמויות והצעת מחיר

תאריך: 08/09/2025

מכרז

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמש

חוצה: 0

08/09/2025

דף מס': 002

מכרז

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמס
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.041 אסלות					
07.041.0030	אסלה מחרס לבן - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה "מוטבולוק" דגם "אלפא" או ש"ע	יח'	6.00	1,860.00	11,160.00
07.041.9001	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזרים, לרבות מיכל הדחה	יח'	6.00	217.00	1,302.00
סה"כ 07.041 אסלות					12,462.00
תת פרק 07.042 כיורים					
07.042.0034	כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "קליר 55" מעוגל או ש"ע, באורך 56 ס"מ ברוחב 47 ס"מ ובגובה 14.5 ס"מ.	יח'	3.00	780.00	2,340.00
07.042.9005	פירוק כיור מחרס או ניורסטה עם כל אביזריו, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך.	קומפ'	3.00	310.00	930.00
סה"כ 07.042 כיורים					3,270.00
סה"כ 07 מתקני תברואה					15,732.00

קובץ: 0070.0010 003/...

הופק באמצעות בגרית בענן (04.41.2) 04-9884344

08/09/2025

דף מס': 003

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמש

פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 08 מתקני חשמל				
	תת פרק 08.017 נקודות מאור				
08.017.9100	שיפוץ נקודת מאור או נקודת בית תקע קיימת לרבות החלפת אביזר שקע או מ"ז למאור, בדיקת הארקה לנקודה והחלפת מוליכים כנדרש.	נק'	70.00	110.00	7,700.00
	סה"כ 08.017 נקודות מאור				7,700.00
	תת פרק 08.043 בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות למתקני חשמל				
08.043.0010	בדיקת מתקן חשמלי דירתי במתח נמוך ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה.	קומפ'	3.00	750.00	2,250.00
	סה"כ 08.043 בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות למתקני חשמל				2,250.00
	תת פרק 08.061 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				
08.061.0750	שיפוץ בלבד של לוח חשמל עד 36 מאמ"תים, לרבות חיזוק החיבורים, החלפת גשרים שרופים, ניקוי הלוח ושילוט	יח'	3.00	170.00	510.00
	סה"כ 08.061 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				510.00
	תת פרק 08.083 גופי תאורת חירום				
08.083.0015	מערכת מצברי חירום ניקל קדמיום לגוף תאורה פלורסצנטי 1X36 ווט לרבות ממיר דו תכליתי לזמן פעולה של 180 דק', נורית ולחץ ביקורת.	יח'	18.00	305.00	5,490.00
	סה"כ 08.083 גופי תאורת חירום				5,490.00
	תת פרק 08.085 תאורת לדים - פנים				
08.085.0101	גוף תאורה הרמטי צמוד קיר ותקרה, CRI 180 3200LM IP65 40W, בצבע אפור/לבן, אורך 1175 מ"מ רוחב 67 מ"מ מק"ט ELX9040, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	16.00	227.00	3,632.00
	סה"כ 08.085 תאורת לדים - פנים				3,632.00
	תת פרק 08.099 תכנית חשמל				
08.099.0010	הכנת תכנית חשמל ע"י מהנדס חשמל מטעם הקבלן, כולל חתימה על התכנית והגשתן למפקח לאישור לפני ביצוע.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	סה"כ 08.099 תכנית חשמל				5,000.00
	סה"כ 08 מתקני חשמל				24,582.00

קובץ: 0070.0010 004/...

הופק באמצעות בנארית בענן (04.41.2) 04-9884344

004 דף מס':

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגידל שמש

[illegible]

08/09/2025
דף מס': 005

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמש
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.050 חיפוי קירות פנים					
10.050.0010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 או 30/45 או 30/60 ס"מ מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר	מ"ר	84.00	285.00	23,940.00
סה"כ 10.050 חיפוי קירות פנים					
תת פרק 10.094 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי					
10.094.0700	ליטוש סטנדרטי של מרצפות טרצו או שיש (אבן) באמצעות מכונת ליטוש סיבובית ומשטח נייר זכוכית ו/או סקוטש שחור או רדום, לרבות שיפולים ושטיפה במים נקיים המחיר כשטח מעל 500 מ"ר .	מ"ר	500.00	16.00	8,000.00
סה"כ 10.094 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי					
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
31,940.00					

קובץ: 0070.0010 006/...

