



مجدل شمس • מגדל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

26/08/2025

פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מס' 06/2025

נוכחים:

- מר דולאן אבו סאלח, ראש המועצה
- מר איהאב אלולי, סגן ראש המועצה
- ד"ר גסאן אברהמים, סגן ראש המועצה
- מר וליד פחיר אלדין, חבר המועצה
- מר וסאם ח'טאר, חבר המועצה
- מר דיא ספדי, חבר המועצה
- מר ביאן ספדי, חבר המועצה
- מר דיא אבו סאלח, חבר המועצה

לא נכחו:

- ד"ר מגיד עואד, חבר המועצה
- מר סלים כחלוני, חבר המועצה
- ד"ר אכרם עוידאת, חבר המועצה

משתתפים:

- מר אדהם בריק, עוזר ראש הרשות
- רו"ח שאדי בריק, גזבר המועצה
- עו"ד קאסם סיייד אחמד, יועמ"ש המועצה
- חסן מחמוד, מזכיר המועצה

התכנסה מליאת מועצה מן המניין מס' 05/2025 היום שלישי 26/08/2025 בשעה 10:17 בלשכת ראש המועצה בבניין המועצה.

נושאי הדיון:

1. אישור פרוטוקול קודם -

- פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין 05/2025 מיום 28/07/2025.

החלטה: חברי המליאה לאחר שעיינו בפרוטוקול הקודם אישרו אותו פה אחד ע"י הרמת ידיים.

2. אישור התקשרות לביצוע עבודות אומנות בפטור ממכרז בהתאם לסעיף 5(3) לתוספת הרביעית, צו המועצות המקומיות, העבודות בסך: 140,189 ₪ ע"ש לב אברמזון המתקצבים ע"י משרד הכלכלה והתעשייה במסגרת תכנית עושים עסק - מענקי חזרה לעסקים ברשויות - 2024

החלטה: חברי המועצה מאשרים לבצע את עבודות האומנות עם חברת ניו ספארי בע"מ פה אחד ע"י הרמת ידיים.

3. אישור תשלום פיצוי בסך: 20,000 ש"ח בגין נזק שנגרם לגב' סלאם אבו עראר כתוצאה ממפגע במערכת הניקוז במרכז הישוב, גב' סלאם אבו עראר הגישה התראה לפני נקיטת הליכים משפטיים נגד המועצה ע"י עו"ד אדם עוידאת לתשלום פיצוי בגין נזקי גוף שנגרמו למבקשת ממפגע ציבורי בישוב בסך של 102,250 ₪, המפגע תוקן ע"י מחלקת ההנדסה. הפיצוי אושר ע"י ועדת הפיצויים ברשות בהמלצת יועמ"ש הרשות.

החלטה: חברי המועצה מאשרים את הפיצוי על סך 20,000 ₪ פה אחד ע"י הרמת ידיים.

מגדל שמש, ת.ד. 1 מיקוד 12438 רמת הגולן

T 046981137 F 046982111 E info@majdal.co.il W www.majdal.co.il



مجدل شمس - מגדל שמש - Majdal Shams

מועצה מקומית מגדל שמש

4. אישור ביטול הסכם חלקי עם הקבלן שזכה בביצוע עבודות במסגרת מכרז פומבי מס' 13/2023 לביצוע עבודות פיתוח שכונות וותיקות- שיקום גרעין היישוב, ואישור יציאה למכרז חדש.
החלטה: חברי המועצה מאשרים את הביטול החלקי פה אחד ע"י הרמת ידיים ויציאה להליך חדש.

5. אישור מינוי ועדת היגוי לתכנון שמות לרחובות ביישוב.
הוצג ע"י היועמ"ש הרכב ועדת היגוי לתכנון שמות רחובות ביישוב כדלקמן:

- 4 חברי מועצה

- עובד מועצה

- 2 נציגי ציבור

החלטה: חברי המועצה מאשרים פה אחד את ההרכב שהוצג בפניהם, ובחירת החברים תוחלט בהמשך.

6. תב"רים:

א. פתיחת תב"ר מספר 522 - מרכז מדעים 2026 - בסך 190,000 ₪ - תקציב ממשרד מדע וטכנולוגיה בסך 168,776 ₪, השתתפות המועצה 11% בסך 21,224 ₪ מתקציב המועצה הרגיל, סה"כ תב"ר 190,000 ₪ - מצב הרשאה תקציבית

ב. פתיחת תב"ר מספר 523 - תב"ר תכנית הפגת חוסן אוכלוסיית אזרחים ותיקים בסך 140,000 ₪ - תקציב ממשרד ראש ממשלה - מצב הרשאה תקציבית

ג. פתיחת תב"ר מספר 524 - ציוד וריהוט מוקד רואה - בסך 30,000 ₪ - מקור תקציבי - השתתפות מתקציב רגיל.

ד. פתיחת תב"ר מספר 525 - תיקון נזק אולם ספורט חדש מלחמת חרבות ברזל - בסך 799,755 ₪ - מקור תקציבי - קרן נזקי מלחמה מקדמות שהתקבלו בסך 250,000 ₪, היתרה בסך 549,755 ₪ ממס רכוש תתקבל לאחר ביצוע העבודה - מצ"ב אומדן תיקון מאושר ממס רכוש.

ה. פתיחת תב"ר מספר 526 - תיקון נזק טיפת חלב מלחמת חרבות ברזל - בסך 157,370 ₪ - מקור תקציבי - קרן נזקי מלחמה מקדמות שהתקבלו בסך 40,000 ₪, היתרה בסך 117,370 ₪ ממס רכוש תתקבל לאחר ביצוע העבודה - מצ"ב אומדן תיקון מאושר ממס רכוש.

ו. פתיחת תב"ר מספר 527 - תיקון משחקה נזק מלחמת חרבות ברזל - בסך 123,057 ₪ - מקור תקציבי - קרן נזקי מלחמה - התקבל כל הסכום - מצ"ב אומדן תיקון מאושר ממס רכוש.

ז. פתיחת תב"ר מספר 528 - הקמת מגרש סחבק חדש והעברת סקייט פארק - בסך 1,123,588 ₪ - מקור תקציבי - קרן נזקי מלחמה מקדמות שהתקבלו בסך 159,647 ₪, היתרה בסך 963,941 ₪ ממס רכוש תתקבל לאחר ביצוע העבודה - מצ"ב אומדנים מאושרים ממס רכוש.

מגדל שמש, ת.ד. 1 מיקוד 12438 רמת הגולן

T 046981137 F 046982111 E info@majdal.co.il W www.majdal.co.il



مجدل شمس - מג'דל שמש • Majdal Shams

מועצה מקומית מג'דל שמש

ח. פתיחת תב"ר 529 – שכונות ותיקות 2025-2026 – בסך 2,357,403 ₪ – מקור תקציבי – משרד הבינוי והשיכון – מצב הרשאה תקציבית

ט. תיקון שם תב"ר מספר 470 – תב"ר בשם שדרוג 2 מגרשים בית ספר אלמנאהל – לשם של - שדרוג שני 2 מגרשים וציוד וריהוט לבית ספר אלמנאהל – בהתאם להרשאה התקציבית של מפעל הפיס.

י. הגדלת תב"ר 463-המשך חלק מקיר תומך כביש מס 40 – תב"ר מאושר בסך 1,281,569 ₪ , לאחר שנערך מכרז ראשון , התגלה שנפלה טעות באומדן , ולכן המכרז נפסל ונערך אומדן חדש , לאחר תוצאות המכרז החדש , ולפי האומדן העדכני לביצוע הפרויקט – נדרשת הגדלה בסך של 56,105 ₪ כולל עלויות תכנון ופיקוח , סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 1,337,674 ₪ - מקור תקציבי להגדלה – קרנות הרשות קרן פיתוח היטלי השבחה.

החלטה: חברי המועצה מאשרים את התב"רים (מ א'-י') פה אחד ע"י הרמת ידיים.

7. עיון בדוח רבעוני 1.25

גזבר המועצה הסביר בפני חברי המועצה את התנועות בדוח הרבעוני 1/2025.

הישיבה ננעלה בשעה: 18:50

דולן אבו סאלח, ראש המועצה

מועצה מקומית
מג'דל שמש

חסן מחמוד, מזכיר המועצה

מג'דל שמש, ת.ד. 1 מיקוד 12438 רמת הגולן

T 046981137 F 046982111 E info@majdal.co.il W www.majdal.co.il