הופק באמצעות בנארית בענן (04.41.2) 04-9884344

006 :דף מ'ס:

פרק 11 עבודות צביעה

הופק באמצעות בנארית בענן (04.41.2) 04-9884344 קובץ: 0070.0010 0071/...

007 דף מס':

פרק 18 תשתיות תקשורת

קובץ: 0070.0010 008/...

הופק באמצעות בוארית בענן (04.41.2) 04-9884344

009 :om 9T

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמס
פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים

[illegible]

010 :מ'ס

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמש
פרק 68 בדיקות מעבדה

[illegible]

חזרה: 0

08/09/2025

דף מס': 011

מכרז (ריכוז)

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמש

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 07 מתקני תברואה
	12,462.00	תת פרק 07.041 אסלות
	3,270.00	תת פרק 07.042 כיורים
15,732.00		סה"כ 07 מתקני תברואה
		פרק 08 מתקני חשמל
	7,700.00	תת פרק 08.017 נקודות מאור
	2,250.00	תת פרק 08.043 בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות למתקני חשמל
	510.00	תת פרק 08.061 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I
	5,490.00	תת פרק 08.083 גופי תאורת חירום
	3,632.00	תת פרק 08.085 תאורת לדים - פנים
	5,000.00	תת פרק 08.099 תכנית חשמל
24,582.00		סה"כ 08 מתקני חשמל
		פרק 09 עבודות טיח
	27,200.00	תת פרק 09.013 טיח גבס וטיח לממ"ד
27,200.00		סה"כ 09 עבודות טיח
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	23,940.00	תת פרק 10.050 חיפוי קירות פנים
	8,000.00	תת פרק 10.094 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי
31,940.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		פרק 11 עבודות צביעה
	40,345.00	תת פרק 11.011 צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס
40,345.00		סה"כ 11 עבודות צביעה

08/09/2025

דף מס': 012

שיפוץ מרחבים מוגנים בית ספר תיכון מגדל שמש

סך פרק	סך תת פרק	
12,750.00	12,750.00	פרק 18 תשתיות תקשורת תת פרק 18.099 עבודות מיוחדות סה"כ 18 תשתיות תקשורת
8,280.00	8,280.00	פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים תת פרק 29.030 שילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים סה"כ 29 שילוט והכוונה בבניינים
17,895.00	17,895.00	פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים תת פרק 59.040 מסגרות פלדה סה"כ 59 מרחבים מוגנים ומקלטים
12,719.00	12,719.00	פרק 68 בדיקות מעבדה תת פרק 68.052 בדיקות מערכות הבניין סה"כ 68 בדיקות מעבדה

סך הכל	
191,443.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודה / בקמה		
באישור קיום ביטוחים תבוא המיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמסמך ישנה מוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי המוליסה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים במוליסת הביטוח יגבר האמור במוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייתכנו כמבקש האישור	המבוטח/ת	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה מקומית מג'דל שמש ת.ז.ח.פ.	שם חברות בנות ועובדים שלהן ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*
מען	מען	מען	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי; מבקש אישור נוסף	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי; מבקש אישור נוסף	מען	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*

כיסויים							
פרקי הפוליסה הלוואה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או תרומות	מספר הפוליסה	נוסח ומתדורת פוליסה	תאריך תחילת ושיעור תאריך סיום	גבול אחריות לכל פעילות המבטוח סכום ביטוח/שווי העברה	השתתפות עצמית לאי תופה (לחצי שנה או)	מספר	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים----
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		ביט					309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה מריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח - מבקש האישור
רכוש עליו עובדים				10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪			
רכוש סמוך				10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪			
פינוי הריסות				10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪			
ציוד ומתקני עזר נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר טק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית רעד ויברציות והחלשת משען				10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪ 10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪ 10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪ 10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪			
צד ג' (ניתן לפרט תרומות מהתאם לפרקי הפוליסה)		ביט		4,000,000			302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה

309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי נזק שנגרם 315 תביעות המל"ל כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'								
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים " וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות		נח	20,000,000		ביט			אחריות מעבידים (ניתן לפרט תרחישי כחלואה לפרטי הפוליסה)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימת הסגורה המפורטת בספר ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד חקוד ברשימת הסגורה):

062 069

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא _ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימת הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד חקוד ברשימת הסגורה.